Gemeente
Amsterdam
Centrum

Bezoekadres
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Postbus 202
1000 AE Amsterdam
Telefoon 14 020
Fax 020 256 4433
centrum.amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

Amsterdams Vastgoed Beheer
Willem Beukelsstraat 35 hs
1097 CR AMSTERDAM

Datum	**17 februari 2016**
Ons kenmerk	BWT 2191191
Adres	Korte Leidsedwarsstraat 49
Behandeld door	mw. ing 5.1, 2, e, afdeling Vergunningen
	020 256 4178, 5.1, 2, e @amsterdam.nl
Bijlage	Checklist ontbrekende gegevens
Onderwerp	Ontvangstbevestiging en verzoek om aanvullende gegevens

Geachte heer/mevrouw,

Op 12 februari 2016 hebben wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor het verwijderen van de uitbouw aan de voorzijde van het gebouwgedeelte Korte Leidsedwarsstraat 49/49A, het vernieuwen van het zonnescherm en het plaatsen van terrasverwarmers ten behoeve van de horeca.

Procedure
Op uw aanvraag is de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing. Wij beslissen binnen acht weken na ontvangst van uw aanvraag.

De beslistermijn wordt opgeschort omdat de aanvraag niet volledig is en er aanvullende gegevens nodig zijn. Het opschorten van de beslistermijn gaat in op de dag na het verzenden van deze brief. De beslistermijn is weer van toepassing vanaf de dag waarop wij de aanvullende gegevens hebben ontvangen.

Belanghebbenden bij het besluit kunnen binnen zes weken na de dag van bekendmaking daarvan bezwaar maken.

Aanvullende gegevens nodig
Uw aanvraag is niet volledig. De gegevens die u volgens de Regeling omgevingsrecht (Mor) moet aanleveren staan vermeld in de checklist (zie bijlage). U moet deze gegevens in één keer aanleveren vóór 30 maart 2016.

Als de gegevens niet volledig of te laat worden aangeleverd, kunnen wij uw aanvraag buiten behandeling laten op basis van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht.

Publicatie
De ontvangst van uw aanvraag wordt bekendgemaakt op de website: www.amsterdam.nl/bekendmakingen. Het besluit op uw aanvraag wordt ook via deze website bekendgemaakt.

Leges
Voor het in behandeling nemen van een aanvraag om een omgevingsvergunning moet u leges betalen. U ontvangt hiervoor een legesaanslag van de heffingsambtenaar.
In de tarieventabel behorende bij de Legesverordening 2016 staat hoeveel leges u moet betalen. U vindt de tarieventabel via de website: www.regelgeving.amsterdam.nl.

Wijze van corresponderen
Om uw aanvraag snel af te handelen, corresponderen wij bij voorkeur per e-mail. Wij gebruiken hiervoor uw e-mailadres. Heeft u geen e-mail, dan maken wij gebruik van uw postadres. Als u niet of onvoldoende bereikbaar bent per e-mail, dan kunt u ons verzoeken per post te corresponderen.

Meer informatie
Heeft u vragen? Neem dan contact op met mw. ing 5.1, 2, e op werkdagen (behalve woensdag) tussen 8.00 en 16.00 uur via telefoonnummer 020 256 4178.

Met vriendelijke groet,
het algemeen bestuur van de bestuurscommissie van stadsdeel Centrum,
namens hen

5.1, 2, e

mw. ing 5.1, 2, e
medewerker Vergunningen

Bijlage bij brief met kenmerk BWT 2191191

Ontbrekende gegevens algemeen:
- huidig gebruik bouwwerk en toekomstig gebruik

Ontbrekende gegevens inzake activiteit bouwen (art.2.1 lid 1a wabo):
- maatvoering en type van de bestaande zonwering en van de nieuwe zonwering op tekening incl. uitvaldiepte en hoogte ten opzichte van de stoep (ingeklapt en uitgeklapt)
- detaillering bestaand en nieuw van zonwering en detaillering nieuw van de terrasverwarmers
- informatie over (de milieubelasting van) de terrasverwarmers
- tekeningen met doorsneden van het bouwwerk bestaand en nieuw
- gevelaanzicht met uitgeklapt zonnescherm

Ontbrekende gegevens inzake activiteit advies welstand:
- tekening met detaillering van gezichtsbepaalde delen van het bouwwerk
- opgave van de toe te passen bouwmaterialen en de kleur daarvan
- overzicht- en detailfoto's (in kleur)
- kleurenfoto's van de omliggende bebouwing

Nadere informatie terrasverwarmers:
Voor het aanvragen van een vergunning voor terrasverwarming gelden de volgende voorwaarden:
- U hebt een geldige exploitatievergunning horecabedrijf mét terrasvergunning.
- U moet de verwarmingselementen boven een raam monteren.
- Per raam is 1 verwarmingselement toegestaan.
- Het verwarmingselement valt binnen de penanten (stuk muur tussen twee gevelopeningen) van de gevel.
- U moet het verwarmingselement in het midden van de gevel plaatsen.
- U moet het verwarmingselement monteren onder de 1e verdieping van het pand.
- De terrasverwarming mag de monumentale waarde van het pand niet aantasten.