**To:** 5.1.2e 5.1.2e @amsterdam.nl]
**Cc:** 5.1.2e 5.1.2e @amsterdam.nl]
**From:** 5.1.2e
**Sent:** Wed 1/17/2024 4:37:54 PM
**Subject:** CPO IJ-Up
**Received:** Wed 1/17/2024 4:37:57 PM

Hoi 5.1.2e
CPO IJ-Up is in afwachting van hun omgevingsvergunning.
Ze hebben de volgende deadlines (als de brief getekend is)
1 april omgevingsvergunning en 100% bouwgroepleden
1 juni ingangsdatum erfpacht
Ze hebben zelf het volgende in gedachte: (ze gaan dan een verzoek doen om 2 appartementen te leveren aan de CPO, daar hebben ze nog geen kandidaat voor)
1 april ingangsdatum erfpacht
1 mei start bouw
Wanneer omgevingsvergunning is verleend (hopelijk eerdaags) start het werk voor jou. Ze willen de grondprijs verdelen n.a.v. de m² (dus geen taxatie). Wil je deze berekening al opvragen voor afgeven omgevingsvergunning? Wij hebben aangegeven pas na afgeven omgevingsvergunning.
Schat jij hun planning haalbaar of moeten we die nu alvast corrigeren? We hebben al aangegeven dat ze rekening moeten houden met ruimte.
Eventueel kunnen we het ook nog even overleggen. Laat maar weten.
Ik heb je wel uitgenodigd voor het volgende voortgangsoverleg zodat we dan over de uitgifte even kunnen schakelen met ze aangezien dat dan in de buurt komt.
Groeten,
5.1.2e