VN2025-011303
rve juridisch bureau

Gemeente Amsterdam

DB

Hamervoordracht voor DB Stadsdeel Centrum van 26 augustus 2025

Portefeuille: Woningbouw (21)
Besluiten op bezwaar (109)

Agendapunt: B6

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Keizersgracht 123; beslissen op bezwaar tegen de ingetrokken omgevingsvergunning voor het uitvoeren van funderingsherstel (Ongegrond)

Het dagelijks bestuur Stadsdeel Centrum besluit

In te stemmen met het advies van de bezwaarschriftencommissie:

- het bezwaarschrift niet ontvankelijk te verklaren;
- het bestreden besluit van 24 oktober 2024 met kenmerk Z2024-015193 in stand te laten.

Kernboodschap

Het dagelijks bestuur besluit het bezwaarschrift niet ontvankelijk te verklaren en het bestreden besluit in stand te laten. Dat beteken dat het bezwaarschrift niet inhoudelijk behandeld is.

Bestuurlijke achtergrond

Bij besluit van 24 oktober 2024 (kenmerk Z2024-015193) is een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van funderingsherstel voor het gebouw Keizersgracht 123 ingetrokken.

Op 6 november 2024 heeft één persoon namens Stichting Het Wereldhart bezwaar gemaakt tegen dit besluit.

Bestuurlijke prioriteit

Niet van toepassing.

Wettelijke grondslag

Verordening stadsdelen en stadsgebied Amsterdam 2022.

Op grond van deze verordening is het dagelijks bestuur gemandateerd om namens het college te beslissen op bezwaarschriften.

Onderbouwing besluit

Samengevat houden de bezwaren het volgende in:

- De stichting had eerst een toezegging van de betreffende overheidsinstantie nodig om de financiering voor het initiatief rond te krijgen. Vervolgens heeft zij door de coronajaren te maken gehad met financiële uitdagingen.

De vraag die de commissie dient te beantwoorden is of de bezwaren in deze zaak ontvankelijk zijn. De commissie stelt vast dat het besluit van 24 oktober 2024, betrekking heeft op een ingetrokken omgevingsvergunning voor het uitvoeren van funderingsherstel voor het gebouw Keizersgracht 123.

Naar het oordeel van de commissie is het ingediende bezwaarschrift van bezwaarde niet-ontvankelijk. Het bezwaarschrift is namens de stichting Het Wereldhart ingediend, maar zonder dat de statuten zijn overgelegd. Hierdoor is niet aangetoond dat bezwaarde bevoegd is om namens de stichting bezwaar in te dienen. Op 31 maart 2025 is bezwaarde in de gelegenheid gesteld om haar ontvankelijkheid aan te tonen. Op 2 april 2025 heeft telefonisch contact plaatsgevonden, waarbij bezwaarde aangaf dit intern te zullen navragen en de benodigde documenten zo spoedig mogelijk te zullen toesturen. Op 16 april 2025 liet bezwaarde weten dat deze procedure nieuw voor haar was, dat zij zich nog moest verdiepen in de gestelde vragen en dat zij hierop zou terugkomen. Op 17 april 2025 heeft de secretaris aangegeven dat dit geen probleem was en dat het bezwaar in afwachting van haar reactie werd aangehouden. Op 8 juli 2025 is opnieuw contact gezocht met bezwaarde. Daarbij is aangegeven dat er nog geen reactie was ontvangen op de vragen van 31 maart en 16 april 2025, en dat indien vóór 15 juli 2025 geen reactie zou volgen de bezwaarprocedure zou worden voortgezet. Tot op heden is er geen reactie ontvangen.

Aangezien de noodzakelijke informatie ontbreekt om de vertegenwoordigingsbevoegdheid namens de stichting te kunnen beoordelen, adviseert de commissie om het bezwaarschrift tegen het besluit van 24 oktober 2024, met kenmerk Z2024-015193 niet-ontvankelijk te verklaren.

Advies en afstemming

Niet van toepassing.

Duurzaamheid

Niet van toepassing.

Participatie

Niet van toepassing.

Financiële onderbouwing

Niet van toepassing.

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente

De directeur van het Juridisch Bureau maakt de door het dagelijks bestuur genomen beslissing op bezwaar bekend.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2025-049744	Stadsdeel Centrum Hamervoordracht (pdf)
AD2025-049818	VERTROUWELIJK - advies Keizersgracht 123.pdf (pdf)

Uitslag

A Akkoord