## 4 De bouwwerkzaamheden

4a Geef een korte omschrijving van het bouwplan

Het gaat om het ☒ geheel ☐ gedeeltelijk → ☒ plaatsen
☐ vernieuwen
☐ veranderen
☐ oprichten
☐ vergroten

→ van een dakterras op de uitbouw aan de achterzijde

Ruimte voor toelichting:

De uitbouw aan de achterzijde gaat tot aan 3e verdieping. Al jaren lang wordt het plat op de 4e verdieping gebruikt als dakterras. In het kader van het splitsen van het pand willen wij het dakterras legaliseren. Vandaar deze bouwaanvraag.

*Tijdelijk bouwwerk zoals bedoeld in art. 45, 1e lid, van de Woningwet. Zie ook de toelichting* >

4b Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☒ Nee

☐ Ja → Wat is de beoogde instandhoudingstermijn van het bouwwerk?

## 5 Gebruik van het bouwwerk

*Gebruik wil zeggen: het daadwerkelijke gebruik van het bouwwerk. Zie de toelichting* >

5a Wat is het huidige gebruik van het bouwwerk en de bijbehorende terreinen? wonen

5b Wat is het gebruik van het bouwwerk en de bijbehorende terreinen na uitvoering van de werkzaamheden? wonen

*Zie de toelichting bij bezettingsgraadklasse: streep door wat niet van toepassing is* >

5c Geef in de onderstaande tabel de gebruiksfunctie, de bezettingsgraadklasse, de gebruiksoppervlakte en de vloeroppervlakte, na uitvoering van de werkzaamheden, aan.

| Gebruiksfunctie | Bezettings-graadklasse | Gebruiks-oppervlakte m² | Vloeroppervlakte verblijfsgebied in m² |
|---|---|---|---|
| **Wonen** | n.v.t. | 68 | 60 |
| **Bijeenkomst** | B1 · B2 · B3 · B4 · B5 | | |
| **Cel** | B1 · B2 · B3 · B4 · B5 | | |
| **Gezondheidszorg** | B1 · B2 · B3 · B4 · B5 | | |
| **Industrie** | B1 · B2 · B3 · B4 · B5 | | |
| **Kantoor** | B1 · B2 · B3 · B4 · B5 | | |
| **Logies** | B1 · B2 · B3 · B4 · B5 | | |
| **Onderwijs** | B1 · B2 · B3 · B4 · B5 | | |
| **Sport** | B1 · B2 · B3 · B4 · B5 | | |
| **Winkel** | B1 · B2 · B3 · B4 · B5 | | |
| **Overige gebruiksfuncties** | B1 · B2 · B3 · B4 · B5 | | |
| **Bouwwerk geen gebouw zijnde** | B1 · B2 · B3 · B4 · B5 | | |

*5d en 5e alleen invullen als er sprake is van woningen of wooneenheden* >

5d Voor hoeveel woningen/wooneenheden vraagt u de bouwvergunning aan?

Aantal huurwoningen 0 Aantal huurwooneenheden 0

Aantal koopwoningen 1 Aantal koopwooneenheden 0

5e Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?

☐ Ja ☒ Nee