To: 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
From: 5.1. 5.1.2e e
Sent: Thur 5/12/2016 11:42:05 AM
Subject: RE: 80% versie berekening erfpachtkosten voor tussentijdse overstappers
Received: Thur 5/12/2016 11:42:06 AM
Inhoudelijk overleg berekening overstap.pptx

Beste 5.1.2e,
Sorry, sorry, de zaal is veranderd en ik ben helemaal vergeten dat aan jou door te geven.
Ik mail je hierbij de presentatie die ik als inleiding heb gehouden, waarna we de discussie hebben gevoerd.
Uit de discussie kwam naar voren dat veel mensen moeite hebben met de smaak nu overstappen en pas bij einde tijdvak de rekening van het eeuwigdurende tijdvak betalen. Reden: erfpachter (en opvolgende kopers) zal uit het oog verliezen dat hij voor het opvolgende (eeuwigdurende) tijdvak al een bedrag heeft afgesproken om te gaan betalen. De meesten gaven de voorkeur voor nu overstappen is ook nu betalen. Tegelijkertijd zal dit waarschijnlijk tot weinig overstappers leiden, omdat niet veel erfpachters die nu een afgekocht recht hebben en dus niets betalen een aanvullende afkoopsom zullen/kunnen ophoesten. Erfpachters die nu canon betalen, zullen waarschijnlijk alleen overstappen als hun nieuwe canon lager is. Dat zou toch weer pleiten voor uitgestelde betaling. Kortom: de uitkomsten van het overleg waren diffuus. Ik ga nu aan de slag met een notitie richting BT en zal jullie mee laten lezen.
Als je naar aanleiding hiervan nog vragen hebt, hoor ik het wel.
Groet 5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: donderdag 12 mei 2016 11:40
Aan: 5.1. 5.1.2e e
Onderwerp: Re: 80% versie berekening erfpachtkosten voor tussentijdse overstappers

Hoi 5.1.2e,
Ik zag niemand in zaal Valencia. Heb je het overleg verplaatst ivm uitstel BT erfpacht?
Groet,
5.1.2e

Verstuurd vanaf mijn iPhone
Op 10 mei 2016 om 11:26 heeft 5.1. 5.1.2e e < 5.1.2e @amsterdam.nl> het volgende geschreven:

Is prima. Tot donderdag.

Verstuurd vanaf mijn iPhone
Op 10 mei 2016 om 11:11 heeft 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl> het volgende geschreven:

Hoi 5.1.2e,
Ik schuif graag aan, ter vervanging van 5.1.2e.
Groet,
5.1.2e

Van: 5.1. 5.1.2e e
Verzonden: maandag 9 mei 2016 14:51
Aan: 5.1.2e e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e
CC: 5.1.2e
Onderwerp: 80% versie berekening erfpachtkosten voor tussentijdse overstappers

Beste 5.1.2e en 5.1.2e,
Aanstaande vrijdag ontvangen jullie de 80%-versies van de stukken voor het BT van 26 mei. Een van de onderwerpen die dan op de agenda staat, is de berekening van de erfpachtkosten voor tussentijdse overstappers en de wijzen waarop zij kunnen betalen. De notitie hiervoor is echter nog in de maak en vrijdag is er nog geen 80%-versie gereed. Het stuk zal pas vrijdag 20 mei gereed zijn voor aanlevering. Om jullie wel in de gelegenheid te stellen om jullie inbreng te geven, nodig ik jullie uit voor het inhoudelijk overleg dat wij hier intern hebben en waarin deze week dit onderwerp besproken wordt. Dit overleg is as donderdag 12 mei van 11.30 tot 12.30 uur in zaal Valencia op ons kantoor. Tijdens dit overleg zal ik kort een toelichting geven over dit onderwerp en zal de discussie vervolgens gaan over welke wijzen van betaling wij aanbieden en wat de voor- en nadelen daarvan zijn. De uitkomsten van dit overleg zullen in de notitie voor het BT verwerkt worden. Ik hoor graag of jullie aanschuiven.
5.1 5.1.2e
5.1.2e 5 5.1.2e
5.1.2e

Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
M 5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018Amsterdam
amsterdam.nl
Werkdagen: ma, di, do en vr