Bezoekadres
Stadhuis, Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Postbus 202
1000 AE Amsterdam
Telefoon 5.1, 2, e
Fax 5.1, 2, e
www.amsterdam.nl

Gemeente Amsterdam

Mevrouw drs. C.G. Gehrels
wethouder

Retouradres: B&W, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

Gemeenteraad van Amsterdam
vertrouwelijk

Datum 9 juli 2013
Ons kenmerk
Behandeld door 5.1, 2, e
Doorkiesnummer
E-mail 5.1, 2, e @amsterdam.nl

Onderwerp Felix Meritis

Geachte leden van de Gemeenteraad,

Bijgaand doe ik u een brief toekomen van de stichting Felix Meritis Beheer. Hierin meldt de stichting dat zij per 1 juli 2013 niet meer geheel kan voldoen aan haar hypothecaire verplichtingen. De gebouwen van Felix Meritis (Keizersgracht 324 en 326 en Prinsengracht 473) zijn belegd met meerdere hypothecaire leningen. Op een deel van die hypothecaire leningen rust een gemeentegarantie van € 2,7 miljoen. De gebouwen van Felix Meritis worden op dit moment verhuurd aan Felix Meritis Foundation.

Felix Meritis Foundation wordt geconfronteerd met een structurele daling van de omzet en een daling van de gemeentelijke subsidie (van EUR 147.480 per jaar van 2009 t/m 2012 naar EUR 77.720 per jaar van 2013 t/m 2016, aangevraagd was EUR 300.000). Daardoor kan Felix Meritis Foundation de huur niet meer betalen en komt Felix Meritis Beheer in de problemen.

Het College is met Felix Meritis in gesprek en gaat ook met andere partijen in gesprek over het aanpakken van het probleem. Komend najaar zal dit leiden tot een voorstel aan College en Raad.

Met vriendelijke groet,
Gemeente Amsterdam,

5.1, 2, e

Wethouder