Omgevingsdienst
noordzeekanaalgebied

Ebbehout 31
1507 EA Zaandam
088-5670200

www.odnzkg.nl

Gemeente Amsterdam
Postbus 202
1000 AE Amsterdam

Betreft: Omgevingsvergunning

Zaaknummer
10623543

Documentnummer
21350141

Datum
7 december 2021

Datum aanvraag:	29 september 2021
Locatie:	Prinses Irenestraat 59 te Amsterdam
Onderwerp:	het kappen van 53 bomen
Aanvraagnummer:	OLO-6406989

Geachte mevrouw,

Hierbij ontvangt u een besluit van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam, waarbij een omgevingsvergunning is verleend voor het kappen van 53 bomen op de locatie Prinses Irenestraat 59 te Amsterdam.
Dit besluit is namens genoemd college genomen door de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied.

In het besluit motiveren wij waarom de vergunning verleend is. Het besluit is als volgt opgebouwd:
A – Onderwerp
B – Procedurele aspecten
C – Inhoudelijke beoordeling
D – Besluit (inclusief voorschriften)
E – Bijlagen
Aan het einde van het besluit staat op welke wijze u bezwaar kunt maken.

Een kennisgeving van het besluit wordt gepubliceerd op de websites http://www.officielebekendmakingen.nl (Gemeenteblad) en loket.odnzkg.nl.

OMGEVINGSVERGUNNING

A. ONDERWERP

Wij hebben op 29 september 2021 een aanvraag om een omgevingsvergunning ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (verder: Wabo) ontvangen van Gemeente Amsterdam voor het kappen van 54 bomen op de locatie Prinses Irenestraat 59 te Amsterdam.

De aanvraag bestaat uit de volgende Wabo-activiteit:

- het vellen van een houtopstand (artikel 2.2, eerste lid, onder g, van de Wabo).

B. PROCEDURELE ASPECTEN

Het besluit op uw aanvraag van 29 september 2021 is voorbereid volgens de reguliere voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.2 van de Wabo.
Het besluit op uw aanvraag heeft de volgende stappen doorlopen:

- De aanvraag is gepubliceerd op basis van artikel 3.8 van de Wabo.
- Wij hebben u op 11 oktober 2021 in de gelegenheid gesteld om binnen 4 weken aanvullende gegevens in te dienen. De aanvullende gegevens hebben wij op 26 oktober 2021 ontvangen.
- Op 1 december 2021 heeft u de aanvraag voor het kappen van 54 bomen gewijzigd in een aanvraag voor het kappen van 53 bomen. De esdoorn met boomnummer 28 is uit de aanvraag gehaald.

C. INHOUDELIJKE BEOORDELING

Het vellen van een houtopstand (artikel 2.2, eerste lid, onder g, van de Wabo)

Voor de activiteit 'het vellen van een houtopstand' is een omgevingsvergunning nodig. Het project is beoordeeld aan de toetsingscriteria in de Bomenverordening 2014 van de gemeente Amsterdam.

De aanvraag heeft betrekking op het kappen van:
5 Himalayaberken *(Betula utilis 'Doorenbos')*;
13 Noorse esdoorns *(Acer platanoides)*;
32 Hollandse Linden *(Tilia x Europaea)*;
2 venijnbomen *(Taxus)*;
1 ruwe berk *(Betula pendula)*.

Binnen het project is een quickscan Wetnatuurbescherming uitgevoerd door Adviesbureau E.C.O. Logisch d.d. 29-9-2021 met kenmerk IBNA2140 deze is aangevuld met een ecologisch werkprotocol d.d. 1-12-2021 met kenmerk IBVW2202.

De kap van de bomen is volgens u noodzakelijk om de verdere ontwikkeling van de Prinses Irenestraat mogelijk te maken. Deze omvatten de aankomende herontwikkeling van kavel PI59 en het doortrekken van de groene beek van oost naar west. Voor beide ontwikkelingen zijn ingrijpende werkzaamheden aan de ondergrondse infrastructuur nodig.
De aanleiding voor herinrichting van de Prinses Irenestraat is de wens om een prettigere, veiligere maar ook groenere straat te maken. De groene beek draagt daarnaast bij aan het klimaat adaptief maken van de Zuidas. Om deze ontwikkelingen te kunnen realiseren dienen de huidige bomen in het westelijke gedeelte van de Prinses Irenestraat gekapt te worden.

Regelgeving grootstedelijk gebied Amsterdam
Op de aanvraag om een omgevingsvergunning voor het vellen van een houtopstand is voor de bomen die op het grootstedelijke grondgebied van de gemeente Amsterdam staan, de Bomenverordening 2014 van de gemeente Amsterdam van toepassing.

Ingevolge artikel 5, eerste lid, van de Bomenverordening 2014 kan de vergunning worden geweigerd in verband met:
a. de natuur- en milieuwaarde van de houtopstand;
b. de waarde van de houtopstand voor het stadsschoon of het landschap;
c. de cultuurhistorische waarde van de houtopstand;
d. de waarde van de houtopstand voor de leefbaarheid.
Ingevolge het tweede lid wordt de vergunning, behoudens voor verplanten, geweigerd voor het vellen van een houtopstand die voorkomt op de lijst van beschermwaardige houtopstanden als bedoeld in artikel 10; hiervan kan alleen worden afgeweken als sprake is van zwaarwegende omstandigheden.

Ingevolge artikel 7, eerste lid, van de Bomenverordening 2014 verbindt het college aan de vergunning en de jaarvergunning het voorschrift dat binnen een door het college te bepalen termijn en overeenkomstig door het college te geven aanwijzingen wordt herplant, tenzij zwaarwegende argumenten zich daartegen verzetten.
Ingevolge het tweede lid kan het college bepalen dat herplant geschiedt met een houtopstand die vergelijkbaar is met de gevelde houtopstand.
Ingevolge het derde lid kan, als herplant niet tot de mogelijkheden behoort, aan de vergunning of de jaarvergunning het voorschrift worden verbonden dat de monetaire boomwaarde van de gevelde houtopstand wordt gestort in het herplantfonds van de gemeente Amsterdam of een vergelijkbare gemeentelijke herplantregeling.
Ingevolge het vierde lid wordt bij voorgeschreven herplant aangegeven binnen welke termijn en op welke wijze niet aangeslagen beplanting moet worden vervangen.

Advies Boomadviseur Expertisecentrum, Stadswerken
Het project is beoordeeld door de Boomadviseur Expertisecentrum, Stadswerken. Het advies vatten wij als volgt samen:

- *Er is geen sprake van een bijzondere Natuur- en milieuwaarde van de houtopstand. Er is nader onderzoek gedaan om vast te stellen of er tekenen zijn van de aanwezigheid van vleermuizen. Indien deze aanwezigheid wordt bevestigd, zal er gekeken moeten worden naar de juiste mitigerende maatregelen.*
  Deze functie wordt vervuld door het geheel aan bomen dat in de omgeving groeit.

- *De bomen hebben geen bijzondere waarde voor het stadsschoon of het landschap. De bomen zijn vanuit de openbare ruimte zichtbaar en dragen in algemene mate bij aan de belevingswaarde van de omgeving. Er groeien meerdere bomen in de openbare ruimte die deze waarde vertegenwoordigen. De bomen hebben geen bijzondere waarde van stadsschoon toebedeeld gekregen.*
- *Er is geen sprake van bijzondere cultuurhistorische waarde van de houtopstand.*
- *De bomen hebben geen bijzondere waarde voor leefbaarheid.*
- *De bomen staan niet vermeld op de lijsten met Monumentale bomen.*

Geadviseerd wordt om voor de 53 te kappen bomen een kapvergunning af te geven.
De reden voor de kap (lees: zoals deze door aanvrager is opgegeven) is een reden om de gevraagde vergunning te verlenen.
Door de geplande herontwikkeling van de openbare ruimte zijn de bomen niet duurzaam inpasbaar binnen dit project. De bomen vervullen onvoldoende groenwaarden om het belemmeren van de gewenste herontwikkeling te rechtvaardigen. Het verlies aan boomwaarden kan gecompenseerd worden na de werkzaamheden door het planten van nieuwe bomen. Er worden ongeveer 60 nieuwe bomen geplant op in de openbare ruimte (Prinses Irenestraat).

Het advies van de Boomadviseur Expertisecentrum, Stadswerken, ten aanzien van de Herplantplicht

> *In het compensatie en herplant beleid staat het volgende: Kap van bomen door gemeentelijke beheerorganisaties of door particulieren. Dit betreft kapaanvragen voor beperkte aantallen bomen in situaties waarin de stedelijke omgeving niet wezenlijk verandert. Het kan gaan om inboeten, profielwijziging, herstel van kademuren of vanwege veiligheid. In deze gevallen kunnen bomen gewoonlijk ter plekke vervangen worden. Boom-door-boom vervanging is hierin de eenvoudigste en geprefereerde oplossing.*
> *Gezien de oppervlakte, de ruimte en de mogelijkheid tot compensatie in de openbare ruimte adviseer ik een plicht op te leggen tot het planten van minimaal 53 nieuwe bomen in zo een groot mogelijke plantmaat (minimaal 20-25). De boomsoort en de locatie in de openbare ruimte (Prinses Irenestraat) zijn, met inachtneming van bovenstaande eisen, door de aanvrager te bepalen. Bij een niet aangeslagen boom dient een nieuwe boom in het eerst volgende plantseizoen te worden geplant van dezelfde grootte en maat.*
> *Indien de bomen niet worden herplant of indien herplant niet geschiedt, dan dient de monetaire waarde van de bomen, die door een erkende boomtaxateur is vastgesteld op € 299.584,- te worden opgevoerd voor de bomenbalans Zuidas. Voor dit bedrag moeten t.z.t. nieuwe bomen geplant worden. Dit moet dan wel in overleg en met goedkeuring van de Omgevingsdienst plaatsvinden.*

Conclusie
Gelet op het voorgaande en na afweging van alle relevante belangen, vinden wij de belangen bij de realisering van uw project zwaarder wegen dan de belangen bij behoud van de te kappen bomen. Er bestaat geen aanleiding om de aangevraagde omgevingsvergunning te weigeren.

Handelingen met gevolgen voor beschermde planten- en diersoorten
Wet natuurbescherming (Wnb)
Uit de gegevens van de aanvraag blijkt dat mogelijk een toestemming ingevolge de Wnb is vereist. Als er sprake is van samenloop met de omgevingsvergunning, wordt de Wnb-toestemming verleend in de vorm van een omgevingsvergunning ex artikel 2.1, eerste lid, onder i, van de Wabo, juncto artikel 2.2aa, onder a of onder b van het Bor.

Aan de hand van de quickscan Wetnatuurbescherming uitgevoerd door Adviesbureau E.C.O. Logisch d.d. 29-9-2021 met kenmerk IBNA2140 en met het ecologisch werkprotocol d.d. 1-12-2021 met kenmerk IBVW2202 hebben Gedeputeerde Staten van Noord-Holland beoordeeld of de aangevraagde activiteiten significant verslechterende gevolgen kunnen hebben met betrekking tot de soortbescherming in het gebied waar de aangevraagde activiteiten zullen plaatsvinden.

Uit de beoordeling blijkt dat ten gevolge van de aangevraagde activiteiten geen significant verstorende of verslechterend effecten zijn te verwachten. Hierbij is uitgegaan dat de aanvrager de in het ecologisch werkprotocol genoemde randvoorwaarden en maatregelen zal naleven, dan wel zal uitvoeren.

Dit betekent dat artikel 2.7, tweede lid, van de Wet natuurbescherming niet van toepassing is en er geen vergunningplicht is ex artikel 2.1, eerste lid, onder i, van de Wabo, juncto artikel 2.2aa, onder a of onder b van het Bor.

D. BESLUIT

Wij besluiten, gelet op de hiervoor opgenomen overwegingen:

- De aangevraagde omgevingsvergunning te verlenen;
- Aan de omgevingsvergunning de volgende voorschriften te verbinden:

Voorschriften
Bomenverordening 2014 van de gemeente Amsterdam
De bij deze vergunning gevoegde uitvoeringsvoorschriften en nadere aanwijzingen moeten in acht worden genomen.

1. Er dienen **53 bomen** te worden herplant met een stamomtrek van **20-25 centimeter** gemeten op 1,00 meter hoogte. Het aantal te herplanten bomen kan worden verminderd als voor deze bomen dikkere bomen (zwaarder formaat) dan de voorgestelde maat worden aangeplant.
2. Een concreet herplant- en compensatieplan moet binnen drie maanden na afronding van de kapwerkzaamheden ter goedkeuring overgelegd worden aan de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied. In dat plan dient u de boomdiameter en locatie van de bomen aan te geven in overeenstemming met het advies van de Boomadviseur Expertisecentrum, Stadswerken.
3. In overleg met het stadsdeel en met degene die krachtens zakelijk recht of een publiekrechtelijke bevoegdheid over de bomen kan beschikken wordt zorg gedragen voor herplant **vóór 1 april 2025**.

4. Indien herplant van de bomen ter compensatie van de te kappen bomen in de nabije omgeving of elders binnen de gemeente Amsterdam niet mogelijk is vóór 1 april 2025, dan dient het bedrag van de monetaire waarde van de gekapte bomen (299.584 euro) gestort te worden in het Herplantfonds Zuidas.
5. Binnen twee groeiseizoenen na de herplanting moet op aanwijzing van de toezichthouder en de Boomadviseur Expertisecentrum, Stadswerken niet aangeslagen beplanting worden vervangen.
6. Het kappen van de bomen moet plaatsvinden op werkdagen tussen 07:00 uur 's ochtends en 19:00 uur 's avonds om geluidsoverlast voor omwonenden zoveel mogelijk te voorkomen.

Uitvoeringsvoorschriften met betrekking tot het vellen van een houtopstand

7. De verantwoordelijke toezichthouder zal per mail contact met u opnemen.
8. Minimaal **vijf** werkdagen voor het begin van de werkzaamheden moet u zich in verbinding stellen met de verantwoordelijke toezichthouder voor het maken van nadere afspraken met betrekking tot de uitvoering van de vergunde werkzaamheden. U kunt dit doen door een e-mail te sturen naar startkap@odnzkg.nl.
9. Deze afspraken betreffen in elk geval de volgende onderwerpen:
    a. een inspectie voorafgaand aan de werkzaamheden, zodat beoordeeld kan worden of eventuele wijzigingen in de werkplannen alsnog kunnen leiden tot het behoud van boom, dan wel dat er bomen op een dusdanige wijze beschermd kunnen worden, zodat schade aan deze bomen vanwege de benodigde werkzaamheden voorkomen wordt.
    b. de start van de werkzaamheden en het melden van de voltooiing van de werkzaamheden, waarna een eindinspectie plaats zal vinden.
10. Zonder melding bij de verantwoordelijke toezichthouder mogen de werkzaamheden niet worden uitgevoerd.
11. Boom met nummer 28 moet beschermd worden tijdens de werkzaamheden conform de bomenposter 2013.
12. Er mogen geen grondwerkzaamheden binnen de kwetsbare boomzone van deze boom worden uitgevoerd.

Inwerkingtreding besluit
Dit besluit treedt ingevolge artikel 6.1, tweede lid, aanhef en onder a, van de Wabo in werking met ingang van de dag na afloop van de termijn voor het indienen van een bezwaarschrift. Indien tijdens deze termijn een verzoek om een voorlopige voorziening wordt gedaan, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam,
namens deze,
de directeur van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied,

voor deze,

5.1, 2, e
5.1, 2, e
directie Regulering & Expertise

Dit document is digitaal vastgesteld. Vandaar dat een zichtbare handtekening ontbreekt.

Bezwaarclausule
Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u als u belanghebbende bent bij het besluit binnen zes weken na de dag van bekendmaking daarvan een bezwaarschrift indienen bij:

Gemeente Amsterdam
T.a.v. Juridisch Bureau
Postbus 483
1000 AL Amsterdam
Of U kunt bezwaar maken via www.amsterdam.nl/bezwaar/jb
U logt in met uw DigiD of E-herkenning.
Dit besluit wordt bekend gemaakt door toezending aan de aanvrager.

Vermeld in uw bezwaarschrift altijd de datum, uw naam, adres, handtekening, het referentienummer/kenmerk van dit besluit en de reden(en) waarom u bezwaar maakt. Stuur indien mogelijk een kopie van dit besluit mee. Dient iemand anders namens u een bezwaarschrift in, stuur dan een machtiging mee. Verder verzoeken wij u om uw telefoonnummer in het bezwaarschrift te vermelden.
Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet op. In spoedgevallen kan tijdens de bezwaarschriftprocedure een voorlopige voorziening worden gevraagd aan:
De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam
sector Bestuursrecht Algemeen
Afdeling Voorlopige Voorzieningen

Postbus 75850
1070 AW AMSTERDAM

U kunt ook digitaal het verzoekschrift indienen bij de genoemde rechtbank via http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor het behandelen van het verzoek worden griffiekosten in rekening gebracht.
Na ontvangst informeren wij u over de afhandeling van uw bezwaarschrift.
Voor meer informatie over het maken van bezwaar kunt u kosteloos de brochure 'Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid' bestellen via telefoonnummer 1400 (lokaal tarief) of downloaden van de volgende website:
https://www.rijksoverheid.nl/documenten/brochures/2015/04/14/bezwaar-en-beroep-tegen-een-beslissing-van-de-overheid.
Dat kan ook via de website https://mijn.rechtspraak.nl/keuze. Daarvoor heeft u een DigiD nodig. Op deze website vindt u ook meer informatie.

E. BIJLAGEN

De volgende bijlagen behoren bij deze omgevingsvergunning:

- Gegevens en bescheiden
  De documenten die onlosmakelijk verbonden zijn aan deze beschikking kunt u terugvinden via de link welke onderaan de begeleidende mail staat. U dient zo spoedig mogelijk deze documenten te downloaden of een overzicht hiervan veilig te stellen voor uw eigen administratie.
- Nadere aanwijzingen/informatie.

Nadere aanwijzingen/informatie

Rechten van derden

Het verlenen van deze omgevingsvergunning laat rechten van derden onverlet.

Wet natuurbescherming 2017

Wij maken u er op attent dat op grond van de Wet natuurbescherming 2017 (artikel 3.1 leden 1 t/m 5) het zoeken, rapen, uithalen of het opzettelijk vernielen dan wel beschadigen van eieren van beschermde vogels of het verstoren, het opzettelijk vernielen dan wel beschadigen of het wegnemen van hun nesten verboden is. Tijdens het uitvoeren van het kappen van een boom moeten de voorwaarden van de Wet natuurbescherming in acht worden genomen.

Andere wettelijke regelingen zijn onverkort van toepassing, tenzij vergunning, ontheffing of vrijstelling is gevraagd en verleend.

Intrekking
Er zijn verschillende redenen waarom een omgevingsvergunning kan worden ingetrokken:

- als er gedurende een bepaalde termijn geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van deze vergunning;
- op verzoek van de vergunninghouder;
- als hiervoor een zwaarwegend belang aanwezig is;
- op verzoek van een ander bestuursorgaan of een adviseur, als deze bij het besluit betrokken is geweest (artikel 2.29 en artikel 2.33 van de Wabo);
- op basis van artikel 7 van de Wet Bibob als er sprake is van feiten en omstandigheden als bedoeld in artikel 3 van deze wet. Dit kan zich onder meer voordoen bij projectoverdracht en/of wijziging van de betrokkenen.

Voorwaarden Wet natuurbescherming
In het kader van de Wet natuurbescherming wijzen wij u op het volgende.

In het door u ingediende ecologisch wekprotocol van Adviesbureau E.C.O. Logisch met kenmerk: IBVW2202, d.d. 1-12-2021, zijn de voorwaarden opgenomen waardoor er geen toestemming nodig is op grond van de Wnb. De voorwaarden dienen door u te worden nageleefd bij de volgende aangevraagde activiteit(en): het kappen van bomen.

Het gaat om de volgende in het ecologisch rapport genoemde maatregelen en voorzieningen:

- De esdoorn met het afstaande schors langs de Prinses Irenestraat wordt tijdens de werkzaamheden niet gekapt en er worden geen takken van de boom verwijderd.
- De werkzaamheden worden overdag uitgevoerd om verstoring van vleermuizen te voorkomen. Er wordt in het actieve seizoen van vleermuizen (globaal april - oktober) geen gebruik gemaakt van additionele nachtelijke verlichting. In het actieve seizoen van vleermuizen dient de boom te worden afgeschermd van de werkzaamheden om beschadiging van de boom en verstoring van vleermuizen te voorkomen.
- De werkzaamheden worden buiten het broedseizoen van vogels (globaal maart – augustus) uitgevoerd.
- Indien er toch werkzaamheden in het broedseizoen voor vogels worden uitgevoerd, wordt er voorafgaand aan werkzaamheden een inspectie naar de aanwezigheid van broedgevallen uitgevoerd. Deze inspectie dient te worden uitgevoerd door een deskundige* op het gebied van broedvogels.
- Voorafgaand aan de kapwerkzaamheden van bomen gelegen tussen struiken, dient een controle te worden uitgevoerd op de aanwezigheid van overwinterende zoogdieren zoals de egel.
- De werkzaamheden dienen zo veel mogelijk richting te handhaven groen, in één richting te worden uitgevoerd, waardoor de aanwezige fauna voor de werkzaamheden uit kunnen vluchten.

Als u bij het gebruik van deze omgevingsvergunning de genoemde voorwaarden niet naleeft, is alsnog een toestemming vereist op grond van de Wet natuurbescherming. Om na te vragen of hiervan sprake is, kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN) via het emailadres: postbus@odnhn.nl.

Overschrijving
Het is mogelijk om een omgevingsvergunning over te schrijven, zodat iemand anders de vergunninghouder wordt. Dit moet minimaal een maand voor de gewenste overschrijving aan het bevoegd gezag worden gemeld (artikel 2.25, tweede lid, van de Wabo).
Daarbij moet u de volgende gegevens aanleveren:

- naam en adres van de vergunninghouder;
- de omgevingsvergunning(en) met kenmerk waar het verzoek betrekking op heeft;
- naam, adres en telefoonnummer van degene voor wie de omgevingsvergunning zal gaan gelden;
- een contactpersoon van degene voor wie de omgevingsvergunning zal gaan gelden;
- het tijdstip waarop de overschrijving plaats zal vinden.

Andere toestemmingen/vergunningen
Wij maken u erop attent dat voor de totale uitvoering en ingebruikneming van uw project, naast deze omgevingsvergunning, er mogelijk nog meer vergunningen, sloopmeldingen, gebruiksmeldingen en/of ontheffingen van andere overheden (Rijk, Provincie of Waterschap) nodig zijn.