VN2026-001378
rve grond en ontwikkel

Gemeente Amsterdam

DB

Voordracht voor DB Stadsdeel Oost van 10 februari 2026

Portefeuille: Openbare Ruimte en Groen (33)
Grond en Ontwikkeling (22)

Agendapunt: B2

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Vaststellen van vier definitieve ontwerpen openbare ruimte in de Muidenbuurt op Strandeiland

Het dagelijks bestuur Stadsdeel Oost besluit

1) Vast te stellen de definitieve ontwerpen van:

a) Erven Muidenbuurt

b) Pampuslaan en Buiteneilandlaan

c) Zuidelijke Natuurbaai

d) Tagorepark

2) In te stemmen met het voorleggen van de adviesaanvraag aan de stadsdeelcommissie over de vaststelling van vier definitieve ontwerpen in de Muidenbuurt.

Kernboodschap

Het dagelijks bestuur van stadsdeel Oost stemt in met de definitieve ontwerpen (DO) van de Erven Muidenbuurt fase 1, de Pampuslaan Buiteneilandlaan, de Zuidelijke Natuurbaai (fase 1) en het Tagorepark in de Muidenbuurt op Strandeiland. Het gaat om de eerste definitieve ontwerpen van de openbare ruimte op Strandeiland.

Het dagelijks bestuur stemt in met het voorleggen de adviesaanvraag over de vaststelling van bovengenoemde DO ontwerpen aan de stadsdeelcommissie.

Bestuurlijke achtergrond

2019 Vaststelling Stedenbouwkundig Plan en Investeringsbesluit Strandeiland

2020 Vaststelling Plan Openbare Ruimte (POR) Strandeiland

2021 Vaststelling Bestemmingsplan Strandeiland (Raad). Bestemmingsplan is sinds november 2021 onherroepelijk.

Bestuurlijke prioriteit

Niet van toepassing

Wettelijke grondslag

Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022:

- Artikel 9, eerste en tweede lid

- Bijlage 2,Takenlijst, taak 2.1: het inrichten van de openbare ruimte, groen, speelplekken, oevers en parken (exclusief het Amsterdamse Bos) binnen de beleidskaders

Onderbouwing besluit

Ad 1) Vaststellen van het Definitieve Ontwerp van onderstaande openbare ruimteprojecten

Door de directeur Grond & Ontwikkeling is besloten dat binnen de gebiedsontwikkelingsprojecten waar G&O opdrachtgever voor is Voorlopige Ontwerpen openbare ruimte worden vastgesteld door de Ambtelijk Opdrachtgever. Definitieve Ontwerpen openbare ruimte worden vastgesteld door het betreffende stadsdeelbestuur.

Voor Strandeiland is in 2019 het Stedenbouwkundig Plan (SP) en investeringsbesluit vastgesteld. In navolging van het SP is in 2020 het Plan Openbare Ruimte (POR) Strandeiland vastgesteld. Dit document vormt de basis voor alle openbare ruimteprojecten op Strandeiland. De voorliggende definitieve openbare ruimteontwerpen zijn een verdere uitwerking van het POR en vervolgens een voorlopig ontwerp. In deze ontwerpen hebben sinds het POR geen grote wijzigingen plaatsgevonden. Aangezien er geen grote wijzigingen zijn aangebracht in de definitieve ontwerpen ten opzichte van hetgeen is vastgelegd in het POR, zijn deze ontwerpen sinds vaststelling van het POR niet meer voorgelegd aan het stadsdeelbestuur. Inmiddels zijn de definitieve ontwerpen allen vastgesteld door het projectteam Strandeiland en zijn alle ontwerpen voorgelegd en goedgekeurd door het Toetsteam Openbare Ruimte en via het Beheer Acceptatie Proces (BAP) voorgelegd aan het Beheertoetsoverleg Oost en goedgekeurd. Het Tagorepark wordt reeds aangelegd.

<u>a. Erven Muidenbuurt fase 1</u>

Het nu voorliggende Definitieve Ontwerp van de Erven Muidenbuurt (zie bijlages 01 en 02) omvat de inrichting van de wadistraten, de Oeverparklaan en Strandeilandlaan van fase 1 van de Muidenbuurt. Dit betreft het eerste te ontwikkelen deel van de Muidenbuurt. Het bevat onder andere het verlichtingsplan en (fiets)parkeren. Het beplantingsplan voor de wadis is hierin nog niet meegenomen vanwege het feit dat de regenwaterberekening voor de Muidenbuurt nog niet is afgerond. De groeninrichting langs de Oeverparklaan en Strandeilandlaan maakt wél onderdeel uit van dit DO. Het DO is ontworpen op basis van het Plan Openbare Ruimte (POR) en het Voorlopig Ontwerp. In de participatie rondom het Stedenbouwkundig Plan en het Plan Openbare Ruimte (POR) is destijds ook geparticipeerd over de openbare ruimte. Ten opzichte van het POR zijn geen grote wijzigingen aangebracht in het DO ontwerp. Zodra er voldoende bewoners wonen in de Muidenbuurt, zullen we deze bewoners via participatie mee laten denken en beslissen over de invulling van enkele aan te wijzen speelplekken in de wadistraten.

Voor de bouwvelden M5 en M7 (de bouwvelden die als eerste zullen worden ontwikkeld en onderdeel zijn van Erven Muidenbuurt fase 1) is in overleg met Afval & Grondstoffen de locatie van de afvalcontainers bepaald (zie blz 71 van het DO boekje, bijlage 01). Op een later moment zal de ter inzagelegging van de locaties van deze afvalcontainers worden voorgelegd aan het bestuur.

Raakvlak openbare ruimte met kavelinrichting

Nu nog niet bekende vastgoedontwerpen kunnen tot kleine aanpassingen in vastgesteld ontwerp en realisatie leiden, bijvoorbeeld ten behoeve van de ontsluiting van gebouwen.

Tijdelijke aanleg maaiveld

Het maaiveld wordt gefaseerd aangelegd in de periode vanaf 2027 tot oplevering van het laatste vastgoed. Soms wordt een deel van de openbare ruimte eerst tijdelijk ingericht alvorens deze definitief

wordt aangelegd. Redenen hiervoor kunnen zijn het voorkomen van schade aan / extra kosten voor de definitieve inrichting of het nog eerst deels in gebruik moeten nemen als werkterrein.

Beheer en onderhoud

Uiteindelijk wordt Verkeer en Openbare Ruimte de asset owner van het openbaar gebied en zal Stadswerken het dagelijks beheer uitvoeren. De definitief ingerichte openbare ruimte zal gefaseerd worden overgedragen van de projectorganisatie Strandeiland naar de gemeentelijke beheerorganisaties. De hiervoor benodigde afspraken inclusief nadere invulling beheerkosten waar noodzakelijk zullen te zijner tijd per fase worden gemaakt.

Nog nader uit te werken

Het bordenplan en het beplantingsplan voor de wadistraten maken nog geen onderdeel uit van het DO Erven Muidenbuurt fase 1. Deze onderdelen worden op een later moment afgerond en vastgesteld.

Aanpassingen nav behandeling in Toetsteam Openbare Ruimte (zie ook bijlage 03)

Naar aanleiding van behandeling in het Toetsteam en opmerkingen over de verhoogde band, is er voor gekozen om de opstaande band langs de wadistraat op een versimpelde manier vorm te geven.

Het Toetsteam heeft aangegeven dat, als snelheidsvertragende maatregel, drempels van granietkeien dienen te worden opgenomen in de wadistraten. Het projectteam heeft dit meegenomen in het ontwerp, waarbij het uitgangspunt is dat enkel hergebruikt graniet zal worden gebruikt voor deze drempels, of een alternatief materiaal wanneer hergebruikt graniet niet beschikbaar is.

b. Pampuslaan en Buiteneilandlaan

De Pampuslaan en Buiteneilandlaan (zie bijlage 02) zijn hoofdstraten in het stratenplan op Strandeiland. De Pampuslaan is een voortzetting van de laan op Haveneiland en Centrumeiland. Deze heeft een stevig stedelijk profiel met een bus-trambaan, waarbij fiets- en autoverkeer gescheiden zijn en de kruispunten voorzien van verkeersregelinstallaties. Dit past bij de stedelijke voorzieningen die aan deze straat liggen. Bomen en groene bermen langs de tram verzachten het profiel. De Buiteneilandlaan is met een knik het vervolg van de Pampuslaan en krijgt een vergelijkbaar profiel.

Als reactie op het POR heeft stadsdeel Oost in 2020 het volgende meegegeven: *de toepassing van platanen langs de Pampuslaan en Buiteneilandlaan is ongewenst, met als reden dat deze soort veel snoeionderhoud vergt en veel bladafval creëert. Zeker langs de hoofdontsluitingsroute en langs de trambaan is het van belang dat er onderhoudsarme bomen worden toegepast. Daarnaast is een plataan geen inheemse boomsoort en heeft geen ecologische meerwaarde, aangezien er nauwelijks insecten gebruik maken van deze boomsoort.* Het stadsdeel heeft daarom geadviseerd om de platanen in het plan te vervangen door inheemse en onderhoudsarme boomsoorten.

Als reactie op die opmerking heeft het projectteam destijds geantwoord dat de Pampuslaan-Buiteneilandlaan de hoofdader is van IJburg. Omwille van het doorzetten van de continuïteit van deze laan, waarin de platanen bepalend zijn voor het karakter van de straat, is ervoor gekozen deze soort voort te zetten. De soort heeft een minder hoge waarde voor insecten, maar heeft een hoge waarde in het bieden schaduw. Er worden twee soorten platanen toegepast. Langs de trambaan komt een cultivar met smaller opgaande kroon. De exacte soorten zijn afgestemd met boomspecialisten en beheerders (stadswerken en GVB).

c) Zuidelijke Natuurbaai

De Zuidelijke Natuurbaai beslaat een gebied dat ca. 1200 meter lang en ca. 120 meter breed is (zie bijlages 04 en 05). Het hogere, droge deel ligt boven op de waterkering. Het natte deel beslaat het gebied van de oeverlijn tot aan het open water van het IJmeer. Om de oeverlijn en -vegetatie te beschermen liggen er strekdammen haaks op de oeverlijn en een onderwaterbescherming evenwijdig aan de oever. De drie beschutte baaien raken begroeid met rietmoeras dat leefgebied vormt voor moerasvogels en paaigrond voor vissen. Daarnaast worden meerdere ecologische voorzieningen toegevoegd, zoals paddenpoelen voor rugstreeppadden, amfibievijvers, broeihopen voor ringslangen en boomkluiten voor de IJsvogel. In de oksel van de strekdammen komen zandige oevertjes, waar de bezoekers het water, het rietlandschap en de bijbehorende natuur kunnen beleven.

Aanleg en beheer

De uitvoering van het werk komt in fases tot stand. Na de aanleg blijft het project drie jaar voor ontwikkeling in beheer bij het project. Daarna wordt het gebied voor instandhouding overgedragen aan de beherende instantie. De inrichting van speelplekken en voorzieningen voor natuurbeleving worden pas verder ontworpen en aangelegd als er met bewoners samen bepaald kan worden hoe die voorzieningen eruit gaan zien (na 2030).

De uitvoering van de eerste fase start in 2026. De onderwaternatuur is eind 2027 aangelegd. Daarmee wordt voldaan aan de opgave van de natuurcompensatie

Natuurcompensatie

Voor de aanleg van Strandeiland in het IJmeer vanaf 2018 is vergunning verleend door Rijkswaterstaat. In de vergunning is vanuit de KaderRichtlijn Water (KRW) de voorwaarde opgenomen dat het verlies aan natuurwaarden in het IJmeer door aanleg van Strandeiland gecompenseerd wordt in de vorm van buitendijkse natuur, waaronder de aanleg van minimaal 5,5 hectare riet en onderwaternatuur aan de zuidelijke oever van Strandeiland. Daarbij zijn de volgende aanvullende voorwaarden gesteld:

- Het verstevigen van het leefgebied voor macrofauna en vis. Deze vereffende maatregel volgt uit de BPRW-toetsing.
- Het realiseren van 22 criteriumsoorten oevervegetatie. Het betreft inheemse soorten die van nature in het gebied voorkomen.

Volgens de KRW-doelstellingen dient deze natuurcompensatie uiterlijk 5 jaar na afronding van het land maken Strandeiland gerealiseerd te zijn (eind 2027). Voor deze natuuroever van 5,5 ha is in 2021 een Plan van Aanpak opgesteld dat werd goedgekeurd door de vergunningverlener. Dit PvA is daarna verder uitgewerkt tot dit DO.

In de DO fase kwam aan het licht dat de restzettingseis aan de oostzijde nog niet was bereikt. Er is daarom besloten om de aanleg van het meest oostelijke deel van de Zuidelijke Natuurbaai uit te stellen. Dit deel (circa 1 ha) moet uiterlijk 2032 gereed zijn (verplichting RWS).

Honden

Als reactie op het POR heeft stadsdeel Oost in 2020 meegegeven dat de ervaring van IJburg 1 leert dat het wenselijk is, om met de ontwikkeling van nieuwe gebieden, rekening te houden met voorzieningen voor honden. Het dagelijks bestuur heeft daarom verzocht om rekening te houden met hondenlosloopgebieden binnen een straal van 1 kilometer van elk woonadres. Deze losloopgebieden moeten voldoende omvang hebben en zo aangelegd worden dat de honden er veilig kunnen lopen en geen overlast veroorzaken voor ander gebruikers of de ecologische waarden verstoren. Als reactie op dit voorstel heeft het projectteam Strandeiland destijds aangegeven dat op het gehele eiland een aanlijnplicht geldt voor honden. Verspreid over het eiland worden meerdere hondenloopplekken

ingericht. Er zijn ook enkele plekken aangewezen waar honden het water in kunnen. Aangegeven is dat in de Zuidelijke Natuurbaai, ten zuiden van het hoofdpad, een verbod geldt voor honden. Om die reden wordt aan de noord-westzijde van de Zuidelijke Natuurbaai een omheind losloopgebied ingericht.

Aanpassingen nav behandeling in Toetsteam Openbare Ruimte (zie ook bijlage 06)

Het Toetsteam adviseert om het pad, waar fietsen is toegestaan, voldoende breed te maken om voldoende ruimte te creëren voor de verschillende soorten gebruikers. Op basis van expert judgement (gebaseerd op ervaring in vergelijkbare parken elders in de stad) is het advies om een pad van tenminste 5 meter breed te realiseren.

Het projectteam Strandeiland ziet een aantal belangrijke redenen om het pad op 4 meter breedte te houden, daarom is een alternatief voorstel voorgelegd aan het Toetsteam. Het hoofdpad heeft de typologie 'Parkpad, fietsers toegestaan'. Het park maakt onderdeel uit van een ecologische zone, er wordt gestreefd naar een natuurlijke sfeer en hoge ecologische waarde in het park. Een te breed parkpad past daar niet bij, want dit zou de balans verstoren tussen verkeer en groen. Een breder pad (met maaistrook) zou het omliggende bloemrijke grasland verder versmallen. Daarnaast is het park al betrekkelijk smal en ligt het op een aflopend talud. Vanuit verkeerskundig perspectief wordt verwacht dat het parkpad slechts matig gebruikt zal worden door fietsers. Het vormt geen belangrijke doorgaande fietsroute naar de buurten. Het loopt richting het 'einde van de stad'. De aansluitingen van het hoofdpad op de erven zullen bestaan uit 2 tot 2,5 meter brede paden, in halfverharding uitgevoerd (i.a.w. voetpaden). Daarnaast duurt het nog lang voordat aangrenzende kavels ontwikkeld zijn. Het voorstel van het projectteam is om een ruimtereservering van 1 meter breed langs (het belangrijkste deel) van het hoofdpad op te nemen in de tekeningen. Middels monitoring zal blijken of het nodig is om deze strook in de toekomst toe te voegen bij het hoofdpad. Het Toetsteam is akkoord met dit voorstel.

d) <u>Tagorepark</u>

Het Tagorepark grenst aan de Zuidelijke Natuurbaai, ligt naast de tijdelijke zonneweide en loopt aan de noordzijde door tot aan de Strandeilandlaan. Het park en de baai zijn ruimtelijk met elkaar verbonden; het ontwerp van beide plekken is op elkaar afgestemd. Het DO van het Tagorepark richt zich op de eerste fase. Dit is reeds in aanleg. De tweede fase betreft de twee voetbalwedstrijdvelden. De planning is dat deze twee voetbalvelden in Q3 2027 zullen worden opgeleverd. Geplande opening van fase 1 van het Tagorepark is op 1 mei 2026. In het park komt onder meer een omniveld (8.000 m2), urban sports (8.000 m2) en bij fase 2 volgen de twee voetbalwedstijdvelden (16.000 m2), zie ook bijlage 07 en 08a,08b, 08c. Het park vervult daarmee voor de komende jaren in het aantal benodigde vierkante meters sport voor bewoners van Centrumeiland als de eerste bewoners van Strandeiland. Naast sport komt er in het park ook een educatief programma in de vorm van schooltuinen (230 stuks), is er ruimte voor kunst en cultuur en buurtactiviteiten, ca. 1.000 m2 aan moestuinen voor een buurtinitiatief en is er een sportverzamelgebouw (De Basket) gerealiseerd. Het park is openbaar en de sportvelden zijn behalve voor sportclubs ook voor scholen en bewoners te gebruiken. Een groot deel van het park is tijdelijk. Op het moment dat Buiteneiland gereed is (verwachting is over circa 8-10 jaar), zal een groot deel van het sportprogramma van het Tagorepark worden verplaatst naar Buiteneiland, om in de Muidenbuurt plaats te maken voor woningbouw. De middelste kavel van het park blijft ook in de definitieve situatie een urban sportspark. De pumptrack, het 3x3 basketbalveld, calisthenics, freerun en boulder zullen ook in dit definitieve park blijven liggen, overige urban sports zullen niet meeverhuizen naar Buiteneiland, maar een nieuwe plek krijgen in het definitieve park. Gedurende het ontwerpproces was het Participatieteam Strandeiland nauw betrokken en zijn er verschillende bijeenkomsten georganiseerd met stakeholders, deskundigen op het gebied van deze sportvormen en belangstellenden. Het ontwerp is opgesteld met input en wensen vanuit deze bijeenkomsten, dit heeft

er mede toe geleid dat het ontwerp van de verschillende urban sports daarop is aangepast en dat er ruimte is gemaakt voor moestuinen.

Programmering en sociaal beheer

Er wordt een programmamaker aangesteld, die opdracht krijgt De Basket te activeren als levendige en toegankelijke plek voor buurtgerichte, culturele en sociale activiteiten. Daarnaast zal Sport & Bos een sociaal beheerder aanstellen, zoals ook op het sportpark op Zeeburgereiland gebeurt en die zal toezien op de veiligheid en beheer van het park.

Aanpassingen nav behandeling in Toetsteam Openbare Ruimte (zie ook bijlage 09)

Het Toetsteam heeft onder meer opmerkingen gemaakt over fietsparkeren, aansluiting van het park op andere onderdelen van de Muidenbuurt, versimpelen van beheerafspraken, en bereikbaarheid voor mindervaliden en nood- en hulpdiensten.

Er is in dit park bewust gekozen voor twee locaties voor fietsparkeren. Eén locatie bij de entree van het park en een locatie bij het verzamelgebouw. De verwachting is dat als er géén fietsparkeergelegenheid is bij het verzamelgebouw, mensen hier wild gaan parkeren.

Ten aanzien van de aansluiting van het Tagorepark op andere delen van de Muidenbuurt geldt dat dit nauwkeurig op elkaar is afgestemd. Er is goed gekeken dat het Tagorepark en de Zuidelijke Natuurbaai goed op elkaar aansluiten. Tevens is er een aansluitend ontwerp gemaakt aan de noordzijde, waarin een fiets-/voetpad is opgenomen naar de noordelijker gelegen parkeerplaats en naar de tramhalte. Ook is er bewust voor gekozen het park pas te openen op het moment dat er een veilige fietsroute gereed is vanaf Centrumeiland (langs de Strandeilandlaan). Dit is in april 2026 gereed.

Met beheer zijn duidelijke afspraken gemaakt over welke onderdelen in beheer komen van Stadswerken en voor welke onderdelen Sport & Bos verantwoordelijk is. Dit is vastgelegd in een beheerplan. Tevens zal de sociaal beheerder die namens Sport & Bos elke werkdag aanwezig is in het Tagorepark, toezien op deugdelijk gebruik van het park en toezien op veiligheid.

Met specialisten is afgestemd dat de bereikbaarheid voor mindervaliden en nood- en hulpdiensten in het park gewaarborgd is. Enkel de kuil van het openluchttheater is niet goed toegankelijk voor mindervaliden.

Ad 2. In te stemmen met het voorleggen van de adviesaanvraag aan de stadsdeelcommissie over de vaststelling van vier definitieve ontwerpen in de Muidenbuurt.

Middels een adviesaanvraag (zie bijlage 10a, b, c) zal de stadsdeelcommissie worden gevraagd aandachtspunten mee te geven voor de definitieve ontwerpen.

Advies en afstemming

Definitief Ontwerp van a) Erven Muidenbuurt, b) Pampuslaan en Buiteneilandlaan, c) Zuidelijke Natuurbaai, d) Tagorepark op Strandeiland.

- Verkeer en Openbare Ruimte akkoord
- Stadswerken akkoord
- Ruimte en Duurzaamheid akkoord
- Ingenieursbureau akkoord
- Toetsteam Openbare Ruimte akkoord
- Beheertoetsoverleg Oost akkoord

Duurzaamheid

Een groenere en meer biodiverse stad: De Zuidelijke Natuurbaai draagt bij aan de opgave natuurcompensatie voor de aanleg van Strandeiland. E is hier grote aandacht voor plantsoorten die een werkelijke bijdrage hebben voor de ecosystemen.

Circulaire stad: De impact van verhardingsmateriaal zoals voorgeschreven vanuit Puccini en het POR liggen boven de beleidsdoelstellingen om de Scope 3 emissies van de gemeente fors te verminderen (in 2030 een vermindering van 60% t.o.v. 1990). Om de impact van verhardingen te beperken wordt in principe nieuw graniet vervangen door hergebruikt graniet en geven we ruimte aan innovatieve materialen en banken van Amsterdams kaphout. In het Tagorepark is als verzamelgebouw De Basket neergezet. De Basket is circulair, aangezien dit ooit heeft gediend als paviljoen bij de VU. Daarnaast zijn in het park verschillende speeltoestellen hergebruikt. Ook worden de sportvelden zo uitgevoerd dat ze gemakkelijk verplaatst kunnen worden naar een definitieve plek op Buiteneiland. Onder het omniveld liggen kratten voor waterberging, dit koelt het veld in de zomer en daarnaast wordt dit water ook gebruikt voor de beregening van de school- en moestuinen.

Klimaatbestendige stad: Door middel van wadi's in de erven wordt hemelwater geïnfiltreerd en houden we de waterhuishouding gezond. Daarnaast dragen de wadis bij aan de ecologische structuren van Strandeiland. De ecologische invulling wordt op een later moment vastgesteld.

Participatie

Voor alle DOs die worden vastgesteld geldt dat hier bij het opstellen van het Stedenbouwkundig Plan Strandeiland en het POR reeds participatie over heeft plaatsgevonden.

Voor het ontwerp van het Tagorepark geldt dat meerdere participatiebijeenkomsten zijn georganiseerd om stakeholders, deskundigen, bewoners van IJburg 1 en Centrumeiland mee te laten denken over invulling van dit park.

In de toekomst, op het moment dat er bewoners komen wonen in de Muidenbuurt, zal ruimte zijn om bewoners mee te laten beslissen over de invulling van specifieke (speel)plekken in parken en in de wadistraten.

Financiële onderbouwing

De in de raming opgenomen aanlegkosten maaiveld worden gedekt uit de grondexploitatie Inrichting Strandeiland fase 1 (nr 260.36).

Momenteel wordt de raming van het DO Erven Muidenbuurt fase 1 / Pampuslaan - Buiteneilandlaan geactualiseerd op de laatste wijzigingen, zodat budget in de grex en het ontwerp volledig op elkaar zijn afgestemd. De verwachting is dat het ontwerp met de laatste aanpassingen past binnen het beschikbare budget.

De ramingen horend bij de definitieve ontwerpen van de Zuidelijke Natuurbaai en Tagorepark passen binnen het budget zoals in de grex Inrichting Strandeiland fase 1 is opgenomen.

VN2026-001378
rve grond en ontwikkel

Gemeente Amsterdam

DB

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst

Buiten de gemeente

Publiceren op projectpagina en op de website hallostrandeiland.nl

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2026-006392	Stadsdeel Oost Voordracht (pdf)
AD2026-008127	BIJLAGE 01 DO boekje Erven Muidenbuurt fase 1.pdf (pdf)
AD2026-008128	BIJLAGE 03 Oordeel Toetsteam DO MB Erven + Pampus Buiteneilandlaan.pdf (pdf)
AD2026-008129	BIJLAGE 02 DO Erven MB + Pampus Buiteneilandlaan Technische tekening.pdf (pdf)
AD2026-008130	BIJLAGE 04 VO Boek Zuidelijke Natuurbaai.pdf (pdf)
AD2026-008131	BIJLAGE 05 DO Zuidelijke Natuurbaai Technische tekening.pdf (pdf)
AD2026-008132	BIJLAGE 06 Oordeel Toetsteam DO ZNB.pdf (pdf)
AD2026-008133	BIJLAGE 07 VO Boek Tagorepark.pdf (pdf)
AD2026-008134	BIJLAGE 08a Technische tekening Tagorepark.pdf (pdf)
AD2026-008135	BIJLAGE 08b Technishe tekening Tagorepark.pdf (pdf)
AD2026-008136	BIJLAGE 08c Technische tekening Tagorepark.pdf (pdf)
AD2026-008137	BIJLAGE 09 Oordeel Toetsteam DO Tagorepark.pdf (pdf)
AD2026-008139	BIJLAGE 10b Kaart DO Erven Muidenbuurt.pdf (pdf)
AD2026-008140	BIJLAGE 10c Kaart DO's ZNB, Tagorepark, Pampus en Buiteneilandlaan.jpg (jpeg)
AD2026-008939	BIJLAGE 10a Adviesaanvraag DB aan SDC inzake DO's Muidenbuurt.pdf (pdf)

Uitslag

A Akkoord