1090

From: (10)(2e) (10)(2e) | Ameo'[(10)(2e)@ameo.nl]
(10)(2e), (10)(2e)
Sent: Mon 12/17/2018 8:24:15 AM
Subject: RE: Apollolaan (10)(2e)te Amsterdam
Received: Mon 12/17/2018 8:24:15 AM

Geachte mevrouw (10)(2e)
Dank voor uw bericht en bijlagen. Tevens heb ik via mijn collega ook de tekening ontvangen. Alle stukken en uw verzoek heb ik intern doorgestuurd voor behandeling.
Vorige week heb ik direct uw eerste e-mail al doorgestuurd. Zodra het verzoek tot samenvoeging van deze twee rechten, als dat mogelijk is, is afgerond zal ik de wens van de erfpachter voor een vervroegde canonherziening starten en neem ik weer contact met u op.
Met vriendelijke groeten,

(10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheer afdeling Erfpacht en Gronduitgifte

Gemeente Amsterdam

T 020-(10)(2e)
(10)(2e)@amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam
Internet www.amsterdam.nl/erfpacht

Werkdagen: maandag t/m donderdag

Meer informatie
Informatie over erfpacht in Amsterdam vindt u op www.amsterdam.nl/erfpacht. U kunt zich hier abonneren op onze nieuwsbrief.
Vragen
Voor vragen over erfpacht kunt u bellen naar **14020,** het informatienummer van de gemeente Amsterdam, of mail uw vraag naar (10)(2e)**@amsterdam.nl**.

Disclaimer
De informatie verzonden in dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Indien u dit bericht ten onrechte ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken maar de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren en het daarna te verwijderen. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van de in de e-mail ontvangen informatie aan derden is niet toegestaan. De Gemeente Amsterdam staat niet in voor de juiste overbrenging van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan.

Externe e-mail wordt door de Gemeente Amsterdam niet gebruikt voor het aangaan van verplichtingen.

Van: (10)(2e) van Kuijeren-Bos | Ameo [(10)(2e)@ameo.nl]
Verzonden: donderdag 13 december 2018 17:05
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
CC: (10)(2e) (10)(2e) | Ameo; (10)(2e) (10)(2e) | Ameo
Onderwerp: Apollolaan (10)(2e)te Amsterdam

Beste heer (10)(2e),
Deze week hebben wij contact met u gehad over het volgende:

1. Het aanvragen betreffende het samenvoegen van de erfpachtrechten: (10)(2e)(E2196/2) en (10)(2e) (E2196/1
2. Tegelijkertijd met de aanvraag samenvoegen (genoemd onder 1) vragen wij een vervroegde herziening aan voor het samengevoegde recht (ingediend 11/12/2018)
3. Na samenvoeging van de rechten worden de AB1966 van toepassing
4. Na samenvoeging loopt het einde tijdvak tot 15-12-2022
5. Na samenvoeging gaat de aanvraag vervroegde herziening in (deze is aangevraagd d.d. 11/12/2018)

Bovenstaande is telefonische met u besproken d.d. 11/12/2018 en akkoord bevonden.
Client heeft nog de volgende vraag bij ons neergelegd, die wij met u willen bespreken ter finale optimalisatie van het gehele hotelcomplex.
Client huurt op dit moment een gedeelte van perceel (10)(2e) van de gemeente Amsterdam (zie bijlage), als parkeerterrein op maaiveld niveau.
Zou het mogelijk zijn om het huurcontract om te zetten (beëindigen) cq. te annexeren als erfpachtperceel en het gehuurde perceel als uitbreiding aan het nieuw samengevoegde erfpachtrecht toe te voegen.
Het doel daarvan is om het gehele hotelcomplex inclusief maaiveld parkeren binnen één geheel erfpachtrecht vast te leggen.
Indien mogelijk voor 15/12/2018, zodat het parkeerterrein ook meegenomen kan worden tijdens de herziening en client één

1090
erfpachtrecht in zijn bezit heeft.
Als bovenstaande akkoord wordt bevonden door de gemeente zouden wij graag met u in overleg treden over de verdere te nemen stappen.
Graag vernemen wij van u of bovenstaande optie tevens mogelijk is.
Met vriendelijke groet | Kind Regards,

(10)(2e) (10)(2e)
Binnendienst medewerker | Juridisch assistente
werkdagen: maandag, dinsdag, donderdag
(10)(2e)
Makelaarsgroep AMEO, AmsterdaM En Omstreken,
vestiging Hartveldseweg, Diemen
Hartveldseweg 35 | 1111BG Diemen
020-242 01 21 (direct) | 020-600 16 00 (algemeen)
www.ameo.nl | Disclaimer | Privacyverklaring
Wij zijn lid van: NVM | MVA | NRVT | NWWI
Volg, like en deel ons op Facebook, Instagram, Youtube en Twitter!