VN2026-005504
rve juridisch bureau

Gemeente Amsterdam

DB

Hamervoordracht voor DB Stadsdeel Oost van 07 mei 2026

Portefeuille: Openbare Ruimte en Groen (33)
Besluiten op bezwaar (109)

Agendapunt: A2

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Beslissen op de bezwaarschriften gericht tegen het besluit van 12 januari 2026 (Z2025-042520 DSO2025100800018), waarmee een kapvergunning is verleend voor 432 bomen i.v.m. gebiedsontwikkeling van het Zeeburgereiland voor de bouw van 1750 woningen.

Het dagelijks bestuur Stadsdeel Oost besluit

Instemmen met het advies van de bezwaarschriftencommissie:

- het bezwaarschrift van twee bezwaarmakers niet-ontvankelijk te verklaren.
- de bezwaarschriften van overige bezwaarmakers ontvankelijk en ongegrond te verklaren
- het besluit van 12 januari 2026 in stand te laten.

Kernboodschap

Het dagelijks bestuur van stadsdeel Oost besluit de verleende omgevingsvergunning in stand te laten en de kap en herplant van 432 bomen toe te staan.

Bestuurlijke achtergrond

Met het besluit van 12 januari 2026 is een omgevingsvergunning verleend voor het kappen van 432 bomen (diverse soorten) in de openbare ruimte om het gebied geschikt te maken voor woningbouw en de aanleg van voorzieningen. Tegen dit besluit werden acht bezwaarschriften ingediend.

Bestuurlijke prioriteit

Niet van toepassing.

Wettelijke grondslag

Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022 (bijlage 3, A12).

Op grond van deze verordening is het dagelijks bestuur gemandateerd om namens het college op bezwaarschriften te beslissen.

Onderbouwing besluit

De commissie adviseert twee bezwaarschriften niet ontvankelijk te verklaren, omdat bezwaarden te ver weg wonen en geen zicht hebben vanuit de woning op de te kappen bomen. De overige zes bezwaarden zijn ontvankelijk en samengevat zijn de bezwaren de volgende:

a. Zijn de alternatieven voor kap voldoende onderzocht.

b. Het is onduidelijk waarom bomen voor de herinrichting van een park moeten worden gekapt.

c. Er is weinig groen op het eiland, de grote bomen zijn belangrijk.

d. Herplant is onduidelijk.

De commissie heeft de punten van bezwaar onderzocht en is tot de conclusie gekomen dat de bezwaren geen aanleiding geven, om het genomen besluit te wijzigen.

De werkzaamheden die noodzakelijk zijn om het gebied geschikt te maken voor woningbouw en voorzieningen, gaan niet samen met het behoud van de bestaande bomen. Er mag een zwaarder gewicht worden toegekend aan het ontwikkelen van het gebied ten behoeve van woningbouw, dan aan het behoud van de bestaande bomen. Een aantal bomen kunnen worden herplant en na uitvoering van het werk kunnen de gekapte bomen worden vervangen.

Aan het besluit is bovendien een herplantverplichting verbonden van minimaal 432 bomen, waarmee het groenbeeld ter plaatse kan worden hersteld.

Advies en afstemming

Niet van toepassing.

Duurzaamheid

Bij de voorbereiding van het oorspronkelijke (primaire) besluit zijn mogelijke gevolgen voor de duurzaamheid betrokken. In deze beslissing op bezwaar blijft de gemaakte afweging ongewijzigd.

Participatie

Niet van toepassing.

Financiële onderbouwing

Niet van toepassing.

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente

De directeur van het Juridisch Bureau maakt de door het dagelijks bestuur genomen beslissing op bezwaar bekend.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2026-024966	Stadsdeel Oost Hamervoordracht (pdf)
AD2026-024969	VERTROUWELIJK - advies bezwaarcommissie Zeeburgereiland.pdf (pdf)

Uitslag

A Akkoord