[redacted]

Gemeente Amsterdam
Wonen
Handhaving
Postbus 1900
1000 BX Amsterdam

Amsterdam 21-1-2020

Betreft: Zienswijze

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij dien ik mijn zienswijze in. Ik heb me niet gehouden aan de meldplicht ivm het verhuren van mijn woning voor vakantie verhuur.

Ik had oprecht nooit gedacht dat je hiervan een melding moest maken. Ik wist zelf dat ik niet meer dan 4 personen mocht laten verblijven in mijn woning en dat je niet meer dan 30 dagen mag verhuren per jaar.

Dat ik hiervan een melding moest maken was bij mij niet bekend. Veel mensen in mijn omgeving verhuren hun woning ook via Airbnb en deden dit ook niet dus vandaar. Het is zeker mijn schuld, want ik had mij hier dan meer in moeten verdiepen voordat ik ging verhuren.

Het was voor mij sowieso niet de bedoeling om dit voor lange tijd te doen. Ik woon zelf met mijn twéé kinderen in deze woning en het zou dus voor mij sowieso onmogelijk zijn om voor langere tijd uit mijn eigen huis te zijn. Ik ben sinds een jaar alleenstaande moeder en ik ben student. Ik heb dus geen inkomen omdat ik voltijd studeer. Het is al voor mij moeilijk om de eindjes bij elkaar te knopen elke maand. Ik zag dit als een kleine uitweg om een paar schulden snel te kunnen betalen. Dit heeft dus helaas slecht uitgepakt. Het vervelende is, dat toen de handhaving bij mij aan de deur kwam dat dus ook mijn laatste reservering was. Ik zou ermee stoppen omdat ik het zelf niet zo prettig vond om onbekende in mijn huis te hebben. Ik heb in totaal 5 keer een nacht mijn huis verhuurd.

Ik weet dat mijn buurvrouw hier melding van heeft gemaakt. Helaas heeft zij ook al sinds dat ik hier ben komen wonen de pik op mij. Dus ik had kunnen weten dat zij hier een melding van zou kunnen maken. Maar ik had niet gedacht dat ik dit echt niet mocht doen, zolang ik mijn woning niet voor langere tijd zou verhuren. Anders had ik dit nooit gedaan met mede weten van mijn buurvrouw die de pik op mij heeft.

De boete die is opgelegd vind ik erg hoog. Ondanks dat jullie zeker gelijk hebben. Het is ook mijn fout. Ik heb mezelf niet goed genoeg ingelezen. Maar voor de 5 keer en 5 nachten dat ik heb verhuurt een boete krijgen van 6.000 euro vind ik erg veel.

Ik ben een alleenstaande moeder en student zonder inkomen. Deze 6.000 is voor mij niet te betalen. Ik heb echt mijn les hieruit geleerd. Maar ik wil niet nog erger in de problemen komen voor zowel mezelf als mijn kinderen. Mijn vraag is daarom om over uw hart te strijken en het te laten bij een eventuele waarschuwing of desnoods een eventuele vermindering van het bedrag.

Ik hoop dat u rekening zou willen houden met mijn situatie. En ook gezien de omstandigheden dat ik maar 5 keer (wat 5 keer te veel is) verhuurt heb zonder te melden.

Ik hoop op een positief bericht. Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

[redacted]