5.1,2,e

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e@hotmail.com>
Verzonden: dinsdag 22 maart 2022 17:50
Aan: 5.1,2,e
Onderwerp: Re: Namen en kvk-nummer

Ik doe er alles aan om voor wo dit te hebben, maar lijkt erop dat het niet bekend is of bij de overgang van eigenaar op nieuwe namen is gezet.

Verstuurd vanaf mijn iPhone

> Op 21 mrt. 2022 om 10:21 heeft 5.1,2,e <5.1,2,e@amsterdam.nl> het volgende geschreven:
>
> Hi 5.1,2,e
> Kun je de nog openstaande gegevens voor de ondertekening van de nieuwe beheerovereenkomst door de VvE Parkeergarage s.v.p. sturen. De mevrouw die aan de kant van de gemeente tekent is vanaf woensdag paar weken weg. Ik wil haar graag voor die tijd laten tekenen. Hoop dat het lukt.
> Groet,
> 5.1,2,e
> Adviseur markten
> **Economische Zaken en Cultuur**
> **Gemeente Amsterdam**
> T: 5.1,2,e
> E: 5.1,2,e@amsterdam.nl
> Werkdagen: ma, di en do.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

5.1,2,e

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e@hotmail.com>
Verzonden: maandag 7 februari 2022 12:05
Aan: 5.1,2,e
Onderwerp: Re: nieuw concept beheerovereenkomst

Beste 5.1,2,e

Eigenaar kan zich vinden in deze opzet. Mocht je kunnen zorgen voor een definitieve versie met handtekening dan leg ik deze ter ondertekening voor bij de eigenaar.
Dank, spreek je snel weer. Ik ben bijvoorbeeld wo 23 februari met 5.1,2,e om 11 uur op het plein.

Met vriendelijke groeten,

5.1,2,e

IJzer Vastgoed B.V.
Marelaan 1
2341 LA, Oegstgeest
Tel. nr: 5.1,2,e
www.vastgoedprojectontwikkeling.nl
K.v.k.: 66822351
BTWnr: NL856711585B01

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e@amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 25 januari 2022 17:45
Aan: '5.1,2,e@hotmail.com' <5.1,2,e@hotmail.com>
Onderwerp: nieuw concept beheerovereenkomst

Hi 5.1,2,e
Toch weer iets later dan gehoopt hierbij een nieuwe concept versie van de beheerovereenkomst. Hij is intern gemeentelijk nog niet helemaal afgekaart, maar het gaat de goede kant op. Het kan zijn dat een directeur nog gaat roepen dat de inzet van de gemeente aan tijd moet worden gebonden.
Graag jouw reactie. Als je 'm met de eigenaar bespreekt, dan graag voorbehoud melden dat er ook bij de gemeente nog naar gekeken wordt.
Hoor graag je reactie

5.1,2,e
Adviseur markten
Economische Zaken en Cultuur
Gemeente Amsterdam
T: 5.1,2,e
E: 5.1,2,e@amsterdam.nl
Werkdagen: ma, di en do.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

5.1,2,e

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e@hotmail.com>
Verzonden: vrijdag 1 oktober 2021 12:06
Aan: 5.1,2,e
CC: 5.1,2,e 5.1,2,e @basic-fit.com); 5.1,2,e 5.1,2,e
Onderwerp: Re: Z2021-W001789 | bos en lommerplein 142 | planschade overeenkomst ter ondertekening

Beste 5.1,2,e

Toevallig net van de eigenaar reactie gehad. Zij willen graag snel tekenen, maar hebben nog 1 kleine opmerking/voorstel aanpassing op het contract, zie onder:
Zou jij zorg kunnen dragen voor deze aanpassing en dan met de juiste ten naam stelling (EFRF Amsterdam Coöperatieve U.A.) deze mij kunnen terug mailen. Dan zorg ik voor de handtekening.

Met vriendelijke groeten,

5.1,2,e

IJzer Vastgoed B.V.
Marelaan 1
2341 LA, Oegstgeest
Tel. nr: 5.1,2,e
www.vastgoedprojectontwikkeling.nl
K.v.k.: 66822351
BTWnr: NL856711585B01

.....

1-10-2021
Hi 5.1,2,e
Zoals net over de telefoon besproken hieronder nog de opmerking aanpassing van CMS m.b.t. de planschade. .
Zou jij deze opmerking willen doorzetten aan de gemeente?
Alvast een fijn weekend!
5.1,2,e

- Daarnaast zouden wij graag 1 aspect aanpassen in de volgende formulering: "*het totale bedrag (inclusief de wettelijke rente voor handelstransacties) te compenseren*" (zie artikel 4 en 7).
  - De wettelijke handelsrente ingevolge artikel 6:119b BW gaat namelijk pas in bij te late betaling en dit volgt uit de wet. Dat hoeft dus niet in de overeenkomst te worden opgenomen.
  - Bovendien is de formulering nu gek, omdat het nu lijkt alsof er standaard handelsrente is verschuldigd en niet pas bij te late betaling.

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Verzonden: vrijdag 1 oktober 2021 11:20
Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e @hotmail.com>
CC: 5.1.2,e 5.1.2,e @bf-as.nl>; 5.1.2,e @basic-fit.com)
<5.1.2,e @basic-fit.com>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Z2021-W001789 | bos en lommerplein 142 | planschade overeenkomst ter ondertekening

Dag 5.1.2,e
Weet jij wat de status van de overeenkomst voor de planschade. Dit ivm het afronden van de aanvraag?
Met vriendelijke groet,

5.1.2,e
afdeling Vergunningen | Bouw

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel West

Bezoekadres Bos en Lommerplein 250, 1055 EK
Postadres Postbus 57239, 1040 BC Amsterdam
T: 020-25 30 145
M: 5.1.2,e
E: 5.1.2,e @amsterdam.nl
I: www.amsterdam.nl
Werkdagen:
- maandag, dinsdag en donderdag
- vrijdagochtend
- woensdag afwezig ivm cursus

P.S. Gaat u verbouwen? Vertel het de buren! Kijk voor handige tips
Op dit bericht is een proclaimer van toepassing: amsterdam.nl/proclaimer

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e @hotmail.com>
Verzonden: donderdag 23 september 2021 11:50
Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2,e 5.1.2,e @bf-as.nl>; 5.1.2,e @basic-fit.com)
<5.1.2,e @basic-fit.com>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Re: Z2021-W001789 | bos en lommerplein 142 | planschade overeenkomst ter ondertekening

Beste 5.1.2,e
Ik heb deze overeenkomst ter beoordeling doorgestuurd naar de (nieuwe) eigenaar van het winkelcentrum.
Zij komen er zsm op terug.
Groeten,
5.1.2,e
Verstuurd vanaf mijn iPhone

> Op 23 sep. 2021 om 11:45 heeft 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl> het volgende geschreven:
>
> Goedemorgen heren,
> Hierbij de planschadeovereenkomst ten behoeve van de aanvraag omgevingsvergunning ter ondertekening.
> Zouden jullie kunnen zorgdragen voor de ondertekening en mij deze per omgaande kunnen terugsturen.
> Met vriendelijke groet,
>
> 5.1.2,e
> afdeling Vergunningen | Bouw
>
> **Gemeente Amsterdam**
> **Stadsdeel West**
>
> **Bezoekadres** Bos en Lommerplein 250, 1055 EK

Postadres Postbus 57239, 1040 BC Amsterdam
T: 020-25 30 145
M: 5.1.2.e
E: 5.1.2.e @amsterdam.nl
I: www.amsterdam.nl
Werkdagen:
- maandag, dinsdag en donderdag
- vrijdagochtend
- woensdag afwezig ivm cursus
P.S. Gaat u verbouwen? Vertel het de buren! Kijk voor handige tips
Op dit bericht is een proclaimer van toepassing: amsterdam.nl/proclaimer

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.
<Bos en Lommerplein 142; planschadeovereenkomst.pdf>

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

5.1,2,e

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e@hotmail.com>
Verzonden: maandag 21 maart 2022 11:30
Aan: 5.1,2,e
Onderwerp: Re: Namen en kvk-nummer

Ik ben er vorige week direct achteraan gegaan. Ze zijn er mee bezig, maar het zou zo maar kunnen zijn dat bij de aankoop door Savills dit niet geregeld is.

Met vriendelijke groeten,

5.1,2,e

IJzer Vastgoed B.V.
Marelaan 1
2341 LA, Oegstgeest
Tel. nr: 5.1,2,e
www.vastgoedprojectontwikkeling.nl
K.v.k.: 66822351
BTWnr: NL856711585B01

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e@amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 21 maart 2022 10:21
Aan: '5.1,2,e' <5.1,2,e@hotmail.com>
Onderwerp: Namen en kvk-nummer

Hi 5.1,2,e
Kun je de nog openstaande gegevens voor de ondertekening van de nieuwe beheerovereenkomst door de VvE Parkeergarage s.v.p. sturen. De mevrouw die aan de kant van de gemeente tekent is vanaf woensdag paar weken weg. Ik wil haar graag voor die tijd laten tekenen. Hoop dat het lukt.
Groet,

5.1,2,e
Adviseur markten
Economische Zaken en Cultuur
Gemeente Amsterdam
T: 5.1,2,e
E: 5.1,2,e@amsterdam.nl
Werkdagen: ma, di en do.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

5.1,2,e

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e@hotmail.com>
Verzonden: maandag 4 april 2022 16:11
Aan: 5.1,2,e
Onderwerp: Re: Namen en kvk-nummer

Hi 5.1,2,e

Ik trek voorlopig de volgende conclusie m.b.t. entiteit vereniging parkeergarage. Er is nooit een KvK inschrijving geweest. Dat is bij de overdracht naar de nieuwe eigenaar ook niet gedaan. De vraag is even of we het niet kunnen verwoorden zonder Kvk nummer en bestuurders, zoals het huidige contract is opgesteld, wat jij?:

OVEREENKOMST INZAKE BEHEER EN GEBRUIK VAN HET GULDEN WINCKELPLEIN TE AMSTERDAM

Partijen:

I De eigenaar (erfpachter): ASR Levensverzekering N V rechtsgeldig vertegenwoordigd door ASR Vastgoed Vermogensbeheer B V , kantoorhoudende aan Pythagoraslaan 2, 3584 BB Utrecht, Postbus 2008, 3500 GA Utrecht, ingeschreven in het handelsregister gehouden door de Kamer van Koophandel en Fabrieken voor Utrecht en Omstreken onder nummer 06083831, (de "Eigenaar"):

en

II De vereniging: Vereniging van Eigenaars Parkeergarage Complex Gulden Winckelplein te Amsterdam, gevestigd te Amsterdam (de "Vereniging");

en

III de publiekrechtelijke rechtspersoon: Stadsdeel Bos en Lommer, kantoorhoudende in het stadsdeelkantoor Bos en Lommer, Bos en Lommerplein 250, 1055 EK Amsterdam (de "**Gemeente**");

gezamenlijk zulks ter vaststelling van het bepaalde in Artikel 17.5 van de Akte van (Hoofd)splitsing in Appartementsrechten Gulden Winckelplein te Amsterdam d d 14 februari 2003 (de "Partijen");

Met vriendelijke groeten,

5.1,2,e 5.1,2,e

IJzer Vastgoed B.V.
Marelaan 1

2341 LA, Oegstgeest
Tel. nr: 5.1.2,e
www.vastgoedprojectontwikkeling.nl
K.v.k.: 66822351
BTWnr: NL856711585B01

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e @hotmail.com>
Verzonden: dinsdag 22 maart 2022 17:49
Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Re: Namen en kvk-nummer

Ik doe er alles aan om voor wo dit te hebben, maar lijkt erop dat het niet bekend is of bij de overgang van eigenaar op nieuwe namen is gezet.

Verstuurd vanaf mijn iPhone

> Op 21 mrt. 2022 om 10:21 heeft 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl> het volgende geschreven:
>
> Hi 5.1.2,e
> Kun je de nog openstaande gegevens voor de ondertekening van de nieuwe beheerovereenkomst door de VvE Parkeergarage s.v.p. sturen. De mevrouw die aan de kant van de gemeente tekent is vanaf woensdag paar weken weg. Ik wil haar graag voor die tijd laten tekenen. Hoop dat het lukt.
> Groet,
> 5.1.2,e
> Adviseur markten
> **Economische Zaken en Cultuur**
> **Gemeente Amsterdam**
> T: 5.1.2,e
> E: 5.1.2,e @amsterdam.nl
> Werkdagen: ma, di en do.
>
> De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

5.1,2,e

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e @hotmail.com>
Verzonden: maandag 4 april 2022 17:14
Aan: 5.1,2,e
Onderwerp: Re: Namen en kvk-nummer

Je hebt natuurlijk helemaal gelijk 5.1,2,e Ik kom er op terug.

Met vriendelijke groeten,

5.1,2,e 5.1,2,e

IJzer Vastgoed B.V.
Marelaan 1
2341 LA, Oegstgeest
Tel. nr: 5.1,2,e
www.vastgoedprojectontwikkeling.nl
K.v.k.: 66822351
BTWnr: NL856711585B01

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 4 april 2022 16:34
Aan: '5.1,2,e ' <5.1,2,e @hotmail.com>
Onderwerp: RE: Namen en kvk-nummer

Ha 5.1,2,e
Die conclusie verrast me niet. Ik heb zelf ook al gekeken in het KvK-register en geen inschrijving gevonden. Daar heb ik je al eens eerder gemeld toen het om toestemming voor het terras van de Coffecompany ging. Los van het feit dat het niet inschrijven van een VvE bij de KvK een economisch delict is, moet wel duidelijk zijn wie bevoegd is om namens de VvE te tekenen. Ook het huidige contract is namens de VvE getekend en ik neem aan dat toen die naam gecontroleerd is.
Mag ik aannemen dat de VvE een jaarrekening maakt? En zo ja, wie keurt die dan goed (verslag met namen of een handtekening). De VvE als de gezwinde bliksem inschrijven is natuurlijk ook nog een optie.
De kern is dat aantoonbaar duidelijk gemaakt moet worden dat degene die namens de VvE tekent daartoe ook bevoegd is.
Wellicht niet het antwoord waar je op hoopte, maar ik vind dat deze overeenkomst van een correcte ondertekening moet worden voorzien.
Met vriendelijke groet,
5.1,2,e

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e @hotmail.com>
Verzonden: maandag 4 april 2022 16:11
Aan: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Re: Namen en kvk-nummer

Hi 5.1,2,e

Ik trek voorlopig de volgende conclusie m.b.t. entiteit vereniging parkeergarage. Er is nooit een KvK inschrijving geweest. Dat is bij de overdracht naar de nieuwe eigenaar ook niet gedaan. De vraag is even of we het niet kunnen verwoorden zonder Kvk nummer en bestuurders, zoals het huidige contract is opgesteld, wat jij?:

OVEREENKOMST INZAKE BEHEER EN GEBRUIK VAN HET GULDEN WINCKELPLEIN TE AMSTERDAM

Partijen:

I De eigenaar (erfpachter): ASR Levensverzekering N V rechtsgeldig vertegenwoordigd door ASR Vastgoed Vermogensbeheer B V , kantoorhoudende aan Pythagoraslaan 2, 3584 BB Utrecht, Postbus 2008, 3500 GA Utrecht, ingeschreven in het handelsregister gehouden door de Kamer van Koophandel en Fabrieken voor Utrecht en Omstreken onder nummer 06083831, (de "Eigenaar"):

en

II De vereniging: Vereniging van Eigenaars Parkeergarage Complex Gulden Winckelplein te Amsterdam, gevestigd te Amsterdam (de "Vereniging");

en

III de publiekrechtelijke rechtspersoon: Stadsdeel Bos en Lommer, kantoorhoudende in het stadsdeelkantoor Bos en Lommer, Bos en Lommerplein 250, 1055 EK Amsterdam (de "Gemeente");

gezamenlijk zulks ter vaststelling van het bepaalde in Artikel 17.5 van de Akte van (Hoofd)splitsing in Appartementsrechten Gulden Winckelplein te Amsterdam d d 14 februari 2003 (de "Partijen");

Met vriendelijke groeten,

5.1.2,e

IJzer Vastgoed B.V.
Marelaan 1
2341 LA, Oegstgeest
Tel. nr: 5.1.2,e
www.vastgoedprojectontwikkeling.nl
K.v.k.: 66822351
BTWnr: NL856711585B01

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e @hotmail.com>
Verzonden: dinsdag 22 maart 2022 17:49
Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Re: Namen en kvk-nummer

Ik doe er alles aan om voor wo dit te hebben, maar lijkt erop dat het niet bekend is of bij de overgang van eigenaar op nieuwe namen is gezet.

Verstuurd vanaf mijn iPhone

> Op 21 mrt. 2022 om 10:21 heeft 5.1.2,e <5.1.2,e t@amsterdam.nl> het volgende geschreven:
>
> Hi 5.1.2,e
> Kun je de nog openstaande gegevens voor de ondertekening van de nieuwe beheerovereenkomst door de VvE Parkeergarage s.v.p. sturen. De mevrouw die aan de kant van de gemeente tekent is vanaf woensdag paar weken weg. Ik wil haar graag voor die tijd laten tekenen. Hoop dat het lukt.
> Groet,
> 5.1.2,e
> Adviseur markten
> **Economische Zaken en Cultuur**
> **Gemeente Amsterdam**
> T: 5.1.2,e
> E: 5.1.2,e @amsterdam.nl
> Werkdagen: ma, di en do.
>
> De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

5.1,2,e

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e@hotmail.com>
Verzonden: maandag 8 augustus 2022 10:51
Aan: 5.1,2,e
Onderwerp: Re: Side letter beheerovereenkomst

Hi 5.1,2,e

5.1,2,e Tja, schiet niet echt op intern met Savills, Aroundtown en Colliers als beheerder. Ze willen dat het makkelijk en goedkoop wordt opgelost. Maar gaat zo niet. Vakanties helpen ook niet. Ik hoop vandaag Aroundtown te spreken. Hopelijk tekenen ze mee, dan is het snel opgelost.
Ik bel je straks nog even.
Gr 5.1,2,e

Verstuurd vanaf mijn iPhone

> Op 8 aug. 2022 om 10:22 heeft 5.1,2,e <5.1,2,e@amsterdam.nl> het volgende geschreven:
>
> Hi 5.1,2,e
> Hoop dat je een goede zomer en bijbehorende vakantie hebt.
> We spraken elkaar half juni over de beheerovereenkomst en de mogelijkheid om d.m.v. een side letter het probleem op te lossen van de ondertekening van de nieuwe beheerovereenkomst. Jij zou dit bespreken en zo mogelijk met een conceptbrief komen. Zover ik heb gezien is die er (nog) niet. Graag een update van de stand van zaken. Stadswerken, de uitvoerende partij van de overeenkomst namens de gemeente, vraagt om duidelijkheid.
> Met vriendelijke groet,
> 5.1,2,e
> Adviseur markten
> **Economische Zaken en Cultuur**
> **Gemeente Amsterdam**
> T: 5.1,2,e
> E: 5.1,2,e@amsterdam.nl
> Werkdagen: ma, di en do.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

5.1,2,e

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e@hotmail.com>
Verzonden: donderdag 14 april 2022 15:42
Aan: 5.1,2,e
CC: 5.1,2,e; 5.1,2,e
Onderwerp: Re: Meldingen-1281771.pdf

Beste 5.1,2,e

Onze aannemer die de bakken heeft geplaats heeft contact gehad met de leverancier. Deze zal als het goed is volgende week reageren hoe zij denken dit op te lossen. Ik kan mij wel voorstellen dat het vanuit de gemeente Amsterdam logisch is actie te ondernemen hoe deze bakken verbeterd kunnen worden. Het blijkt zo te zijn dat veel van deze bakken door heel Amsterdam snel stuk gaan, terwijl wij verplicht deze moeten kopen.

Met vriendelijke groeten,

5.1,2,e

5.1,2,e Vastgoed B.V.
Marelaan 1
2341 LA, Oegstgeest
Tel. nr: 5.1,2,e
www.vastgoedprojectontwikkeling.nl
K.v.k.: 66822351
BTWnr: NL856711585B01

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e@amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 14 april 2022 12:29
Aan: 5.1,2,e@hotmail.com) <5.1,2,e@hotmail.com>; 5.1,2,e@hotmail.com) <5.1,2,e@hotmail.com>
CC: 5.1,2,e <5.1,2,e@amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: Meldingen-1281771.pdf

Beste 5.1,2,e
Hierbij zoals afgesproken de meldingen over de bakken op het Bos en Lommerplein.
Met vriendelijke groet,

5.1,2,e
5.1,2,e gebied Bos en Lommer.
Stadsdeel West

Beheer Onderhoud en Sport/Beheer en Uitvoering
Gemeente Amsterdam

Postbus 57239/1051 BX Amsterdam
Bezoekadres: 5.1.2,e
5.1.2,e @amsterdam.nl
Tel: 020- 5.1.2,e
Werkdagen: ma,di,do,vr

Van: 5.1.2,e
Verzonden: dinsdag 12 april 2022 12:26
Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: Meldingen-1281771.pdf

Beste 5.1.2,e
Wij hebben weer meldingen binnen gekregen over stuken bakken op het Bos en Lommerplein. Zou je de melding aub willen uitzetten. Alvast bedankt.
Met vriendelijke groet,
5.1.2,e
5.1.2,e gebied Bos en Lommer.
Stadsdeel West

Beheer Onderhoud en Sport/Beheer en Uitvoering
Gemeente Amsterdam
Postbus 57239/1051 BX Amsterdam
Bezoekadres: 5.1.2,e
5.1.2,e @amsterdam.nl
Tel: 020- 5.1.2,e
Werkdagen: ma,di,do,vr

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e d@amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 12 april 2022 10:54
Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e >
CC: 5.1.2,e <5.1.2,e >
Onderwerp: Meldingen-1281771.pdf

Beste collega's
Deze 4 prullenbakken zijn stuk, volgens infra. Graag nieuwe prullenbakken bestellen.
Met vriendelijke groet,
5.1.2,e
MORA- Specialist
Gemeente Amsterdam
Stadswerken
Telefoon 5.1.2,e
E-mail: m.kralova@amsterdam.nl

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

5.1,2,e

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e @propertize.nl>
Verzonden: donderdag 22 april 2021 17:50
Aan: 5.1,2,e
Onderwerp: beheerovereenkomst plein

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Voltooid

Beste 5.1,2,e

Ik heb volgende week donderdag ochtend weer overleg met de directie van Propertize.
Het zou fijn zijn als er voor die tijd een concept is van de planschade overeenkomst (mag een extreem concept zijn) en we een afspraak of idee hebben hoe we tot een aangepaste beheerovereenkomst komen. Als het nodig is om iets te doorbreken, dan zou het ook een optie kunnen zijn om de bewuste persoon(en) een mail te sturen dat wij contact opnemen met haar, graag dan de gegevens van deze persoon.

Met vriendelijke groeten,

5.1,2,e
Asset Manager Real Estate Asset Management

Propertize B.V.
Daalseplein 101, 3511 SX Utrecht
Postbus 71, 3500 AB Utrecht

Phone: 5.1,2,e
Mobile: 5.1,2,e
Email: 5.1,2,e @propertize.nl

De informatie verzonden met dit emailbericht is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien u als niet-geadresseerde dit bericht ontvangt, dan wel indien dit bericht kennelijk foutief is geadresseerd, dan wordt u verzocht direct de afzender hierover te informeren en het bericht onmiddellijk te vernietigen. Gebruik van informatie door onbevoegden, openbaarmaking of vermenigvuldiging is verboden en kan leiden tot aansprakelijkheid.

5.1,2,e

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e@hotmail.com>
Verzonden: vrijdag 10 juni 2022 17:55
Aan: 5.1,2,e
Onderwerp: beheerovereenkomst Bos en Lommerplein
Bijlagen: 20220124 Nieuwe beheerovereenkomst (markt)plein Gulden Winkelplantsoen + track&trace 11-03.docx

Hi 5.1,2,e

Ik hoop dat alles goed met je gaat. Ik merk dat het bij Savills IM een ingewikkelde zaak is om de VVE, **Vereniging van Eigenaars Parkeergarage Complex Gulden Winckelplein** formeel op te laten richten en te regelen dat deze ook beheerd wordt. Duurt te lang en in de tussentijd is straks bij de gemeente iedereen weg die ervan af weet. Ik wil toch een poging wagen bij jou of we de overeenkomst niet kunnen laten tekenen door de eigenaren van de winkels, die 98% van deze VVE (**Vereniging van Eigenaars Parkeergarage Complex Gulden Winckelplein**) heeft of samen met kantoor eigenaar die de fietsenstalling in bezit heeft geregen.

In de praktijk voor het formeel tekenen van deze overeenkomst maakt het niks uit of deze VVE is opgericht, omdat dezelfde partij tekent.

Maar als jij zegt dat dit kansloos is, dan is dat ook een antwoord.

Met vriendelijke groeten,

5.1,2,e

IJzer Vastgoed B.V.
Marelaan 1
2341 LA, Oegstgeest
Tel. nr: 5.1,2,e
www.vastgoedprojectontwikkeling.nl
K.v.k.: 66822351
BTWnr: NL856711585B01

5.1,2,e

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e @propertize.nl>
Verzonden: vrijdag 9 juli 2021 18:06
Aan: 5.1,2,e
Onderwerp: RE: Concept nieuwe beheerovereenkomst

Beste 5.1,2,e

Volgende week dinsdag om 11 uur zouden we weer overleg hebben, maar gaat mij dan niet lukken. Hoe zit jij verder in de week, bv. do de 15e om 14 uur of vrijdag ochtend. De week erna kan ook. M.b.t. de beheerovereenkomst is de jurist van Propertize gisteren 3 weken op vakantie gegaan, reactie laat dus nog even op zich wachten.

Met vriendelijke groeten,

5.1,2,e 5.1,2,e
Asset Manager Real Estate Asset Management

Propertize B.V.
Daalseplein 101, 3511 SX Utrecht
Postbus 71, 3500 AB Utrecht

Phone: 5.1,2,e
Mobile: 5.1,2,e
Email: 5.1,2,e @propertize.nl

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 8 juli 2021 15:51
Aan: 5.1,2,e <5.1,2,e @propertize.nl>
CC: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Concept nieuwe beheerovereenkomst

Beste 5.1,2,e

Hierbij het concept voor de nieuwe beheerovereenkomst.
Leg jij deze ook voor aan de jurist van Propertize.

Hoor graag jullie reactie.

Groet,

5.1,2,e
5.1,2,e en Lommerplein

Stadsdeel West
Gemeente Amsterdam

T: 5.1,2,e
E: 5.1,2,e @amsterdam.nl

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

De informatie verzonden met dit emailbericht is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien u als niet-geadresseerde dit bericht ontvangt, dan wel indien dit bericht kennelijk foutief is geadresseerd, dan wordt u verzocht direct de afzender hierover te informeren en het bericht onmiddellijk te vernietigen. Gebruik van informatie door onbevoegden, openbaarmaking of vermenigvuldiging is verboden en kan leiden tot aansprakelijkheid.

De informatie verzonden met dit emailbericht is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien u als niet-geadresseerde dit bericht ontvangt, dan wel indien dit bericht kennelijk foutief is geadresseerd, dan wordt u verzocht direct de afzender hierover te informeren en het bericht onmiddellijk te vernietigen. Gebruik van informatie door onbevoegden, openbaarmaking of vermenigvuldiging is verboden en kan leiden tot aansprakelijkheid.

5.1,2,e

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e @propertize.nl>
Verzonden: donderdag 1 april 2021 20:04
Aan: 5.1,2,e
Onderwerp: Beheerovereenkomst plein

Hi 5.1,2,e

Wij spreken elkaar as. dinsdag week. Paar zaken:

1. Is het ok als ik jou wat later bel, zou 1145 uur kunnen worden.
2. Vandaag heeft Propertize mij de vraag gesteld of het mogelijk is dat 5.1,2,e de bedrijfsjurist al contact kan hebben met een jurist van de gemeente om de aanpassingen op de beheersovereenkomst vast te bespreken zodat dit treintje gaat lopen. Men is erg benieuwd naar het inhoudelijke voorstel.
3. Ter info. We hebben nu met Basicfit afgesproken dat zij volgende week de vergunning gaan indienen, ook al is misschien nog niet alles (geluidsonderzoek vindt over 1,5 week plaats) gereed. Dan loopt dat vast.

Met vriendelijke groeten,

5.1,2,e 5.1,2,e
Asset Manager Real Estate Asset Management

Propertize B.V.
Daalseplein 101, 3511 SX Utrecht
Postbus 71, 3500 AB Utrecht

Phone: 5.1,2,e
Mobile: 5.1,2,e
Email: 5.1,2,e @propertize.nl

De informatie verzonden met dit emailbericht is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien u als niet-geadresseerde dit bericht ontvangt, dan wel indien dit bericht kennelijk foutief is geadresseerd, dan wordt u verzocht direct de afzender hierover te informeren en het bericht onmiddellijk te vernietigen. Gebruik van informatie door onbevoegden, openbaarmaking of vermenigvuldiging is verboden en kan leiden tot aansprakelijkheid.

5.1.2,e

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e@hotmail.com>
Verzonden: woensdag 3 november 2021 9:52
Aan: 5.1.2,e
Onderwerp: 5.1.2,e en Lommerplein
Bijlagen: 2021112 Concept Nieuwe beheerovereenkomst (markt)plein Gulden Winkelplantsoen (JL).docx

Beste 5.1.2,e

Bij deze de reactie van de nieuwe eigenaar op de beheerovereenkomst. Graag neem ik deze met je door. Ze waren vergeten via track changes de wijzigingen in rood duidelijk te maken. Heb ik nu gedaan, maar kan iets gemist hebben.
Bel maar wanneer jou uitkomt.

Met vriendelijke groeten,

5.1.2,e 5.1.2,e

IJzer Vastgoed B.V.
Marelaan 1
2341 LA, Oegstgeest
Tel. nr: 5.1.2,e
www.vastgoedprojectontwikkeling.nl
K.v.k.: 66822351
BTWnr: NL856711585B01

5.1,2,e

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e@propertize.nl>
Verzonden: donderdag 18 maart 2021 15:11
Aan: 5.1,2,e
Onderwerp: FW: 1283 BOLO Schaken
Bijlagen: 1283_210318_DO.37_Schaken dammen.pdf

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Voltooid

Hi 5.1,2,e

We hadden nog een ideetje om 2 grote schaakborden in het plein te integreren. Heb jij nog een schaakvereniging in je bestand die hier bij aan wil haken☺.

Met vriendelijke groeten,

5.1,2,e 5.1,2,e
Asset Manager Real Estate Asset Management

Propertize B.V.
Daalseplein 101, 3511 SX Utrecht
Postbus 71, 3500 AB Utrecht

Phone: 5.1,2,e
Mobile: 5.1,2,e
Email: 5.1,2,e@propertize.nl

De informatie verzonden met dit emailbericht is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien u als niet-geadresseerde dit bericht ontvangt, dan wel indien dit bericht kennelijk foutief is geadresseerd, dan wordt u verzocht direct de afzender hierover te informeren en het bericht onmiddellijk te vernietigen. Gebruik van informatie door onbevoegden, openbaarmaking of vermenigvuldiging is verboden en kan leiden tot aansprakelijkheid.

5.1,2,e

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e @propertize.nl>
Verzonden: woensdag 31 maart 2021 16:10
Aan: 5.1,2,e
Onderwerp: FW: Kosten voor herstel schade hoogwerker Stadsdeel
Bijlagen: IMG-20210326-WA0017.jpg; IMG-20210326-WA0013.jpg; IMG-20210326-WA0009.jpg; IMG-20210326-WA0006.jpg; IMG-20210326-WA0005.jpg; IMG-20210326-WA0007.jpg

Hi 5.1,2,e

Ik snap dat jij niet de verzekerings-agent bent van de gemeente, maar weet even niet waar ik moet zijn voor een claim.

Met vriendelijke groeten,

5.1,2,e 5.1,2,e
Asset Manager Real Estate Asset Management

Propertize B.V.
Daalseplein 101, 3511 SX Utrecht
Postbus 71, 3500 AB Utrecht

Phone: 5.1,2,e
Mobile: 5.1,2,e
Email: 5.1,2,e @propertize.nl

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e @flora-nova.nl>
Verzonden: woensdag 31 maart 2021 13:03
Aan: 5.1,2,e <5.1,2,e @cpma.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @propertize.nl>
Onderwerp: Kosten voor herstel schade hoogwerker Stadsdeel

5.1,2,e en 5.1,2,e

Gisteren heb ik samen met 5.1,2,e en 5.1,2,e een inschatting gemaakt hoe lang we bezig zijn met het herstellen van de met de hoogwerker beschadigde verhardingen (zie foto's).

Komt erop neer dat er 1 koppel stratenmakers ongeveer 1,5 dag bezig is met deze herstelwerkzaamheden. Kosten derhalve €. 1.038,00 excl. 21% b.t.w.

Met vriendelijk groeten,

flora nova

5.1,2,e (R.) 5.1,2,e
Flora 5.1,2,e & Groenvoorzieningen BV
5.1,2,e | 5.1,2,e | Ophemert

T: 0344-793054 | F: 0344-652074 | M: 5.1,2,e
E: 5.1,2,e @flora-nova.nl | I: www.flora-nova.nl

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e @flora-nova.nl>
Verzonden: woensdag 31 maart 2021 12:55
Aan: 5.1,2,e <5.1,2,e @flora-nova.nl>
Onderwerp:

Verzonden vanaf mijn Samsung Galaxy-smartphone.

De informatie verzonden met dit emailbericht is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien u als niet-geadresseerde dit bericht ontvangt, dan wel indien dit bericht kennelijk foutief is geadresseerd, dan wordt u verzocht direct de afzender hierover te informeren en het bericht onmiddellijk te vernietigen. Gebruik van informatie door onbevoegden, openbaarmaking of vermenigvuldiging is verboden en kan leiden tot aansprakelijkheid.

De informatie verzonden met dit emailbericht is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien u als niet-geadresseerde dit bericht ontvangt, dan wel indien dit bericht kennelijk foutief is geadresseerd, dan wordt u verzocht direct de afzender hierover te informeren en het bericht onmiddellijk te vernietigen. Gebruik van informatie door onbevoegden, openbaarmaking of vermenigvuldiging is verboden en kan leiden tot aansprakelijkheid.

5.1,2,e

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e@propertize.nl>
Verzonden: vrijdag 17 april 2020 19:22
Aan: 5.1,2,e
Onderwerp: Memo inzake beheerovereenkomst Bos en Lommerplein
Bijlagen: Memo Gemeente Amsterdam - beheerovereenkomst.docx

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Voltooid

Beste 5.1,2,e

Bij deze stuur ik je de opzet van aanpak die onze jurist 5.1,2,e heeft opgesteld m.b.t de beheerovereenkomst. Het lijkt me goed als jouw jurist en 5.1,2,e contact met elkaar hebben hoe dit verder op te zetten.
Daarnaast wachten wij nog even jouw reactie af m.b.t. jouw overleg met 5.1,2,e
wat betreft de wijze van omgaan met de markt en dan met name de gesprekken die 5.1,2,e gaat voeren.
Misschien is het goed dat jij of wij samen volgende week even overleg hebben met 5.1,2,e en/of 5.1,2,e
Tot snel en goed weekend.

Met vriendelijke groeten,

5.1,2,e 5.1,2,e
Asset Manager Real Estate Asset Management

Propertize B.V.
Daalseplein 101, 3511 SX Utrecht
Postbus 71, 3500 AB Utrecht

Phone: 5.1,2,e
Mobile: 5.1,2,e
Email: 5.1,2,e@propertize.nl

De informatie verzonden met dit emailbericht is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien u als niet-geadresseerde dit bericht ontvangt, dan wel indien dit bericht kennelijk foutief is geadresseerd, dan wordt u verzocht direct de afzender hierover te informeren en het bericht onmiddellijk te vernietigen. Gebruik van informatie door onbevoegden, openbaarmaking of vermenigvuldiging is verboden en kan leiden tot aansprakelijkheid.

5.1.2,e

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e @hotmail.com>
Verzonden: vrijdag 11 maart 2022 13:46
Aan: 5.1.2,e
Onderwerp: Re: Beheerovereenkomst met track & trace
Bijlagen: 20220124 Nieuwe beheerovereenkomst (markt)plein Gulden Winkelplantsoen + track&trace 11-03.docx

Hi 5.1.2,e

Ik krijg deze reactie.

ivm belang dat de Overeenkomst wel automatisch wordt verlengd als geen van partijen iets doet..
Daarnaast is het logisch de tussentijdse wijziging eruit te halen omdat deze liep tot einde erfpacht.

Gr 5.1.2,e

Verstuurd vanaf mijn iPhone

> Op 11 mrt. 2022 om 10:52 heeft 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl> het volgende geschreven:
>
> Hi 5.1.2,e
> Dank voor je reactie. Ik heb de opmerking in bijgevoegd document met track en trace opgenomen en zal het voorleggen. Het zou wel helpen als ik daaraan voorafgaand nog een korte motivering kam krijgen waarom de eigenaar dit op deze manier wil aanpassen. Dat kan het makkelijker maken.
> Groet,
> 5.1.2,e
>
> **Van:** 5.1.2,e <5.1.2,e @hotmail.com>
> **Verzonden:** donderdag 10 maart 2022 17:58
> **Aan:** 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
> **Onderwerp:** Re: Beheerovereenkomst met track & trace
> Beste 5.1.2,e
> Ik krijg deze opmerking over artikel 9. Ik hoop dat jullie daarmee akkoord kunnen gaan en we het kunnen afronden. Mocht dat zo zijn, fijn als jullie het aanpassen en tekenen.
> Ontzettend dank alvast.
> Deze Overeenkomst wordt aangegaan voor de periode van 10 jaar. Na ommekomst van deze periode wordt de Overeenkomst, behoudens opzegging door Gemeente of Eigenaar voortgezet voor aansluitende perioden van telkens 2 jaar. Aan het einde van het eerste jaar vindt evaluatie van de inzet plaats. Bij beëindiging van de Overeenkomst dient een opzegtermijn van minimaal 6 maanden in acht genomen te worden. Opzegging geschiedt schriftelijk middels aangetekend schrijven gericht aan de overige 2 Partijen.
>
> Groeten 5.1.2,e

Op 9 mrt. 2022 om 15:15 heeft 5.1.2,e 5.1.2,e @amsterdam.nl> het volgende geschreven:

Ha 5.1.2,e
In vervolg op ons gesprek van vanochtend hierbij de beheerovereenkomst met de wijzigingen in track & trace.
Hoor graag de reactie van de eigenaar, zodat we snel tot een ondertekening en afronding kunnen komen.
Met vriendelijke groet,

5.1.2,e
Adviseur markten
Economische Zaken en Cultuur
Gemeente Amsterdam
T: 5.1.2,e
E: 5.1.2,e @amsterdam.nl
Werkdagen: ma, di en do.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

5.1,2,e

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e@propertize.nl>
Verzonden: dinsdag 9 februari 2021 13:29
Aan: 5.1,2,e
Onderwerp: Afvalbakken BoLo
Bijlagen: Propertize BoLo Afvalbakken 080221.pdf

Hi 5.1,2,e

Zoals gezegd ter info. Wij hebben gisteren opdracht verstrekt om de afvalbakken (>15 jaar oud) te vervangen, we hebben gekozen voor optie 2.

Met vriendelijke groeten,

5.1,2,e
Asset Manager Real Estate Asset Management

Propertize B.V.
Daalseplein 101, 3511 SX Utrecht
Postbus 71, 3500 AB Utrecht

Phone: 5.1,2,e
Mobile: 5.1,2,e
Email: 5.1,2,e@propertize.nl

De informatie verzonden met dit emailbericht is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien u als niet-geadresseerde dit bericht ontvangt, dan wel indien dit bericht kennelijk foutief is geadresseerd, dan wordt u verzocht direct de afzender hierover te informeren en het bericht onmiddellijk te vernietigen. Gebruik van informatie door onbevoegden, openbaarmaking of vermenigvuldiging is verboden en kan leiden tot aansprakelijkheid.