VN2025-017983
rve economie

Gemeente Amsterdam

DB

Voordracht voor DB Stadsdeel Centrum van 16 december 2025

Portefeuille: Economische Zaken (24)

Agendapunt: A2

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Instemmen met nieuw inrichtingsbesluit en marktreglement Waterloopleinmarkt

Het dagelijks bestuur Stadsdeel Centrum besluit

1. In te stemmen met de Nadere regels inrichting en thema Waterloopleinmarkt Amsterdam
2. In te stemmen met de Nadere regels marktreglement Waterloopleinmarkt Amsterdam

Kernboodschap

Na de herinrichting van het Waterlooplein is de markt in 2022 opnieuw ingesteld, dit keer als themamarkt met als thema hergebruik. De marktondernemers hebben de omschrijving van het thema en de daarbij behorende branchelijst destijds als onnodig streng en zakelijk ervaren. Het dagelijks bestuur van Centrum hecht veel belang aan de praktische uitvoerbaarheid van de regels op de markt en werkt graag met de ondernemers aan de gezamenlijke ambitie van een succesvolle markt. Daarom past zij nu de nadere regels omtrent het thema hergebruik aan. Door vast te leggen wat er níet verkocht mag worden in plaats van wat er wél verkocht mag worden, ontstaat er meer ruimte voor ondernemers, zonder het karakter van de themamarkt te verliezen.

Bestuurlijke achtergrond

1. Instellingsbesluit markt Waterlooplein Amsterdam van 7 december 2021, Gemeenteblad 20 december 2021 nummer 464401;
2. Inrichtingsbesluit van de Waterloopleinmarkt in Amsterdam van 7 december 2021, Gemeenteblad 20 december 2021 nummer 464396;
3. Besluit tot wijziging van de nadere regels in het inrichtingsbesluit Waterloopleinmarkt als themamarkt van 19 december 2023, Gemeenteblad 4 januari 2024 nummer 4952.

Bestuurlijke prioriteit

n.v.t.

Wettelijke grondslag

Gelet op artikel 3.1, eerste en tweede lid, van de Marktverordening,

Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022 artikel 9, eerste en tweede lid, en bijlage 3, onderdeel G.2

Onderbouwing besluit

Ad 1: In te stemmen met de Nadere regels inrichting en thema Waterloopleinmarkt Amsterdam

De themamarkt Waterlooplein is bij besluit van 20 december 2021 ingesteld per 1 maart 2022. Ook zijn toen een inrichtingsbesluit en nadere regels voor de markt vastgesteld.

In december 2023 is besloten de overgangstermijn aan te passen voor ondernemers die toeristische producten verkopen en wier verkoopwaar nog niet voldoet aan het nieuwe thema. De datum van inwerkingtreding van de overgangstermijn is toen ingesteld op 1 januari 2024. Het instellings- en inrichtingsbesluit zijn hierop met een wijzigingsbesluit aangepast per 2 januari 2024. Het nu voorliggende inrichtingsbesluit vervangt het inrichtingsbesluit van 2021 en het wijzigingsbesluit van begin 2024.

De marktondernemers hebben de omschrijving in het vorige inrichtingsbesluit van het thema en de daarbij behorende branchelijst als onnodig streng en zakelijk ervaren. Het dagelijks bestuur van Centrum hecht veel belang aan de praktische uitvoerbaarheid van de regels op de markt en werkt graag met de ondernemers aan de gezamenlijke ambitie van een succesvolle markt en past daarom de nadere regels omtrent het thema hergebruik aan. De branchelijst, die aangaf wat verkocht mag worden op de markt, vervalt. Hiervoor in de plaats is een artikel opgenomen waarin staat aangegeven wat er niet verkocht mag worden op de markt. Zo ontstaat er meer ruimte voor ondernemers, zonder geweld te doen aan het karakter van de themamarkt.

Ter extra toelichting is een tekst opgenomen, die is opgesteld door marktondernemers en stadsdeel Centrum, die het gedachtegoed achter het thema hergebruik omschrijft en daarmee een aanvulling biedt op het vastgestelde thema.

Daarnaast zijn aanpassingen verricht aan de afmetingen van enkele boxplaatsen, om recht te doen aan de praktijk waarin beschikbare ruimte gebruikt wordt om uit te stallen. Ook wordt het voor twee consumptieplaatsen mogelijk om daar te frituren of te bakken. In de praktijk gebeurde dit al, nu wordt dit geformaliseerd. Het totaal aantal consumptieplaatsen waarbij bakken zwaar is toegestaan komt daarmee op vijf.

Vanwege de overzichtelijkheid is ervoor gekozen niet opnieuw een wijzigingsbesluit op te stellen, maar een geheel nieuw inrichtingsbesluit vast te stellen.

Het nu voorliggende inrichtingsbesluit vervangt het eerder vastgestelde inrichtingsbesluit van 2021 en het wijzigingsbesluit van begin 2024.

Ad 2. In te stemmen met de Nadere regels marktreglement Waterloopleinmarkt Amsterdam

Het huidige Marktreglement Waterloopleinmarkt dateert van 2021. Het nu voorliggende reglement is opgeschoond en geactualiseerd. Op basis van het nu vast te stellen reglement zal een publieksversie gemaakt worden voor alle ondernemers op de markt.

Advies en afstemming

Afdeling Markten (Stadswerken), bestuursadviseur Centrum, marktvereniging Waterlooplein, FNV Zelfstandigen.

Duurzaamheid

Niet van toepassing; zowel het nieuwe inrichtingsbesluit als het marktreglement hebben geen effect op de duurzaamheid van de markt.

Participatie

De afgelopen jaren heeft regelmatig overleg plaatsgevonden met de Marktvereniging Waterlooplein, waarbij altijd diverse ondernemers en ook FNV Zelfstandigen aanwezig waren. De wijzigingen

rondom het thema en de definitie van toeristische producten zijn uitvoerig besproken en in gezamenlijke overeenstemming opgesteld.

Zowel de marktvereniging als FNV pleiten voor duidelijkheid voor de resterende 3 of 4 ondernemers die ook met de nieuwe definitie niet (volledig) voldoen aan het thema. De afspraak is dat er een actualisatie komt op basis van de nieuwe definities, waarna er per ondernemer een gesprek komt met maatwerkafspraken per ondernemer.

Financiële onderbouwing

Dit besluit heeft geen financiële consequenties

Communicatie

Binnen de gemeente: Opnemen in de te publiceren besluitenlijst

Buiten de gemeente: Opnemen in de te publiceren besluitenlijst

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2025-080528	Stadsdeel Centrum Voordracht (pdf)
AD2025-080532	Bijlage 2_BEKENDMAKEN Marktreglement Waterlooplein Amsterdam (3).docx (msw12)
AD2025-080533	Bijlage 1 BEKENDMAKEN Inrichtingsbesluit themamarkt Waterlooplein in Amsterdam_281025 (3).docx (msw12)
AD2025-080534	Bijlage 3 BEKENDMAKEN Plattegrond Marktindeling Waterlooplein A3.pdf (pdf)

Uitslag

A Akkoord