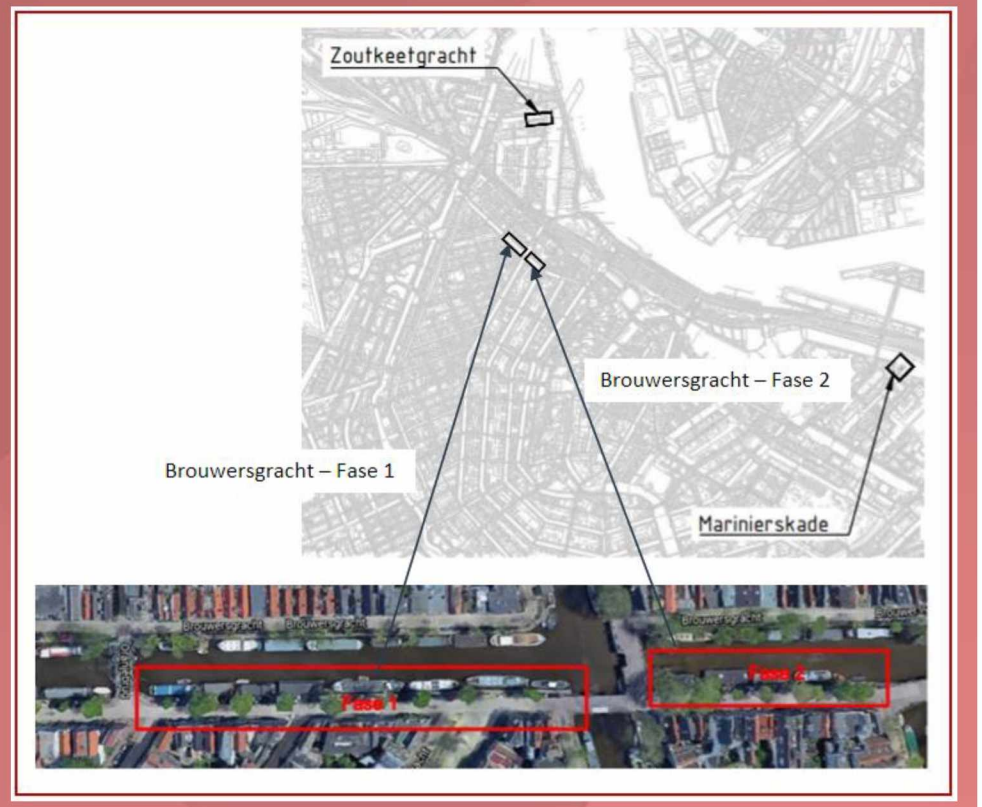
# INTEGRAAL DRAAIBOEK

## Woonbootverplaatsingen Brouwersgracht – Fase 1

| Versie 0.2 | Naam | Functie | Datum |
|---|---|---|---|
| Auteur | 5.1,2,e | 5.1,2,e | 25-07-2021 |
| Gereviewed | 5.1,2,e<br>5.1,2,e | 5.1,2,e<br>5.1,2,e | 27-07-2022 |
| Goedgekeurd | | | |






Beens Groep COUNT & COOPER

# Inhoudsopgave


- **Overzicht betrokkenen**
- **Contactgegevens bewoners en OA**
- **Te verplaatsen woonboten – fase 1**
- **Transportkosten**
- **Aandachtspunten per boot**
- **Startvoorwaarden**
- **Checklist huidige locatie – voorbereiding**
- **Checklist tijdelijke locatie – voorbereiding**
- **Checklist bewoners - voorbereiding**
- **Nazorg**
- **Gegevens ziekenhuis en huisarts**
- **Verwijderen walkasten**


Nog toe te voegen in bijlagen:

- Tekeningen tijdelijke ligplaatsen
- Inspecties
- Verzekeringen
- Omgevingsvergunningen
- Nautische ontheffingen
- APV-ontheffing
- Verzekeringsbewijzen

# Overzicht betrokkenen

## Betrokken instanties/personen

| Instantie | Contactpersoon | Functie | Telefoon | E-mail |
|---|---|---|---|---|
| Nautisch beheer – Programma Varen | 5.1,2,e | | | |
| Port of Amsterdam | | | | |
| Nautisch beheer - Waternet | | | | |
| Opdrachtgever | | | | |
| BeensCC | | | | |

# Contactgegevens bewoners en OA

## Bewoners/ eigenaren woonboot

| Betreft | Contactpersoon | Functie | Telefoon | E-mail |
|---|---|---|---|---|
| Woonboot Brouwersgracht | 5.1,2,e | | | |
| Woonboot Brouwersgracht | | | | |
| Woonboot Brouwersgracht | | | | |
| Woonboot Brouwersgracht | | | | |
| Woonboot Brouwersgracht | | | | |
| Woonboot Brouwersgracht | | | | |
| Woonboot Brouwersgracht | | | | |

## Onderaannemers

| Betreft | Contactpersoon | Telefoon | E-mail |
|---|---|---|---|
| Sleepdienst – verslepen woonboten | 5.1,2,e | | info@dbossleepdienst.nl |
| Polvoort - afsluiten en aankoppelen NUTS + aansluiten en verwijderen walkasten | | | 5.1,2,e polvoort.nl |
| KLB waterbouw – af- en aankoppelen woonboten + trapvoorzieningen | | | 5.1,2,e @klbwaterbouw.nl |
| Prevent Survey – technische check staat woonboten | | | 5.1,2,e @preventsurvey.nl<br>5.1,2,e @preventsurvey.nl |

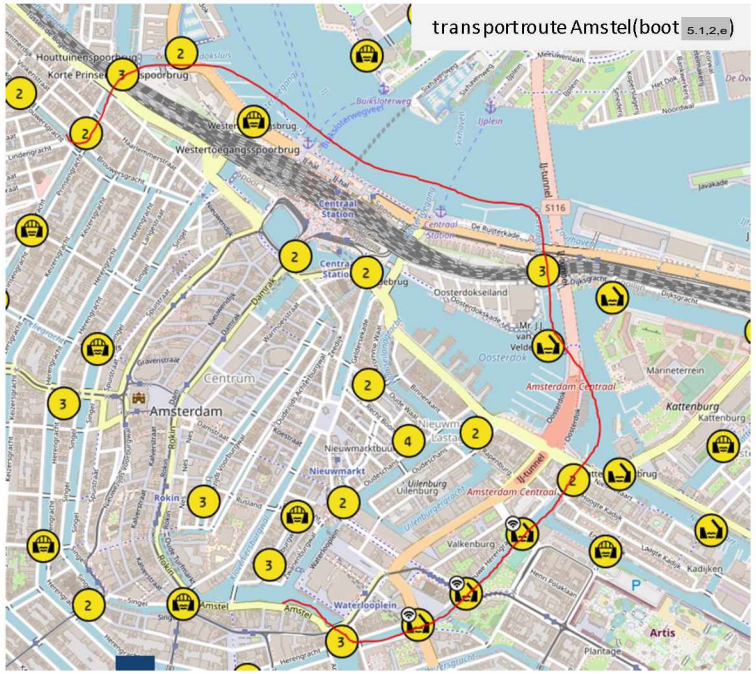
# Te verplaatsen woonboten – fase 1

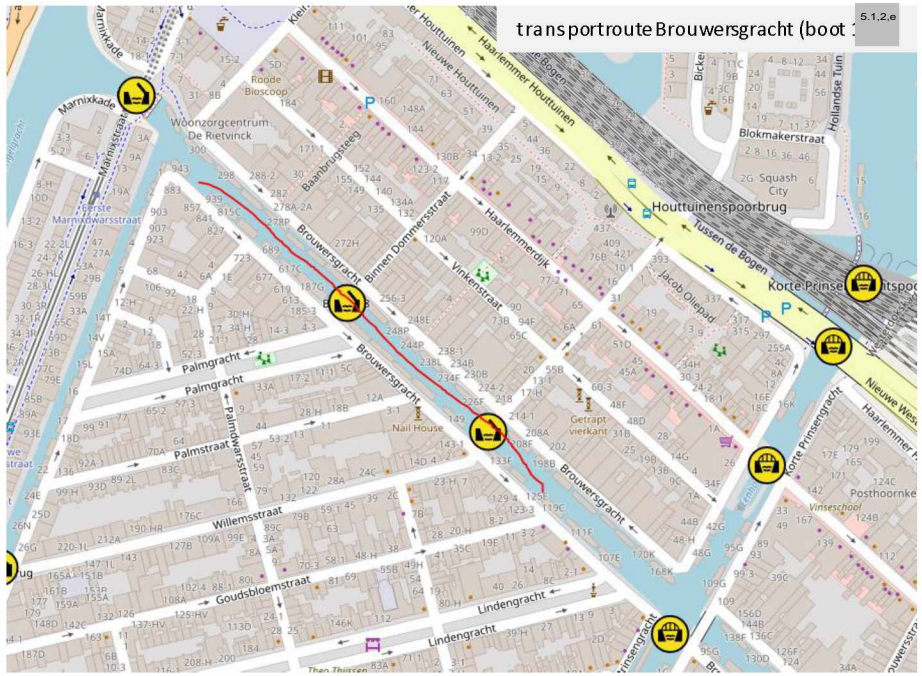
| Huidige locatie | Tijdelijke locatie | Verplaatsing | Contactgegevens bewoners |
|---|---|---|---|
| 5.1,2,e | | *begin 2023* | 5.1,2,e |
| | | donderdag 01-09-2022 | |
| | | woensdag 07-09-2022 | |
| | | dinsdag 30-08-2022 | |
| | | maandag 12-09-2022 | |
| | | maandag 05-09-2022 | |
| | | dinsdag 06-09-2022 | |

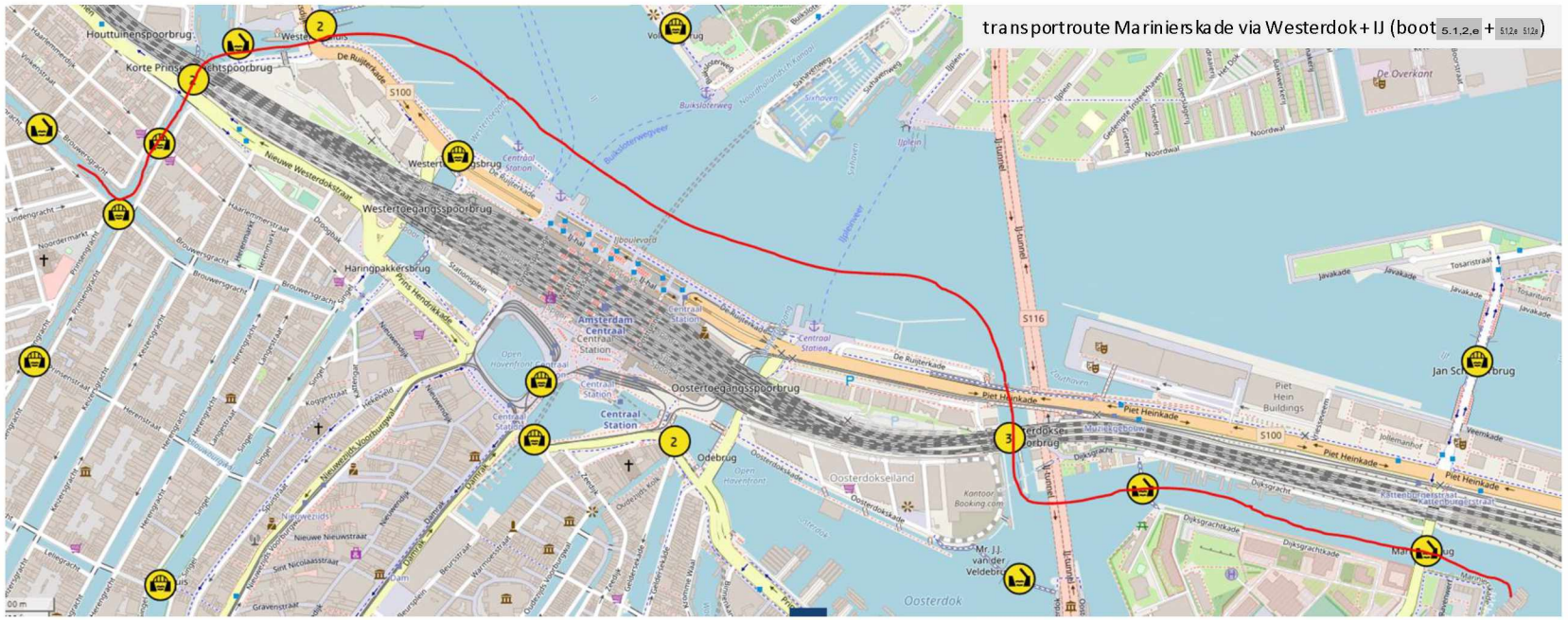





Beens Groep COUNT & COOPER









Beens Groep COUNT & COOPER

# Aandachtspunten per boot

| Huidige locatie | Bewoners | Afspraak | Bijzonderheden |
|---|---|---|---|
| 5.1,2,e<br>5.1,2,e 5.1,2,e | Eigenaren: 5.1,2,e<br>5.1,2,e<br>5.1,2,e<br>Bewoonster: 5.1,2,e | 10-08-2022 14:30<br>(in 5.1,2,e ) | • Tijdelijke ligplaats: 5.1,2,e<br>• Datum verplaatsing: dinsdag 06-09-2022<br>• Stuurhut + overige te hoge obstakels worden minimaal een dag van tevoren verwijderd door de eigenaar. |
| 5.1,2,e<br>5.1,2,e 5.1,2,e | 5.1,2,e | 19-08-2022<br>13:00 uur | • Tijdelijke ligplaats: 5.1,2,e<br>• Datum verplaatsing: maandag 05-09-2022<br>• Gemeente regelt omzetting parkeervergunning<br>• Beens-Count&Cooper/ KLB bespreekt tijdig met de eigenaar van de woonboot hoe het schip moet worden afgemeerd aan de Marinierskade (en bij terugkeer naar de heringerichte ligplaats aan de Brouwersgracht). |
| 5.1,2,e<br>5.1,2,e 5.1,2,e | 5.1,2,e &<br>5.1,2,e | 18-08-2022 10:00<br>uur | • Tijdelijke ligplaats: 5.1,2,e<br>• Datum verplaatsing: maandag 12-09-2022<br>• Stuurhut + overige te hoge obstakels worden minimaal een dag van tevoren verwijderd door de eigenaar. |
| 5.1,2,e<br>5.1,2,e De 5.1,2,e | 5.1,2,e<br>( 5.1,2,e ) | Afspraak maken<br>met 5.1,2,e<br>5.1,2,e ( 5.1,2,e<br>5.1,2,e<br>Volmacht moet nog<br>worden getekend | • Tijdelijke ligplaats: 5.1,2,e<br>• Datum verplaatsing: dinsdag 30-08-2022<br>• Huidige toegangsvoorziening wordt indien mogelijk verplaatst naar de tijdelijke ligplaats. Als dit niet mogelijk blijkt wordt deze in bewaring genomen door de gemeente en teruggeplaatst op de heringerichte ligplaats Brouwersgracht.<br>• Stuurhuis + overige te hoge obstakels worden minimaal een dag van tevoren verwijderd door de eigenaar.<br>• Banden van huidige aanmeervoorziening graag hergebruiken op tijdelijke locatie zodat deze niet hoeven te worden opgeslagen op de boot. |
| 5.1,2,e<br>5.1,2,e | 5.1,2,e & 5.1,2,e | Na 29-08-2022<br>i.v.m. vakantie.<br>Voorstel voor 29 of<br>30 aug in mail | • Tijdelijke ligplaats: 5.1,2,e<br>• VPO nog niet getekend<br>• Datum verplaatsing: woensdag 07-09-2022 (mogelijk vertraging I.v.m. doorlooptijd vergunning)<br>• Woonboot Brouwersgracht ligt momenteel in de werf |
| 5.1,2,e<br>5.1,2,e | 5.1,2,e &<br>5.1,2,e 5.1,2,e | n.t.b. | • Tijdelijke ligplaats: 5.1,2,e<br>• Datum verplaatsing: donderdag 01-09-2022<br>• Gemeente regelt omzetting parkeervergunning |
| 5.1,2,e<br>5.1,2,e 5.1,2,e 5.1,2,e | 5.1,2,e | n.v.t. | • Blijft binnen RAK liggen en wordt pas begin 2023 verplaatst, zie AFW-0208. |

# Startvoorwaarden

## De aandachtspunten die voor start uitvoering uitgevoerd moeten worden

| Activiteit | Voldaan: ja/nee | Document/slide | Opmerkingen: |
|---|---|---|---|
| 1. Omgevingsvergunning per boot | Nee | *[link]* | Actie OG, loopt |
| 2. Verplaatsingsovereenkomst | Deels (5 van 6) | *[link]* | Actie OG, loopt |
| 3. Toestemming Programma Varen<br>Toestemming Port of Amsterdam (varen over het IJ) | Ja<br>Loopt | *[link]* | Actie ON, loopt |
| 4. Start werk gemeld bij Bevoegd Gezag | Nee | *[link]* | Actie OG, loopt (5 dagen van tevoren) 5.1,2,e |
| 5. Bouwkundige opname & taxatie | Nee | *[link]* | Actie ON, loopt via Prevent Survey enkele dagen voor versleping |
| 6. Transportverzekering | Nee | *[link]* | Actie OG, loopt |
| 7. NUTS-voorzieningen gecheckt op volledigheid en functionaliteit<br>Gas, Water, Elektra, Riool, Data | Ja | *[link]* | Door Polvoort gecheckt |
| 8. Sleutels/ toegang ligplekken Marinierskade | Ja | *[link]* | - |
| 9. Sleutels/ toegang NUTS-voorziening | Ja | n.v.t. | - |
| 10. Startwerkbespreking – formulier F222 | Ja | *[link]* | Kick-off week 34 d.d. 23-08-2022 |
| 11. Van toepassing zijnde (werk)plannen | Ja | *[link]* | - |
| 12. Check of onbevoegde vaartuigen aangemeerd liggen (BGR + tijdelijke locaties) | Nee | n.v.t. | Laten wegslepen door handhaving |

# Checklist huidige locatie - voorbereiding

| Activiteit | Wie | Voldaan: ja/nee | Document/slide | Opmerkingen: |
|---|---|---|---|---|
| 1. Opname woonboten (afmetingen) | ON | Ja | *[link]* | |
| 2. Opname NUTS-aansluitingen (x,y,z) | ON | Ja | *[link]* | |
| 3. Opname staat boot (inclusief onderwater drone) → bouwkundig | ON | Nee | *[link]* | Tijdige inventarisatie + inventarisatie vlak voor versleping. |
| 4. Check staat huidige gasleiding in bestaande woonboot | ON | n.v.t. | n.v.t. | Check door Polvoort tijdens verslepen. (poreus = vervangen!) |
| 5. Opname afmeervoorzieningen | ON | Ja | *[link]* | |
| 6. Fotorapportage | ON | Ja | *[link]* | Zie punt 5. opname afmeervoorzieningen |
| 7. Overzicht te verwijderen walkasten | ON | Ja | *[link]* | Verwijderen tussen week 36 en uiterlijk week 40 door Polvoort |

# Checklist tijdelijke locatie - voorbereiding

| Activiteit | Wie | Voldaan: ja/nee | Document/slide | Opmerkingen: |
|---|---|---|---|---|
| 1. Inmeten tijdelijke locatie + aansluitingen | ON | Ja | *[link]* | |
| 2. Check functionaliteit aansluitingen | OG | Ja | *n.v.t.* | Gecheckt door Polvoort |
| 3. Toegangsvoorzieningen Marinierskade + Zoutkeetsgracht | ON | Ja | *[link]* | Verzorgt KLB |
| 4. Poort Marinierskade – sleutel hek | OG | Ja | *[link]* | Hek is altijd open is gebleken. Als gewenst mogen we van de beheerder een nieuw slot plaatsen. Afsluiten is niet wenselijk. |
| 5. Brievenbus | ON | Ja | *[link]* | Bij Marinierskade zijn brievenbussen, als gewenst mogen we deze vervangen. Voor Zoutkeetsgracht kunnen we mogelijk de brievenbus van BRG meenemen en plaatsen ofwel nieuwe plaatsen. |
| 6. Parkeervergunning bewoners | OG | Ja | *[link]* | De parkeervergunning van BRG is ook geldig in het gebied van Zoutkeetsgracht, dus behoeft geen actie. De parkeervergunning van BRG naar Marinierskade is niet geldig en behoeft actie via 5.1.2,e (5.1.2,e). |
| 7. Ecologische check | OG | Ja | *[link]* | 5.1.2,e en 5.1.2,e ook meegenomen |

# Checklist bewoners - voorbereiding

| Activiteit | Wie | Voldaan: ja/nee | Document/slide | Opmerkingen: |
|---|---|---|---|---|
| 1. Inventariseren EAN-codes | Bewoners | Ja | *[link]* | 5.1,2,e ontbreekt |
| 2. Aanvragen verhuizing (adreswijziging) | Bewoners | - | *n.v.t.* | Actie bewoner, bespreken met bewoners week 32-34 |
| 3. Aanvragen verhuizing NUTS (Gas, Water, Elektra, Riool, Data) | Bewoners | - | *n.v.t.* | Actie bewoner, bespreken met bewoners week 32-34 |
| 4. Verwijderen stuurhutten en obstakels (schoorstenen en overige uitstekende delen) | Bewoners | - | *n.v.t.* | Actie bewoner, bespreken met bewoners week 32-34 |

# Nazorg

| Activiteit | Voldaan: ja/nee | Opmerkingen: |
|---|---|---|
| 1. Werken de NUTS-voorzieningen? (Gas, Water, Elektra, Riool, Data) | - | Langsgaan en indien niet tevreden Polvoort informeren |
| 2. Wijze van afmeren naar wens? | - | Langsgaan en indien niet tevreden KLB informeren |
| 3. Toegangsvoorziening naar wens? | - | Langsgaan en indien niet tevreden KLB informeren |
| 4. Einde werk gemeld bij Bevoegd Gezag? | - | Actie OG |
| 5. Bloemetje afgeven bij bewoners als dank voor medewerking/ compensatie hinder??? | - | Annemieke/ Matthijs |

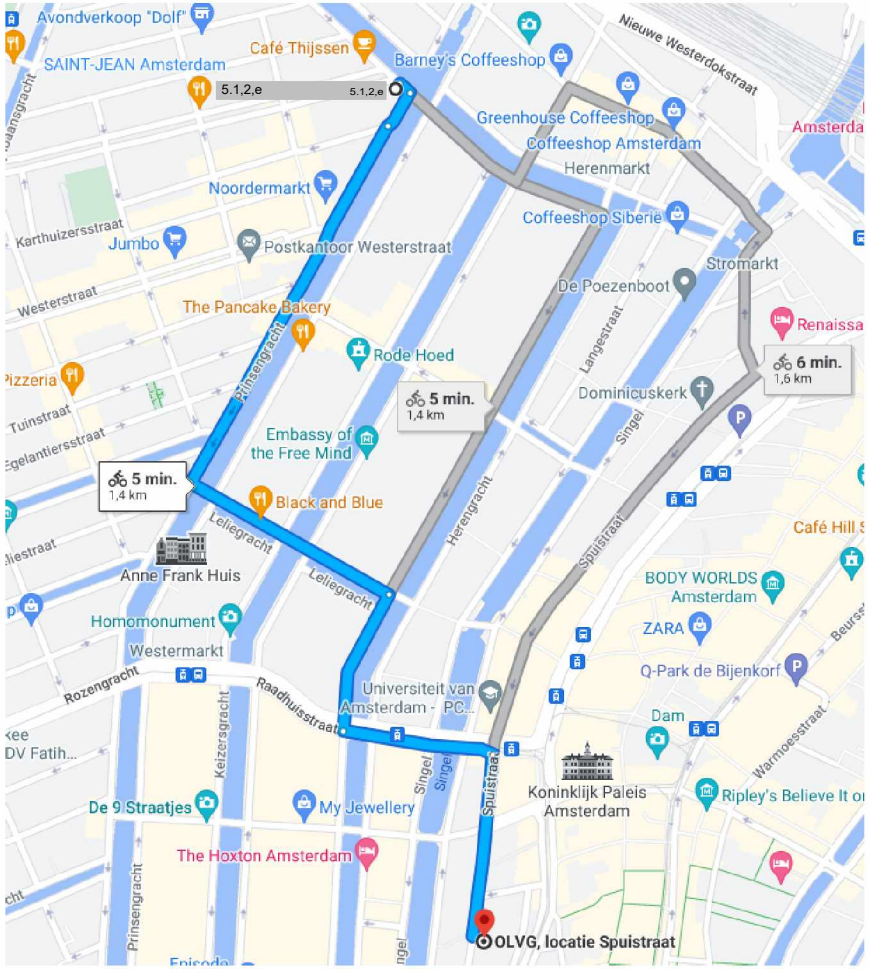
# Alarmkaart

| ALARMKAART | | | |
|---|---|---|---|
| **Projectgegevens** | | **Interne telefoonnummers** | |
| Projectnaam: SOK Kademakers Amsterdam | Woonboten Brouwersgracht | Uitvoerder: 5.1.2,e | 5.1.2,e |
| Projectnummer: | B20029 | Procescoördinator: 5.1.2,e | 5.1.2,e |
| | | Projectleider: 5.1.2,e | 5.1.2,e |
| **Noodnummers** | | BHV'er: 5.1.2,e | 5.1.2,e |
| Alarmnummer | 112 | BHV'er: | |
| Politie, niet spoedeisend | 0900 - 8844 | BHV'er: | |
| **Dichtstbijzijnde ziekenhuis** | | | |
| Onze Lieve Vrouwengasthuis | 020 - 5999111 | Spuistraat 239 | Amsterdam |
| **Dichtstbijzijnde huisarts** | | | |
| Huisartsenpraktijk 5.1.2,e | 5.1.2,e | 5.1.2,e | Amsterdam |
| **Dichtstbijzijnde AED** | | | |
| | In schaftkeet | | |

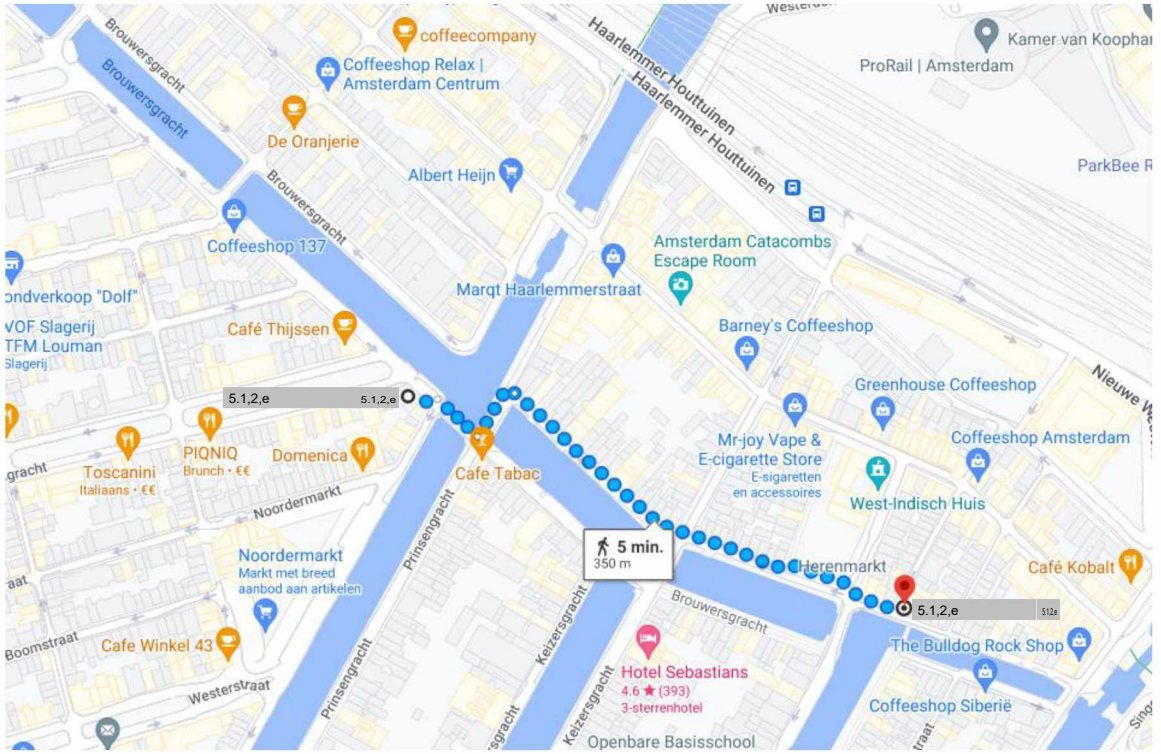
| **Ongeval met (ernstig) letsel** | **Brand** | **Milieu incident** | **Schade kabels/leidingen** |
|---|---|---|---|
| - Zorg voor je eigen veiligheid, die van het slachtoffer en ook van anderen.<br>- Waarschuw BHV'er.<br>- Bel, als de BHV'er dat nodig vindt, de ambulance via 112.<br>- Volg de instructies van de BHV'er op.<br>- Zet iemand op de uitkijk om de ambulance aanwijzingen te geven. | - Stop de werkzaamheden, zorg voor je eigen veiligheid en die van anderen.<br>- Laat een BHV'er een beginnende brand proberen te blussen.<br>- Waarschuw de brandweer via 112 als de brand niet geblust kan worden.<br>- Sta klaar om de brandweer op te vangen en help alleen mee als de brandweer daarom vraagt. | - Spoor de oorzaak op en neem die zo mogelijk zelf weg indien dit op veilige wijze kan.<br>- Meld het incident bij de uitvoerder.<br>- Probeer vervolgschade zoveel mogelijk te beperken door bijv. olieworsten in het water te leggen of absorptiekorrels te strooien bij olielekkage.<br>- Licht het bevoegd gezag in.<br>Telefoonnummer Waterschap: | - Stop werkzaamheden aan en bij de kabel of leiding en zorg voor je eigen veiligheid en die van anderen.<br>- Waarschuw de uitvoerder en zet de werkomgeving af.<br>- Alarmeer indien nodig de hulpdiensten (in ieder geval bij gaslek).<br>- Bij schade aan gasleiding: probeer de leiding af te dekken met zand en voorkom contact met vonken.<br>- Vang indien nodig de hulpdiensten op en help alleen mee als daarom gevraagd wordt.<br>Storingsnummer gas&stroom 24/7: 0800 - 9009 |
| **Denk altijd eerst aan je eigen veiligheid, probeer daarna pas anderen te helpen en/of de omgeving veilig te stellen!** | | | |

# Gegevens ziekenhuis en huisarts

Locatie ziekenhuis OLVG: Spuistraat 239, 1012 VP Amsterdam, 020-5999111




Locatie 5.1,2,e 5.1,2,e 5.1,2,e Amsterdam, 020 – 5.1,2,e



# Verwijderen walkasten

**Na verplaatsing 6 woonboten (30-08-2022 tot 12-09-2022)**

1. Electra aansluiting 5.1,2,e + 5.1,2,e + 5.1,2,e (Meternummers zie tekening)
2. Electra aansluiting 5.1,2,e + 5.1,2,e (Meternummers zie tekening)
3. Electra aansluiting 5.1,2,e + 5.1,2,e (Meternummers zie tekening)
4. Gasaansluiting 5.1,2,e en 5.1,2,e (Meternummers zie tekening)
5. Gasaansluiting 5.1,2,e (Meternummers zie tekening)
6. Gasaansluiting 5.1,2,e (niet in gebruik)
7. Gasaansluiting 5.1,2,e (Meternummer zie tekening)

**Na verplaatsing 5.1,2,e (begin 2023 – n.t.b.)**

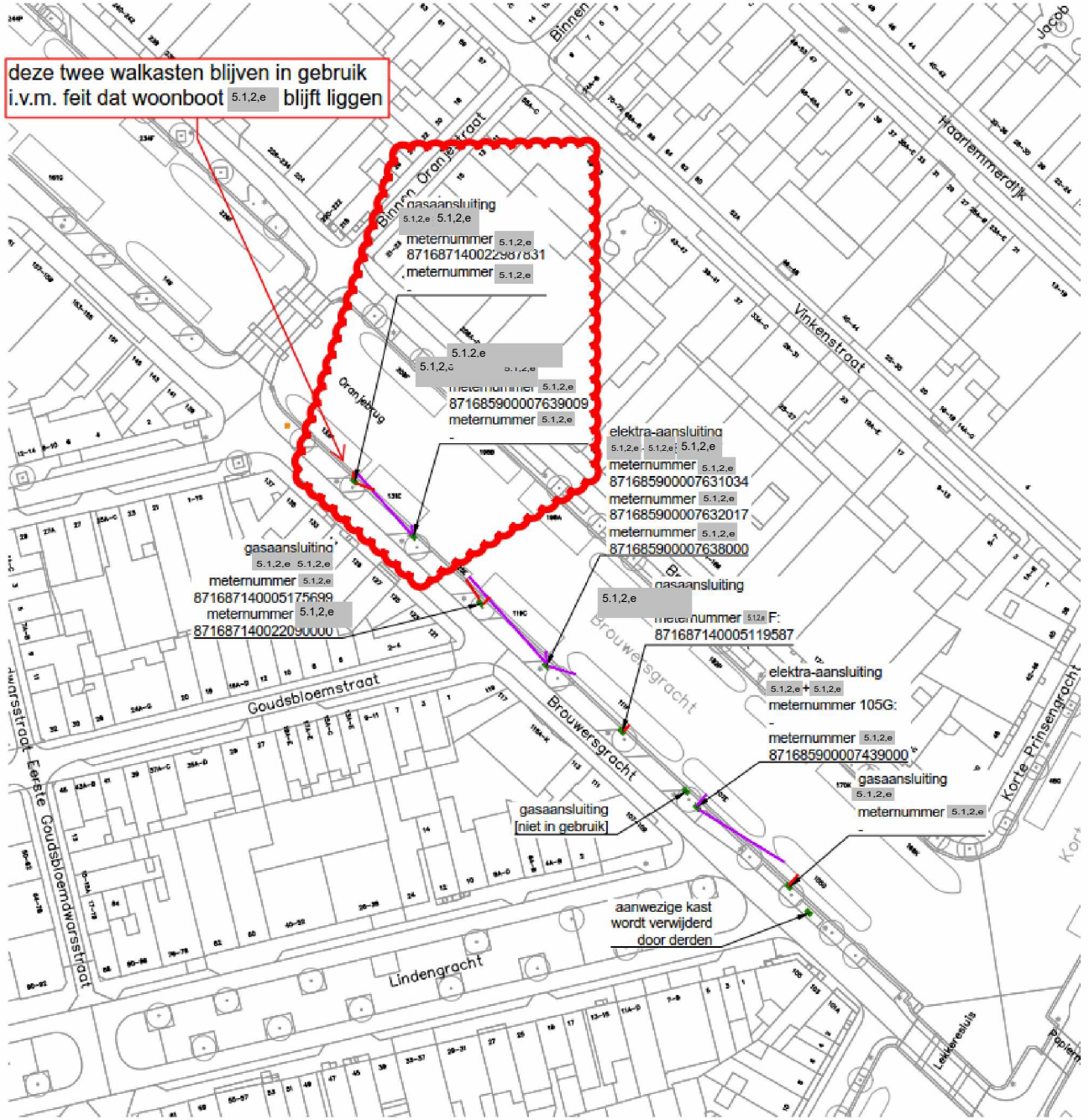
1. Electra aansluiting 5.1,2,e + 5.1,2,e (Meternummers zie tekening, meternummer 5.1,2,e ontbreekt)
2. Gasaansluiting 5.1,2,e + 5.1,2,e (Meternummer zie tekening, meternummer 5.1,2,e ontbreekt)

**Omgevingsvergunning:**

- Geen omgevingsvergunning nodig voor het verwijderen van de walkasten– bevestigd door Bevoegd Gezag. Vergunning Verwijdering walkasten Brouwersgracht.msg

**WIOR:**

- BLVC-tekeningen: 3-2021-KMA-T-005tm012_v0_.2_Optimized.pdf
- BLVC-notitie op 4-3-2022 verstuurd naar 5.1,2,e 5.1,2,e (5.1,2,e)/ 5.1,2,e 5.1,2,e t.b.v. opname in BLVC-plan: Verwijdering Walkasten BRG - input t.b.v. BLVC-plan IPK Brouwersgracht.msg
- Tijdelijke parkeerkvakopheffing in aanvraag






Beens Groep COUNT & COOPER