Recapitulatie 'beneden-, bovenwoning (SOC code 1981/1982)'



Project & Locatie : Gemeente Amsterdam 'Herijking herbouwkosten'
Projectnummer : B21.136
Datum : 30 August 2021
Fase : Herijken bouwkosten
Peildatum begroting : 1 January 2021

Onderdeel	Percentage	Punt 1	Punt 2	Punt 3	Punt 4	Punt 5	Punt 6	Punt 7	Punt 8	Max
BVO (m2)		31	67	101	138	172	209	242	279	1,505
GO (m2)		25	57	89	121	154	186	218	250	1,421
BI (m3)		97	205	311	421	525	633	733	840	4,524
Aantal woningen		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Totaal excl. BTW		**€ 101,800**	**€ 144,427**	**€ 173,784**	**€ 213,258**	**€ 243,911**	**€ 281,117**	**€ 323,579**	**€ 357,241**	**€ 1,462,633**
Bouwkosten totaal per m2bvo		€ 3,314	€ 2,170	€ 1,723	€ 1,545	€ 1,417	€ 1,346	€ 1,338	€ 1,283	€ 972
Bouwkosten totaal per m2go		€ 4,072	€ 2,534	€ 1,953	€ 1,762	€ 1,584	€ 1,511	€ 1,484	€ 1,429	€ 1,029
Bouwkosten totaal per m3		€ 1,052	€ 704	€ 559	€ 507	€ 465	€ 444	€ 442	€ 425	€ 323
Bouwkosten totaal per woning		€ 101,800	€ 144,427	€ 173,784	€ 213,258	€ 243,911	€ 281,117	€ 323,579	€ 357,241	€ 1,462,633

Recapitulatie 'beneden-, bovenwoning (SOC code 1987/1988)'



Project & Locatie : Gemeente Amsterdam 'Herijking herbouwkosten'
Projectnummer : B21.136
Datum : 30 August 2021
Fase : Herijken bouwkosten
Peildatum begroting : 1 January 2021

Onderdeel	Percentage	Punt 1	Punt 2	Punt 3	Punt 4	Punt 5	Punt 6	Punt 7	Punt 8	Max
BVO (m2)		31	67	101	138	172	209	242	279	1,117
GO (m2)		25	57	89	121	154	186	218	250	1,040
BI (m3)		97	205	311	421	525	633	733	840	3,358
Aantal woningen		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Totaal excl. BTW		**€ 99,317**	**€ 138,945**	**€ 162,692**	**€ 203,649**	**€ 229,889**	**€ 265,219**	**€ 306,706**	**€ 338,577**	**€ 1,100,338**
Bouwkosten totaal per m2bvo		€ 3,233	€ 2,088	€ 1,613	€ 1,476	€ 1,336	€ 1,270	€ 1,268	€ 1,215	€ 985
Bouwkosten totaal per m2go		€ 3,973	€ 2,438	€ 1,828	€ 1,683	€ 1,493	€ 1,426	€ 1,407	€ 1,354	€ 1,058
Bouwkosten totaal per m3		€ 1,026	€ 677	€ 523	€ 484	€ 438	€ 419	€ 419	€ 403	€ 328
Bouwkosten totaal per woning		€ 99,317	€ 138,945	€ 162,692	€ 203,649	€ 229,889	€ 265,219	€ 306,706	€ 338,577	€ 1,100,338

Recapitulatie 'beneden-, bovenwoning (SOC code 1187/1188)'



Project & Locatie : Gemeente Amsterdam 'Herijking herbouwkosten'
Projectnummer : B21.136
Datum : 30 August 2021
Fase : Herijken bouwkosten
Peildatum begroting : 1 January 2021

Onderdeel	Percentage	Punt 1	Punt 2	Punt 3	Punt 4	Punt 5	Punt 6	Punt 7	Punt 8	Max
BVO (m2)		31	67	101	138	172	209	242	279	1,115
GO (m2)		25	57	89	121	154	186	218	250	1,038
BI (m3)		97	205	311	421	525	633	733	840	3,352
Aantal woningen		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Totaal excl. BTW		**€ 75,781**	**€ 106,616**	**€ 130,007**	**€ 163,610**	**€ 186,514**	**€ 216,989**	**€ 252,639**	**€ 278,019**	**€ 932,114**
Bouwkosten totaal per m2bvo		€ 2,467	€ 1,602	€ 1,289	€ 1,186	€ 1,084	€ 1,039	€ 1,045	€ 998	€ 836
Bouwkosten totaal per m2go		€ 3,031	€ 1,870	€ 1,461	€ 1,352	€ 1,211	€ 1,167	€ 1,159	€ 1,112	€ 898
Bouwkosten totaal per m3		€ 783	€ 520	€ 418	€ 389	€ 355	€ 343	€ 345	€ 331	€ 278
Bouwkosten totaal per woning		€ 75,781	€ 106,616	€ 130,007	€ 163,610	€ 186,514	€ 216,989	€ 252,639	€ 278,019	€ 932,114

Recapitulatie 'Corridor (SOC code 1183/1189)'



Project & Locatie : Gemeente Amsterdam 'Herijking herbouwkosten'
Projectnummer : B21.136
Datum : 30 August 2021
Fase : Herijken bouwkosten
Peildatum begroting : 1 January 2021

Onderdeel	Percentage	Punt 1	Punt 2	Punt 3	Punt 4	Punt 5	Punt 6	Punt 7	Punt 8	Max
BVO (m2)		39	88	137	182	230	272	320	362	864
GO (m2)		25	57	89	121	154	186	218	250	602
BI (m3)		119	270	423	559	707	839	985	1,116	2,661
Aantal woningen		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Totaal excl. BTW		**€ 87,686**	**€ 145,042**	**€ 211,568**	**€ 241,961**	**€ 273,579**	**€ 301,336**	**€ 351,650**	**€ 382,638**	**€ 838,363**
Bouwkosten totaal per m2bvo		€ 2,263	€ 1,653	€ 1,540	€ 1,332	€ 1,192	€ 1,107	€ 1,100	€ 1,056	€ 970
Bouwkosten totaal per m2go		€ 3,507	€ 2,545	€ 2,377	€ 2,000	€ 1,776	€ 1,620	€ 1,613	€ 1,531	€ 1,393
Bouwkosten totaal per m3		€ 735	€ 537	€ 500	€ 433	€ 387	€ 359	€ 357	€ 343	€ 315
Bouwkosten totaal per woning		€ 87,686	€ 145,042	€ 211,568	€ 241,961	€ 273,579	€ 301,336	€ 351,650	€ 382,638	€ 838,363

Recapitulatie 'drive-in woning (SOC code 1138)'



Project & Locatie : Gemeente Amsterdam 'Herijking herbouwkosten'
Projectnummer : B21.136
Datum : 30 August 2021
Fase : Herijken bouwkosten
Peildatum begroting : 1 January 2021

Onderdeel	Percentage	Punt 1	Punt 2	Punt 3	Punt 4	Punt 5	Punt 6	Punt 7	Punt 8	Max
BVO (m2)		87	118	145	172	198	228	256	282	353
GO (m2)		75	100	125	150	175	200	225	250	316
BI (m3)		275	364	448	529	612	697	781	861	1,076
Aantal woningen		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Totaal excl. BTW		**€ 132,600**	**€ 161,106**	**€ 177,843**	**€ 191,999**	**€ 211,089**	**€ 239,762**	**€ 265,352**	**€ 280,737**	**€ 335,677**
Bouwkosten totaal per m2bvo		€ 1,518	€ 1,364	€ 1,224	€ 1,118	€ 1,064	€ 1,049	€ 1,037	€ 995	€ 952
Bouwkosten totaal per m2go		€ 1,768	€ 1,611	€ 1,423	€ 1,280	€ 1,206	€ 1,199	€ 1,179	€ 1,123	€ 1,062
Bouwkosten totaal per m3		€ 482	€ 443	€ 397	€ 363	€ 345	€ 344	€ 340	€ 326	€ 312
Bouwkosten totaal per woning		€ 132,600	€ 161,106	€ 177,843	€ 191,999	€ 211,089	€ 239,762	€ 265,352	€ 280,737	€ 335,677

Recapitulatie 'Flat algemeen gemengd (SOC code 1185)'



Project & Locatie : Gemeente Amsterdam 'Herijking herbouwkosten'
Projectnummer : B21.136
Datum : 30 August 2021
Fase : Herijken bouwkosten
Peildatum begroting : 1 January 2021

Onderdeel	Percentage	Punt 1	Punt 2	Punt 3	Punt 4	Punt 5	Punt 6	Punt 7	Punt 8	Max
BVO (m2)		39	83	124	165	209	250	291	332	512
GO (m2)		25	57	89	121	154	186	218	250	390
BI (m3)		120	256	380	508	645	769	895	1,023	1,576
Aantal woningen		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Totaal excl. BTW		**€ 81,036**	**€ 137,254**	**€ 185,092**	**€ 239,445**	**€ 287,085**	**€ 330,110**	**€ 389,022**	**€ 436,187**	**€ 654,086**
Bouwkosten totaal per m2bvo		€ 2,079	€ 1,650	€ 1,498	€ 1,451	€ 1,372	€ 1,322	€ 1,338	€ 1,313	€ 1,278
Bouwkosten totaal per m2go		€ 3,241	€ 2,408	€ 2,080	€ 1,979	€ 1,864	€ 1,775	€ 1,785	€ 1,745	€ 1,677
Bouwkosten totaal per m3		€ 675	€ 536	€ 486	€ 471	€ 445	€ 429	€ 434	€ 426	€ 415
Bouwkosten totaal per woning		€ 81,036	€ 137,254	€ 185,092	€ 239,445	€ 287,085	€ 330,110	€ 389,022	€ 436,187	€ 654,086

Recapitulatie 'Galerijflat (SOC code 1181)'



Project & Locatie : Gemeente Amsterdam 'Herijking herbouwkosten'
Projectnummer : B21.136
Datum : 30 August 2021
Fase : Herijken bouwkosten
Peildatum begroting : 1 January 2021

Onderdeel	Percentage	Punt 1	Punt 2	Punt 3	Punt 4	Punt 5	Punt 6	Punt 7	Punt 8	Max
BVO (m2)		34	79	120	156	198	238	277	316	732
GO (m2)		25	57	89	121	154	186	218	250	583
BI (m3)		105	240	366	478	607	728	846	965	2,238
Aantal woningen		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Totaal excl. BTW		**€ 83,602**	**€ 141,474**	**€ 171,539**	**€ 213,295**	**€ 249,567**	**€ 279,549**	**€ 337,385**	**€ 374,729**	**€ 822,254**
Bouwkosten totaal per m2bvo		€ 2,438	€ 1,802	€ 1,431	€ 1,363	€ 1,257	€ 1,174	€ 1,219	€ 1,187	€ 1,123
Bouwkosten totaal per m2go		€ 3,344	€ 2,482	€ 1,927	€ 1,763	€ 1,621	€ 1,503	€ 1,548	€ 1,499	€ 1,410
Bouwkosten totaal per m3		€ 797	€ 589	€ 468	€ 446	€ 411	€ 384	€ 399	€ 388	€ 367
Bouwkosten totaal per woning		€ 83,602	€ 141,474	€ 171,539	€ 213,295	€ 249,567	€ 279,549	€ 337,385	€ 374,729	€ 822,254

Recapitulatie 'Grachtenpanden (SOC code 1405/1431)'



Project & Locatie : Gemeente Amsterdam 'Herijking herbouwkosten'
Projectnummer : B21.136
Datum : 30 August 2021
Fase : Herijken bouwkosten
Peildatum begroting : 1 January 2021

Onderdeel	Percentage	Punt 1	Punt 2	Punt 3	Punt 4	Punt 5	Punt 6	Punt 7	Punt 8	Max
BVO (m2)		91	125	163	198	234	268	302	335	1,847
GO (m2)		75	107	139	171	204	236	268	300	1,720
BI (m3)		281	386	498	605	713	816	922	1,023	5,573
Aantal woningen		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Totaal excl. BTW		**€ 212,075**	**€ 241,223**	**€ 291,777**	**€ 329,778**	**€ 360,038**	**€ 384,252**	**€ 417,031**	**€ 438,500**	**€ 2,042,483**
Bouwkosten totaal per m2bvo		€ 2,328	€ 1,925	€ 1,788	€ 1,663	€ 1,541	€ 1,436	€ 1,380	€ 1,308	€ 1,106
Bouwkosten totaal per m2go		€ 2,828	€ 2,254	€ 2,099	€ 1,929	€ 1,765	€ 1,628	€ 1,556	€ 1,462	€ 1,187
Bouwkosten totaal per m3		€ 755	€ 624	€ 586	€ 545	€ 505	€ 471	€ 452	€ 429	€ 366
Bouwkosten totaal per woning		€ 212,075	€ 241,223	€ 291,777	€ 329,778	€ 360,038	€ 384,252	€ 417,031	€ 438,500	€ 2,042,483

Recapitulatie 'grondgebonden hoekwoning en eindwoning (SOC code 1141/1161)'



Project & Locatie : Gemeente Amsterdam 'Herijking herbouwkosten'
Projectnummer : B21.136
Datum : 30 August 2021
Fase : Herijken bouwkosten
Peildatum begroting : 1 January 2021

Onderdeel	Percentage	Punt 1	Punt 2	Punt 3	Punt 4	Punt 5	Punt 6	Punt 7	Punt 8	Max
BVO (m2)		31	83	120	160	200	240	272	311	617
GO (m2)		25	57	89	121	154	186	218	250	519
BI (m3)		126	222	333	441	553	663	766	874	1,753
Aantal woningen		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Totaal excl. BTW		**€ 90,902**	**€ 129,975**	**€ 166,773**	**€ 194,240**	**€ 222,758**	**€ 254,142**	**€ 302,863**	**€ 330,191**	**€ 605,131**
Bouwkosten totaal per m2bvo		€ 2,965	€ 1,565	€ 1,387	€ 1,217	€ 1,115	€ 1,061	€ 1,112	€ 1,063	€ 980
Bouwkosten totaal per m2go		€ 3,636	€ 2,280	€ 1,874	€ 1,605	€ 1,446	€ 1,366	€ 1,389	€ 1,321	€ 1,166
Bouwkosten totaal per m3		€ 723	€ 585	€ 501	€ 440	€ 403	€ 383	€ 395	€ 378	€ 345
Bouwkosten totaal per woning		€ 90,902	€ 129,975	€ 166,773	€ 194,240	€ 222,758	€ 254,142	€ 302,863	€ 330,191	€ 605,131

565184

Recapitulatie 'Kwadrant woning (SOC code 1137)'



Project & Locatie : Gemeente Amsterdam 'Herijking herbouwkosten'
Projectnummer : B21.136
Datum : 30 August 2021
Fase : Herijken bouwkosten
Peildatum begroting : 1 January 2021

Onderdeel	Percentage	Punt 1	Punt 2	Punt 3	Punt 4	Punt 5	Punt 6	Punt 7	Punt 8	Max
BVO (m2)		87	123	161	196	231	264	297	330	420
GO (m2)		75	107	139	171	204	236	268	300	380
BI (m3)		275	387	495	603	711	815	916	1,019	1,281
Aantal woningen		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Totaal excl. BTW		**€ 158,760**	**€ 188,278**	**€ 222,143**	**€ 252,572**	**€ 293,407**	**€ 319,903**	**€ 350,157**	**€ 386,215**	**€ 468,511**
Bouwkosten totaal per m2bvo		€ 1,817	€ 1,533	€ 1,383	€ 1,291	€ 1,272	€ 1,210	€ 1,178	€ 1,169	€ 1,116
Bouwkosten totaal per m2go		€ 2,117	€ 1,760	€ 1,598	€ 1,477	€ 1,438	€ 1,356	€ 1,307	€ 1,287	€ 1,233
Bouwkosten totaal per m3		€ 577	€ 487	€ 448	€ 419	€ 413	€ 392	€ 382	€ 379	€ 366
Bouwkosten totaal per woning		€ 158,760	€ 188,278	€ 222,143	€ 252,572	€ 293,407	€ 319,903	€ 350,157	€ 386,215	€ 468,511

Recapitulatie 'Portiek (SOC code 1184)'



Project & Locatie : Gemeente Amsterdam 'Herijking herbouwkosten'
Projectnummer : B21.136
Datum : 30 August 2021
Fase : Herijken bouwkosten
Peildatum begroting : 1 January 2021

Onderdeel	Percentage	Punt 1	Punt 2	Punt 3	Punt 4	Punt 5	Punt 6	Punt 7	Punt 8	Max
BVO (m2)		45	99	147	191	236	280	325	368	972
GO (m2)		25	57	89	121	154	186	218	250	691
BI (m3)		137	304	453	590	728	863	1,002	1,134	2,995
Aantal woningen		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Totaal excl. BTW		**€ 102,894**	**€ 174,201**	**€ 207,440**	**€ 249,480**	**€ 284,372**	**€ 316,639**	**€ 379,351**	**€ 418,315**	**€ 949,795**
Bouwkosten totaal per m2bvo		€ 2,311	€ 1,763	€ 1,411	€ 1,303	€ 1,203	€ 1,130	€ 1,166	€ 1,136	€ 977
Bouwkosten totaal per m2go		€ 4,116	€ 3,056	€ 2,331	€ 2,062	€ 1,847	€ 1,702	€ 1,740	€ 1,673	€ 1,375
Bouwkosten totaal per m3		€ 750	€ 572	€ 458	€ 423	€ 391	€ 367	€ 379	€ 369	€ 317
Bouwkosten totaal per woning		€ 102,894	€ 174,201	€ 207,440	€ 249,480	€ 284,372	€ 316,639	€ 379,351	€ 418,315	€ 949,795

Recapitulatie 'Studentenwoning / bejaardenwoning (SOC code 1384/1386)'



Project & Locatie : Gemeente Amsterdam 'Herijking herbouwkosten'
Projectnummer : B21.136
Datum : 30 August 2021
Fase : Herijken bouwkosten
Peildatum begroting : 1 January 2021

Onderdeel	Percentage	Punt 1	Punt 2	Punt 3	Punt 4	Punt 5	Punt 6	Punt 7	Punt 8	Max
BVO (m2)		32	43	57	68	80	92	103	115	n.v.t.
GO (m2)		25	36	46	57	68	79	89	100	n.v.t.
BI (m3)		98	135	176	212	249	285	320	356	n.v.t.
Aantal woningen		1	1	1	1	1	1	1	1	n.v.t.
Totaal excl. BTW		**€ 73,802**	**€ 84,973**	**€ 106,127**	**€ 117,125**	**€ 126,277**	**€ 134,553**	**€ 144,152**	**€ 152,531**	**€ -**
Bouwkosten totaal per m2bvo		€ 2,343	€ 1,956	€ 1,873	€ 1,714	€ 1,571	€ 1,463	€ 1,395	€ 1,329	n.v.t.
Bouwkosten totaal per m2go		€ 2,952	€ 2,360	€ 2,307	€ 2,055	€ 1,857	€ 1,703	€ 1,620	€ 1,525	n.v.t.
Bouwkosten totaal per m3		€ 756	€ 631	€ 604	€ 553	€ 507	€ 472	€ 450	€ 429	n.v.t.
Bouwkosten totaal per woning		€ 73,802	€ 84,973	€ 106,127	€ 117,125	€ 126,277	€ 134,553	€ 144,152	€ 152,531	n.v.t.

Recapitulatie 'grondgebonden tussenwoning laagbouw (SOC code 1131)'



Project & Locatie : Gemeente Amsterdam 'Herijking herbouwkosten'
Projectnummer : B21.136
Datum : 30 August 2021
Fase : Herijken bouwkosten
Peildatum begroting : 1 January 2021

Onderdeel	Percentage	Punt 1	Punt 2	Punt 3	Punt 4	Punt 5	Punt 6	Punt 7	Punt 8	Max
BVO (m2)		31	88	138	186	234	276	324	370	1,597
GO (m2)		25	64	104	143	182	221	261	300	1,400
BI (m3)		126	244	383	516	648	776	911	1,040	4,563
Aantal woningen		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Totaal excl. BTW		**€ 78,359**	**€ 120,182**	**€ 146,942**	**€ 172,555**	**€ 208,369**	**€ 252,185**	**€ 278,624**	**€ 310,037**	**€ 1,250,611**
Bouwkosten totaal per m2bvo		€ 2,556	€ 1,363	€ 1,061	€ 926	€ 889	€ 914	€ 860	€ 838	€ 783
Bouwkosten totaal per m2go		€ 3,134	€ 1,878	€ 1,413	€ 1,207	€ 1,145	€ 1,141	€ 1,068	€ 1,033	€ 893
Bouwkosten totaal per m3		€ 623	€ 493	€ 384	€ 335	€ 321	€ 325	€ 306	€ 298	€ 274
Bouwkosten totaal per woning		€ 78,359	€ 120,182	€ 146,942	€ 172,555	€ 208,369	€ 252,185	€ 278,624	€ 310,037	€ 1,250,611

Recapitulatie 'grondgebonden twee onder 1 kapwoning (SOC code 1121)'



Project & Locatie : Gemeente Amsterdam 'Herijking herbouwkosten'
Projectnummer : B21.136
Datum : 30 August 2021
Fase : Herijken bouwkosten
Peildatum begroting : 1 January 2021

Onderdeel	Percentage	Punt 1	Punt 2	Punt 3	Punt 4	Punt 5	Punt 6	Punt 7	Punt 8	Max
BVO (m2)		108	148	188	228	268	305	343	380	866
GO (m2)		75	107	139	171	204	236	268	300	724
BI (m3)		308	422	536	649	764	877	987	1,093	2,502
Aantal woningen		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Totaal excl. BTW		**€ 180,106**	**€ 212,442**	**€ 243,420**	**€ 276,283**	**€ 315,990**	**€ 369,864**	**€ 398,604**	**€ 430,303**	**€ 862,880**
Bouwkosten totaal per m2bvo		€ 1,668	€ 1,433	€ 1,294	€ 1,213	€ 1,179	€ 1,213	€ 1,161	€ 1,132	€ 997
Bouwkosten totaal per m2go		€ 2,401	€ 1,985	€ 1,751	€ 1,616	€ 1,549	€ 1,567	€ 1,487	€ 1,434	€ 1,192
Bouwkosten totaal per m3		€ 585	€ 503	€ 454	€ 426	€ 414	€ 422	€ 404	€ 394	€ 345
Bouwkosten totaal per woning		€ 180,106	€ 212,442	€ 243,420	€ 276,283	€ 315,990	€ 369,864	€ 398,604	€ 430,303	€ 862,880

Recapitulatie 'Vrijstaande woning (SOC code 1411)'



Project & Locatie : Gemeente Amsterdam 'Herijking herbouwkosten'
Projectnummer : B21.136
Datum : 30 August 2021
Fase : Herijken bouwkosten
Peildatum begroting : 1 January 2021

Onderdeel	Percentage	Punt 1	Punt 2	Punt 3	Punt 4	Punt 5	Punt 6	Punt 7	Punt 8	Max
BVO (m2)		82	132	176	221	267	312	355	399	678
GO (m2)		50	86	121	157	193	229	264	300	539
BI (m3)		257	416	501	631	760	890	1,013	1,137	1,950
Aantal woningen		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Totaal excl. BTW		**€ 185,857**	**€ 241,257**	**€ 301,711**	**€ 349,579**	**€ 389,091**	**€ 444,908**	**€ 483,238**	**€ 535,326**	**€ 821,742**
Bouwkosten totaal per m2bvo		€ 2,278	€ 1,828	€ 1,717	€ 1,578	€ 1,460	€ 1,425	€ 1,360	€ 1,342	€ 1,212
Bouwkosten totaal per m2go		€ 3,717	€ 2,805	€ 2,493	€ 2,227	€ 2,016	€ 1,943	€ 1,830	€ 1,784	€ 1,525
Bouwkosten totaal per m3		€ 723	€ 580	€ 602	€ 554	€ 512	€ 500	€ 477	€ 471	€ 421
Bouwkosten totaal per woning		€ 185,857	€ 241,257	€ 301,711	€ 349,579	€ 389,091	€ 444,908	€ 483,238	€ 535,326	€ 821,742

Recapitulatie 'Woonboten (SOC code 1495/1595)'



Project & Locatie : Gemeente Amsterdam 'Herijking herbouwkosten'
Projectnummer : B21.136
Datum : 30 August 2021
Fase : Herijken bouwkosten
Peildatum begroting : 1 January 2021

Onderdeel	Percentage	Punt 1	Punt 2	Punt 3	Punt 4	Punt 5	Punt 6	Punt 7	Punt 8	Max
BVO (m2)		69	111	157	198	238	277	317	357	n.v.t.
GO (m2)		50	86	121	157	193	229	264	300	n.v.t.
BI (m3)		225	361	493	624	750	873	999	1,125	n.v.t.
Aantal woningen		1	1	1	1	1	1	1	1	n.v.t.
Totaal excl. BTW		**€ 167,440**	**€ 219,727**	**€ 278,254**	**€ 325,366**	**€ 367,148**	**€ 417,269**	**€ 458,837**	**€ 497,452**	**€ -**
Bouwkosten totaal per m2bvo		€ 2,421	€ 1,980	€ 1,777	€ 1,643	€ 1,542	€ 1,505	€ 1,447	€ 1,393	n.v.t.
Bouwkosten totaal per m2go		€ 3,349	€ 2,555	€ 2,300	€ 2,072	€ 1,902	€ 1,822	€ 1,738	€ 1,658	n.v.t.
Bouwkosten totaal per m3		€ 745	€ 609	€ 564	€ 522	€ 490	€ 478	€ 459	€ 442	n.v.t.
Bouwkosten totaal per woning		€ 167,440	€ 219,727	€ 278,254	€ 325,366	€ 367,148	€ 417,269	€ 458,837	€ 497,452	n.v.t.