From: *"Horeca SDN" on behalf of "5.1,2,e"*
Sent: *Tue, 28 Jun 2022 12:37:50 +0100*
To: *"5.1,2,e" <5.1,2,e@amsterdam.nl>*
Cc: *"5.1,2,e" <5.1,2,e@amsterdam.nl>; "5.1,2,e" <5.1,2,e@amsterdam.nl>*
Subject: *FW: de Verademing G. J. Scheurleerweg 212*
Attachments: *210622 5. Gedoogverklaring t Groene Veld.pdf*

Hoi 5.1,2,e

Voor mij was het wachten alleen op een advies van 5.1,2,e ik mocht van 5.1,2,e in de oplegbrief kenbaar maken dat het Poorthuis pas in gebruik mag worden genomen indien Bouwtoezicht goedgekeurd heeft.
Moet nu alleen even bevestigd krijgen van 5.1,2,e dat de vergunning inderdaad zoals 5.1,2,e al liet weten tot uiterlijk 1 oktober 2024 afgegeven mag worden, gelijk met de einddatum gedoogverklaring.

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e
Medewerker Vergunningen APV

Stadsdeel Noord
Gemeente Amsterdam
Tel: 5.1,2,e
Mobiel: 5.1,2,e

horeca.sdn@amsterdam.nl

Buikslotermeerplein 2000
1025 XL Amsterdam

5.1,2,e



Van: 5.1,2,e <5.1,2,e@amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 28 juni 2022 13:21
Aan: 5.1,2,e <5.1,2,e@amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e@amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: de Verademing G. J. Scheurleerweg 212

Zie mijn opmerkingen hieronder

Met vriendelijke groet,
5.1,2,e
Jurist
VTH Noord
M: 5.1,2,e

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e@amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 28 juni 2022 13:05
Aan: 5.1,2,e <5.1,2,e@amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e@amsterdam.nl>

CC: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: de Verademing G. J. Scheurleerweg 212

Dag Collega's,

Ik heb hieronder schematisch proberen te weergeven wat de stand van zaken is en wat er nog gedaan moet worden.

Mijn gedachte is dat de exploitatievergunning en alcoholwetvergunning verleend kunnen worden. Klopt dat? Of mis je nog stukken om te beoordelen 5.1,2,e ?

Als jullie hieronder geen aanvullingen hebben wil ik het delen met 5.1,2,e
Dus graag zsm reactie op deze e-mail.

Gr.
5.1,2,e

Gebruiksmelding

- Er is geen goedgekeurde melding
- Feitelijke situatie wijkt af van de situatietekening behorende bij de gedane melding (extra verdieping in het gebouw)
  ACTIE: indienen nieuwe situatietekening UITGEVOERD
- Keuren van brandslanghaspels en blussers AANSTAANDE VRIJDAG
- Vervangen van deurcilinders VANDAAG

Exploitatievergunning en Alcoholwetvergunning

- Ingediende tekening komt niet overeen met de feitelijke situatie
  ACTIE: indienen nieuwe situatietekening UITGEVOERD
- Verlenen in overeenstemming met termijn gedoogverklaring (1 oktober 2024)

Wabo Op de gedoogverklaring is het volgende passage te vinden op p.3: "*Het gaat in hoofdlijnen om: het zonder vereiste vergunningen in stand houden van reeds opgerichte bouwwerken, het verplaatsen van bestaande bouwwerken en het oprichten van nieuwe bouwwerken, het aanbrengen van verhardingen, het gebruik van gronden en bouwwerken voor wonen, het gebruik van gronden en bouwwerken voor werken (werkplaatsen, ateliers, workshops, kleinschalige festivals, culturele activiteiten)*".

- Tussenverdieping zonder omgevingsvergunning in de Machinekamer Gaat het hier om brandveiligheid? Moet hier een omgevingsvergunning aangevraagd zijn gezien de gedoogverklaring?
  ACTIE: aanvulling indienen CONSTRUCTIE BEREKENING GEUOPLOAD, DWARSDOORSNEDE AANLEVEREN
- Machinekamer staat niet in de gedoogbeschikking Het staat inderdaad niet expliciet genoemd, alleen valt het onder gebied 'cultuur' op de gedoogverklaring in bijlage, lijkt mij dan geen probleem dat dit niet is expliciet benoemd is.
- Verschillende bouwwerken zonder omgevingsvergunning
  ACTIE: aanvraag indienen voor alle bouwwerken die zonder omgevingsvergunning zijn gerealiseerd Gezien bovenstaande lijkt erop dat hier geen vergunningen nodig zijn.

Evenement

- Geen aanvraag/melding en geen vergunning Gaat dit 5.1,2,e communiceren of is er nog een 'waarschuwingsbrief' van ons nodig? (lijkt mij verstandig).
- Podium gebouwd voor een theatervoorstelling zonder melding of vergunning Dit lijkt op een nieuw gerealiseerde bouw, daarom is hier inderdaad een vergunning/melding nodig. Indien wij het niet wenselijk vinden dat de activiteiten buiten plaatsvinden, moeten wij dit ook ergens vastleggen (in een waarschuwingsbrief?)

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e
Senior juridisch medewerker VTH

Stadsdeel Noord

Gemeente Amsterdam

Mobiel: 5.1,2,e
5.1,2,e @amsterdam.nl

Buikslotermeerplein 2000
1025 XL Amsterdam

5.1,2,e