01265

(10)(2e) @yahoo.com'[(10)(2e) @yahoo.com]
From: (10)(2e)
Sent: Tue 2/23/2016 12:45:42 PM
Subject: RE: Berekenen eeuwigdurende erfpacht
Received: Tue 2/23/2016 12:45:43 PM

Geachte heer (10)(2e)

Hartelijk dank voor uw mail.
U vraagt wat de hoogte van de canon gaat zijn in het nieuwe erfpachtstelsel. Dit kan ik u helaas op dit moment nog niet zeggen.
De Algemene Bepalingen eeuwigdurende erfpacht 2016 zijn op dit moment voorgelegd voor inspraak. Na vaststelling gaat eeuwigdurende erfpacht automatisch gelden voor nieuwbouw waarmee vanaf dat moment wordt begonnen.

Voor mensen die nu al erfpachter zijn verandert er dan nog niets.
Er is nu nog geen duidelijkheid over het canonpercentage en de grondprijzen, en ook over een mogelijke korting voor overstappers vanuit het huidige stelsel zal nog worden gesproken.
De individuele kosten voor overstappen zijn pas helemaal duidelijk als de overstapregeling is vastgesteld.
In de overstapregeling -die nu wordt gemaakt- staat op welke manier u kunt overstappen naar het nieuwe stelsel.
Hierover volgt nog een aparte inspraakronde. Wanneer precies is nu nog niet bekend. U kunt dit volgen via onze nieuwsbrief.

Als de overstapregeling is vastgesteld wordt u als erfpachter hierover geïnformeerd en kunt u vragen om een aanbieding op maat.
Overstappen is overigens altijd vrijwillig.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.
Mocht u nog vragen hebben, dan hoor ik graag.
Ik wens u een prettige dag,

Vriendelijke groet,

(10)(2e)
Senior communicatieadviseur
Vernieuwing Erfpachtstelsel

Gemeente Amsterdam

M: (10)(2e)
E: (10)(2e)@amsterdam.nl

Grond en Ontwikkeling
Weesperplein 8
1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht

Vernieuwing Erfpachtstelsel
Amsterdam voert eeuwigdurende erfpacht in om alle 110.000 erfpachters zekerheid te geven over hun erfpachtkosten.
U kunt de verandering hier volgen en u abonneren op de nieuwsbrief.
Meedenken kan in ons klantenpanel.

Van: Erfpacht
Verzonden: donderdag 18 februari 2016 14:39
Aan: (10)(2e)
Onderwerp: FW: Berekenen eeuwigdurende erfpacht

Van: (10)(2e) [(10)(2e)@yahoo.com]
Verzonden: donderdag 18 februari 2016 14:21
Aan: Erfpacht;(10)(2e)
Onderwerp: Berekenen eeuwigdurende erfpacht

01265

Geachte heer/mevrouw,

Ter vergelijking met mijn huidige kosten ontvang ik graag een offerte voor de eeuwigdurende erfpacht voor het onderstaande perceel.

(10)(2e)

Met vriendelijke groeten,

(10)(2e)