WINTERTALING

Per post en e-mail
College van B&W Amsterdam, Afdeling VTH
T.a.v. [redacted]
Postbus 202
1000 AE Amsterdam

Antonio Vivaldistraat 66
1083 HP Amsterdam
t: +31 0(20) 229 92 09

www.wintertaling.nl

[redacted]
advocaat
[redacted]@wintertaling.com
m: [redacted]

Amsterdam, 19 april 2024
Betreft: Verzoek tot uitstel van begunstigingstermijn
Dossiernaam: [redacted] / advies Prinsengracht [redacted]
Dossiernummer: 20220167
Uw kenmerk: Z2023-C007973
Bijlage(n): Besluit (tweede) last onder dwangsom voor Prinsengracht [redacted] in Amsterdam in te vorderen

Tevens per e-mail: [redacted]@amsterdam.nl

Edelachtbaar college,

Hierbij verzoek ik het college namens mijn cliënt, de heer [redacted], uitstel te verlenen van de in het besluit van 19 september 2023 gestelde begunstigingstermijn (bijlage 1). Het verzoek en de achtergrond daarvan is aan de orde geweest in het telefoongesprek dat wij afgelopen woensdag hebben gehad met de heer [redacted] van de betreffende afdeling.

Aan de last zoals geformuleerd in het besluit van 19 september 2023 moet zijn voldaan binnen een termijn van zes weken nadat is besloten op de aanvraag van 2 september 2023 om een omgevingsvergunning met zaaknummer Z2023-C007663 en OLO-nummer 8025563.

Op 23 februari 2024 heeft het college van burgemeester en wethouders het betreffende besluit genomen. Het besluit houdt het verlenen van een omgevingsvergunning in voor het bouwen in afwijking van de omgevingsvergunning met kenmerk OLO3596183 waarbij de afwijking bestaat uit het gewijzigd uitvoeren van de balustrades op de locatie Prinsengracht [redacted] in Amsterdam.

Cliënt is voornemens om aan de last te voldoen door de huidige omheining van het dakterras en de daarbij behorende stalen stangen op het adres Prinsengracht [redacted] uit te voeren conform de omgevingsvergunning van 23 februari 2024 (OLO8025563). Dit betreft namelijk, anders dan de omgevingsvergunning verleend op 29 maart 2019, de laatst vergunde situatie.

Tegen de omgevingsvergunning van 23 februari 2024 is echter op 2 april 2024 pro forma bezwaar ingediend (met kenmerk: JB.24.004666.001) door de buren. Zolang voor cliënt onzekerheid bestaat over deze vergunning, zal daarvan geen gebruik worden gemaakt omdat eventuele nadelige gevolgen vanzelfsprekend voor eigen risico zijn. Cliënt wil voorkomen dat voorgenomen aanpassing van de omheining weer ongedaan gemaakt zou moeten worden indien de vergunning van 23 februari onverhoopt zou worden gewijzigd of herroepen. Wat de termijn van uitvoering betreft, speelt ook mee dat cliënt rekening heeft te houden met een leveringstijd van 9 à 10 weken na bestelling.

Wintertaling is een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 60490748 (BTW nr. NL853933698.B.01). Alle werkzaamheden worden verricht krachtens opdracht waarop de algemene voorwaarden van Wintertaling van toepassing zijn welke zijn toegezonden of ter inzage zijn op www.wintertaling.nl. In de algemene voorwaarden is de aansprakelijkheid beperkt tot het bedrag waarvoor de beroepsaansprakelijkheidsverzekering van Wintertaling aanspraak op uitkering geeft. Op de dienstverlening van Wintertaling is Nederlands recht van toepassing. De rechter te Amsterdam is exclusief bevoegd kennis te nemen van aanspraken jegens Wintertaling en de met haar verbonden dienstverleners.

Bij deze verzoek ik het college om die reden de in het besluit van 19 september 2023 gestelde begunstigingstermijn te verlengen tot twaalf weken nadat de vergunning van 23 februari 2024 formele rechtskracht heeft verkregen. Vanwege de lange levertijden en de beperkte beschikbaarheid van de constructeur zijn twaalf weken noodzakelijk.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

5.1, 2, e
Advocaat