dossiernummer	**E4787/1**	**boekwaarde**	
plaatselijke aanduiding	**Zeedijk / Elleboogsteeg**	**te verdelen canon**	
BI-code	**A0**	**basis schaduwgrondwaarde**	
		afkoopsom	(10)(2e)

nummer/naam deelterrein	bestemming	oppervlakte in m2 gbo/bvo/terrein	eenheids-prijs per m2 in	eenheids-prijs per m2 in euro	depre-ciatie-factor	afwijking (+/-) 10% max.	actuele grondwaarde		boekwaarde		canon		basis schaduw-grondwaarde
erfpachtrecht 1	zeedijk (10)(2e)												
bedrijfsruimte (184m 2 bvo)		184			0.75								
wonen (382m² bvo)		382			0.5925								
erfpachtrecht 2	zeedijk (10)(2e)												
hotel (218,6m² bvo)		219			0.75								
wonen (210m² bvo)		210			0.5925								
erfapchtrecht 3	elleboog												
hotel (282m² bvo)		282			0.75								
erfpachtrecht 4	elleboog												
bedrijfsruimte (185,6m² bvo)		186			0.75								
hotel (775,85m² bvo)		776			0.75								
erfpachtrecht 5	zeedijk (10)(2e)												
bedrijfsruimte (228m² bvo)		228			0.75								
wonen (404m² bvo)		404			0.5925								

totalen	(10)(2e)	(10)(2e)
afrondingsverschil		(10)(2e)

	28/05/2018
	afkoopsom
	(10)(2e)