Nummer < *automatisch* >

Directie < *automatisch* >

Gemeente Amsterdam

<naam commissie – automatisch > Commissie

Voordracht voor de Commissie van < Datum >

TER KENNISNAME

Portefeuille Ruimtelijke Ordening
Agendapunt < *automatisch* >
Datum besluit College van B&W d.d.

Onderwerp
Vaststellen van het bestemmingsplan 150KV verbinding Zeeburgereiland

---

De commissie wordt gevraagd
De raad te adviseren om het bestemmingsplan 150KV verbinding Zeeburgereiland vast te stellen en daarbij de volgende besluiten te nemen:

1. Kennis te nemen van en te betrekken in de besluitvorming:
   a. het positieve advies van het dagelijks bestuur van stadsdeel Oost;
   b. dat er geen zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan zijn ingebracht;

2. Kennis te van het gegeven dat ten behoeve van het bestemmingsplan een Aanmeldnotitie m.e.r. is opgesteld waaruit naar voren komt dat het voorliggende bestemmingsplan niet zal leiden tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu en dat om die reden geen milieueffectrapport behoeft te worden opgesteld;

3. Het bestemmingsplan ‘150 KV verbinding Zeeburgereiland’, bestaande uit de verbeelding, regels en vergezeld van toelichting en bijlagen, met identificatienummer NL.IMRO.0363.M2305BPGST-VG01 in elektronische en analoge vorm ongewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan ‘150 KV verbinding Zeeburgereiland’ zoals dat ter inzage heeft gelegen waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik gemaakt is van een ondergrond welke bestaat uit een combinatie van de Basisregistratie Grootschalige Topografie en Basisregistratie Kadaster oktober 2023;

4. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Wettelijke grondslag

Wet ruimtelijke ordening (Wro), artikel 3.1, eerste lid en artikel 6.12:
De gemeenteraad is bevoegd om een bestemmingsplan vast te stellen.

Hoofdstuk 7 Wet milieubeheer, in het bijzonder artikel 7.17 van de Wet milieubeheer:
Het bevoegd gezag moet beslissen of een milieueffectrapportage moet worden opgesteld.

Invoeringswet Omgevingswet, artikel 4.6
Op voor inwerkingtreding van de Omgevingswet aangevangen bestemmingsplanprocedures blijft de oude wetgeving van toepassing.

Gemeentewet, artikel 82 jo artikel 11 tweede lid onder a van het Regelement van orde gemeenteraad en raadscommissie Amsterdam:
De commissie is belast met het voorbereiden van de besluitvorming door de raad.

Bestuurlijke achtergrond

Op 11 juli 2023 heeft het College besloten het ontwerpbestemmingsplan ‘150KV verbinding Zeeburgereiland’ vrij te geven voor de terinzagelegging.

Aanleiding en doel

Liander heeft in samenwerking met Tennet een nieuw onderstation gebouwd aan de Marie Baronlaan. Het onderstation zelf is planologisch al mogelijk gemaakt op basis van het bestemmingsplan ‘Zeeburgereiland Bedrijvenstrook’ (zoals vastgesteld op 21-12-2022). Om het nieuwe station aan te sluiten op het bestaande stroomnet is een nieuwe ondergrondse kabelverbinding in oostelijke richting nodig om daar aan te sluiten op de bestaande verbinding tussen stations Diemen en Wijdewormer.
Om de inpassing van de kabelverbinding planologisch mogelijk te maken en de belangen van TenneT enerzijds en de bestaande functies in het gebied anderzijds ten opzichte van elkaar te borgen wordt een nieuw bestemmingsplan opgesteld.

Begrenzing plangebied

Het plangebied ligt tussen het onderstation aan de Marie Baronlaan aan de westkant en het oostpunt van Zeeburgereiland ten oosten van de A10.

Inhoud van het bestemmingsplan

Om de ondergrondse kabelverbinding planologisch te borgen wordt gewerkt met een dubbelbestemming. De dubbelbestemming is opgenomen ter plaatse van het nieuwe ondergrondse tracé en laat de overige bestemmingen, die integraal 1 op 1 zijn overgenomen uit de geldende bestemmingsplannen, in stand.

Ontwikkelkader Elektriciteitsvoorziening Amsterdam 2035

Het elektriciteitsnet van Amsterdam moet de komende decennia aanzienlijk worden verzwaard. Het college van B&W heeft dit ontwikkelkader voor verzwaring van het bestaande net vastgesteld op 8 maart 2022. De verzwaring vraagt ingrijpende aanpassingen: op 23 locaties worden 29 nieuwe onderstations aangelegd, met bijbehorende kabelverbindingen. In het ontwikkelkader is deze nieuwe ondergrondse verbinding ook al benoemd als belangrijk voor de toekomstige elektriciteitsvoorziening van de stad Amsterdam.

Milieu- en omgevingsfactoren

Een ondergrondse 150kV kabelverbinding is na aanleg niet risicovol voor de directe omgeving. In het plangebied zijn geen gevoelige functies nabij de ondergrondse verbinding aanwezig of planologisch mogelijk die mogelijk invloed hebben van eventuele magnetische velden. De realisatie van de ondergrondse 150kV kabelverbinding is vanuit het aspect gezondheid - elektrische en magnetische velden aanvaardbaar.

Uit de uitgevoerde stikstofberekening volgt dat er geen significant negatieve effecten te verwachten zijn op omliggende Natura2000 gebieden.

De ondergrondse 150kV kabelverbinding zal een leiding van de Gasunie kruisen ten westen van de A10. Deze leiding wordt middels een gestuurde boring gekruist volgens de geldende regels qua veiligheid. Dit is afgestemd met de Gasunie.

Stedelijke kaders

Het voorliggende bestemmingsplan is in overeenstemming met de stedelijke kaders opgesteld en kent geen strijd met provinciaal dan wel Rijksbeleid. Dit betekent dat de

voorbereiding van het voorliggende bestemmingsplan bij het college ligt.

Hoofdgroenstructuur
Het plangebied is niet gelegen binnen de nu geldende Hoofdgroenstructuur. In het 'Concept beleidskader Hoofdgroenstructuur – niet vastgesteld' is een deel van het ondergrondse kabeltracé aangewezen als 'groene verbinding'. Deze gronden liggen nu nog braak in afwachting van de verdere ontwikkeling van Zeeburgereiland en vormen nu feitelijk nog niet de beoogde groene verbinding. Toch is de TAC om advies gevraagd. De TAC heeft positief advies uitgebracht.

Aangewezen stedelijk gebied
Het plangebied van voorliggend bestemmingsplan ligt in aangewezen stedelijk gebied, project en belangen. Dit betekent dat de voorbereiding van het voorliggende bestemmingsplan bij het college ligt.

Ontwerpbestemmingsplan
Het ontwerpbestemmingsplan heeft ter inzage gelegen van 10 augustus tot en met 21 september 2023. Er zijn gedurende deze periode geen zienswijzen ingediend.

Financiën
Geen financiële consequenties. De kosten van de aanleg en instandhouding van hoogspanningsverbindingen worden gedragen door TenneT.
Gelet op de beperkte effecten van de ondergrondse kabelverbinding op de omgeving wordt geen planschade verwacht. Verhaal van eventuele planschade wordt afgewikkeld op de initiatiefnemer

Voor de onderbouwing van de beslispunten wordt verwezen naar de bijgevoegde collegevoordracht over de vaststelling van het bestemmingsplan '150 KV verbinding Zeeburgereiland'.

Reden bespreking
Advisering aan de raad

Uitkomsten extern advies

Het voorontwerpbestemmingsplan is in het kader van het overleg ex artikel 3.1.1. van het Bro en het ambtelijk vooroverleg toegezonden aan de overlegpartners en overige instanties. De ingekomen reacties zijn verwerkt in het bestemmingsplan.

Participatie
Op grond van de Algemene inspraakverordening is bepaald dat er geen inspraak wordt verleend als voor het beleidsvoornemen al bij wettelijk voorschrift in een openbare voorbereidingsprocedure is voorzien, zoals het geval is bij een bestemmingsplan. Er heeft derhalve geen algemene inspraak plaatsgevonden over het bestemmingsplan. Het gaat hier om een ondergrondse kabelverbinding. In de nabijheid van de projectlocatie bevinden zich geen woningen of andere kwetsbare bestemmingen. De maatschappelijke impact op de omgeving is zeer gering.

Geheimhouding
N.v.t.

Uitgenodigde andere raadscommissies
N.v.t.

Wordt hiermee een toezegging of motie afgedaan?
Nee

Welke stukken treft u aan?

Registratienr.	Naam
<*automatisch*>	1. Verbeelding bestemmingsplan 150KV verbinding Zeeburgereiland
<*automatisch*>	2. Regels bestemmingsplan 150KV verbinding Zeeburgereiland
	3. Toelichting bestemmingsplan 150KV verbinding Zeeburgereiland
	4. Advies Stadsdeel Oost
	7. Raadsvoordracht

Behandelend ambtenaar
Ruimte en Duurzaamheid, Mark Schmeink, 0624925790, m.schmeink@amsterdam.nl

Classificatiegegevens

1	Classificatie	Openbaar
2	Wie legt geheimhouding op?	n.v.t.
3	Gaat het stuk geheim door naar de commissie en/of raad?	n.v.t.
4	Einddatum	n.v.t.
5	Uiterlijke einddatum	n.v.t.
6	Grondslag	n.v.t.
7	Motivatie	n.v.t.