**Boodschap van Sebastiaan Capel aan Frans** 5.1, 2, e **(programmeur Vondelpark Openluchttheater):**

Het VOLT moet logisch en duidelijk binnen de ~~ambtelijke~~ gemeentelijke organisatie zijn belegd, dit het zelfde ~~net~~ als het overige vastgoed van de gemeente Amsterdam. Dit betekent voor Volt dat het ~~VOLT~~ wordt overgedragen aan de directie Vastgoed. De directie Vastgoed gaat contact opnemen met Frans 5.1, 2, e om verder te praten over het vervolgproces en zijn voorstellen.

Dit betekent ~~in ieder geval~~ook dat door Vastgoed een businesscase wordt opgesteld waarin de scenario's nieuwbouw en het uitvoeren van onderhoud tot conditieniveau 3 inzichtelijk worden gemaakt. Op basis van deze businesscase kan de toekomstige huur worden bepaald en een huurcontract worden opgesteld. Ook kan verder worden gekeken naar een proces om tot opknappen/ vernieuwing en verbetering van de voorziening te komen. Het is de bedoeling dat de duur van het huurcontract gelijkt loopt met de duur van het Kunstenplan.