Gemeente
Amsterdam
Centrum

Bezoekadres
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Postbus 202
1000 AE Amsterdam
Telefoon 14 020
www.amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 202 1000 AE Amsterdam

[redacted]

Datum 07 AUG. 2018
Kenmerk 1012JN/27
Behandeld door [redacted]
Bijlage

Onderwerp Besluit verlenen exploitatievergunning alcoholvrij horecabedrijf met terras

Geachte [redacted]

U heeft 6 mei 2018 een aanvraag ingediend voor een terrasvergunning. Het terras maakt onderdeel uit van uw exploitatievergunning voor een alcoholvrij horecabedrijf voor: Korte Leidsedwarsstraat 123 H, 1017 PZ Amsterdam. In deze brief informeer ik u over mijn besluit en over wat u eventueel nog moet regelen.

Ik heb besloten u de exploitatievergunning te verlenen. Hierbij ontvangt u de vergunning en de daarbij horende voorschriften. Ook heb ik een openingstijdenkaart toegevoegd.

Extra voorwaarde terras
Graag uw aandacht voor het volgende met betrekking tot uw terrasvergunning. In- en doorgangen van een horecabedrijf dienen te worden vrijgehouden van obstakels in verband met de brandveiligheid. Terrassen mogen om die reden niet voor een toegang worden geplaatst. De toegang tot uw horecabedrijf bestaat uit twee naar buitenslaande toegangsdeuren. U heeft een vluchtcapaciteitsberekening aangeleverd waaruit blijkt dat er in uw geval voldoende vluchtcapaciteit overblijft wanneer u slechts de toegangsdeur aan de linkerzijde van de voorgevel als toegang gebruikt. Op voorwaarde dat de rechter toegangsdeur wordt gesloten en wordt vastgezet mag u hier een terras neerzetten zoals aangegeven op de terrastekening in de exploitatievergunning. Het plaatsen van een terras wanneer de rechter toegangsdeur is geopend is niet toegestaan en is in strijd met de exploitatievergunning. Deze extra voorwaarde is opgenomen in de exploitatievergunning.

Bestemmingsplan
Het bestemmingsplan staat alleen Horeca IV (restaurant; lunchroom) toe. Horeca I (fastfood, take-away) is nadrukkelijk niet toegestaan. Ten overvloede deel ik u mee dat Horeca IV in ieder geval aan de volgende criteria moet voldoen:

- De voor het publiek toegankelijke ruimte is grotendeels gevuld met tafels en stoelen, gericht op een langer verblijf van klanten.

- Er wordt door klanten gebruik gemaakt van duurzaam servies dat niet kan worden gezien als wegwerpservies.
- Er is geen sprake van een open pui.
- Keukenapparatuur behorende tot de categorie Horeca I, zoals grill, frituur, nemen geen prominente plek in de onderneming in. Indien toch aanwezig, dan vormen ze niet de belangrijkste bereidingsapparatuur.

Minimaal vijf van de volgende criteria:

- Er zijn voor gasten toegankelijke toiletten aanwezig.
- Gasten worden aan tafel bediend.
- Er bevinden zich geen afbeeldingen van gerechten in de zaak.
- Het aantal gasten is gelimiteerd door het aantal zitplaatsen.
- Eten wordt bereid in een aparte keuken en niet op de plek waar wordt besteld en betaald.
- Eten en drinken wordt hoofdzakelijk ter plekke geconsumeerd.
- Direct achter het raam bevinden zich bij voorkeur zitplaatsen.

Naast deze vergunningen zijn er mogelijk nog andere vergunningen en zaken die u moet regelen, zie de exploitatievergunning op de laatste pagina.

Informatie hierover vindt u ook in het digitaal loket
www.amsterdam.nl/ondernemen/vergunningen.

Heeft u nog vragen?
Neem dan contact met mij op via bovenstaand telefoonnummer.

Namens de burgemeester van Amsterdam,

[redacted]

medewerker vergunningen

Gemeente
Amsterdam
Centrum

Bezoekadres
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Postbus 202
1000 AE Amsterdam
Telefoon 14 020
www.amsterdam.nl

Exploitatievergunning alcoholvrij horecabedrijf met terras

Besluit
De burgemeester van Amsterdam verleent aan:

[redacted]

een vergunning voor het exploiteren van een alcoholvrij horecabedrijf met terras. De exploitatievergunning is toegekend op grond van de artikelen uit hoofdstuk 3 van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV).

Voor

de locatie:	Korte Leidsedwarsstraat 123 H 1017 PZ Amsterdam
van horecabedrijf :	Restaurant Homeburger
geldig tot:	1 oktober 2020
Kenmerk:	1017PZ/123

De vergunning geldt voor de volgende lokaliteiten (binnen-/buitenruimtes):
Lokaliteit(en)
Benedenlokaliteit
Ongebouwd terras

Openingstijden

zondag t/m donderdag	07:00uur tot 03:00 uur
vrijdag en zaterdag	07:00uur tot 04:00 uur
Terras:	
zondag t/m donderdag	07:00uur tot 01:00 uur
vrijdag en zaterdag	07:00uur tot 02:00 uur
Winterterras	1 november tot 1 maart. Hiervoor gelden afwijkende openingstijden. Zie hiervoor verder in de vergunning voor winterterrasregeling.

Het bedrijf wordt geëxploiteerd als: Restaurant, (Horeca IV).

Als leidinggevende(n) treedt/treden op:

Naam	Voornamen	Geb.dat	Geb.plaats, geb.land
[redacted]			

Vergunningvoorwaarden en voorschriften
Op deze vergunning zijn van toepassing: hoofdstuk 3 van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV); het daarop gebaseerde beleid. Hieronder volgen enkele belangrijke bepalingen daaruit.

1. Het is niet toegestaan het bedrijf inclusief terras op andere tijden dan hierboven vermeld open te hebben voor bezoekers.

2. Samen met de leidinggevende(n) bent u verantwoordelijk voor de goede gang van zaken in het bedrijf en de directe omgeving. Als vergunninghouder zorgt u dat het komen en gaan van bezoekers ordelijk verloopt.
3. (Eén van) de bovengenoemde leidinggevende(n), moet als leidinggevende in het bedrijf optreden. Dat betekent dat zolang het bedrijf open is voor publiek er een leidinggevende aanwezig moet zijn die verantwoordelijk is voor de gang van zaken.
4. Wijzigingen van personen die als leidinggevende in het horecabedrijf optreden geeft u door aan de gemeente. Dit moet via het daarvoor bestemde aanvraagformulier bijschrijven en/of uitschrijven leidinggevende(n). Deze kunt u vinden via www.amsterdam.nl/horeca.
5. Als u zich niet houdt aan de regels voor horecabedrijven (een voorschrift uit deze vergunning of de regels uit de APV), kan de gemeente maatregelen nemen op grond van de geldende Handhavingstrategie Horeca Amsterdam. Deze kunt u vinden via www.amsterdam.nl/horeca
6. Aanwijzingen van politie en toezichthouders moeten onmiddellijk worden opgevolgd. U moet politie en toezichthouders altijd onmiddellijk tot het bedrijf toelaten. U geeft hun deze vergunning op eerste verzoek ter inzage (digitaal mag ook).
7. U zorgt dat het publiek het bedrijf op het sluitingstijdstip heeft verlaten en voor bezoekers gesloten is.
8. Bij het toelaten en de bejegening van uw publiek, mag niet gediscrimineerd worden. Dit geldt ook voor de bedrijfsvoering.
9. U mag in het bedrijf geen alcoholhoudende dranken verkopen, te koop aanbieden of in voorraad hebben.
10. De openingstijdenkaart van de gemeente moet van buitenaf altijd duidelijk zichtbaar zijn.
11. De weekendopeningstijden gelden ook voor de nacht die volgt op: eerste kerstdag; eerste paasdag; eerste pinksterdag.
12. Deze vergunning blijft van kracht, zolang de hierin omschreven exploitatie niet verandert.
13. Deze vergunning is niet overdraagbaar aan andere (rechts-)personen.
14. Beëindiging van uw horecabedrijf moet u binnen twee weken schriftelijk melden aan de afdeling Horecavergunningen van de gemeente.

Ongebouwd terras (terras vanaf 0.80 meter uit de gevel)

Op het ongebouwd terras zijn van toepassing: hoofdstuk 3 van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) en het geldende terrassenbeleid. Hieronder volgen enkele belangrijke bepalingen daaruit.

1. **Het terras mag uitsluitend worden geplaatst zoals is aangegeven op de terrastekening die bij deze vergunning hoort. Buiten de afmetingen en locatie zoals aangegeven op de tekening mag geen terrasmeubilair staan en mogen uw bezoekers geen consumpties gebruiken.**
2. U moet te allen tijde op de stoep de minimale doorloopruimte die voor uw gebied geldt vrijlaten.
3. Het terras moet zijn gesloten op het tijdstip dat in de exploitatievergunning staat. Buiten de openingstijden van het terras mogen uw bezoekers buiten geen consumpties gebruiken.
4. Als het terras gesloten is, moeten de tafels en stoelen worden opgeruimd. Als het terrasmeubilair buiten blijft staan, moet het worden opgeruimd zodat het niet gebruikt kan worden. Het opgeslagen terrasmeubilair moet zo min mogelijk openbare ruimte in beslag nemen.
5. Op het terras mogen uitsluitend stoelen, tafels, banken, parasols en zijschotten staan. De hoogte van zijschotten is maximaal 1,5 meter. Zijschotten mogen alleen haaks op de gevel staan.
6. Terrasschotten bij terrasdelen die niet aan de gevel grenzen zijn derhalve niet toegestaan.

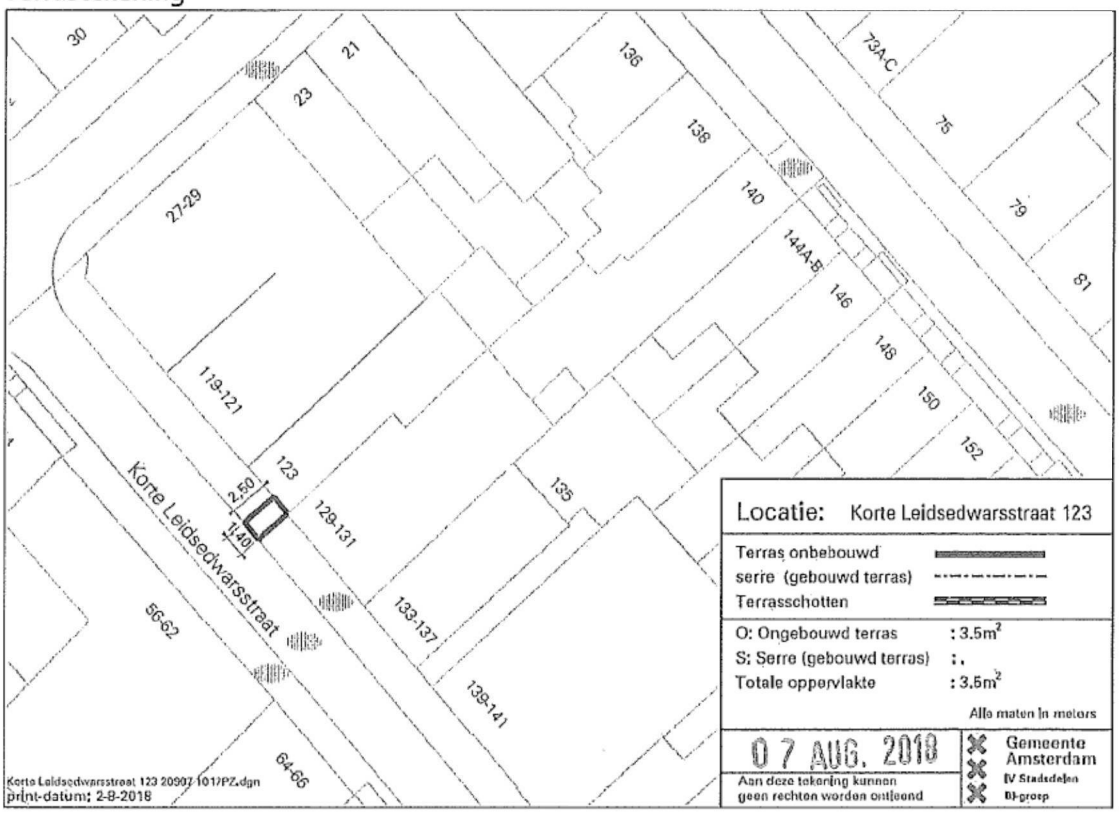
7. Het is verboden om zonder vergunning (kleine WIOR-vergunning) parasols en terrasschotten in de grond te verankeren.
8. Het is verboden de openbare ruimte te beschadigen ten behoeve van het terras.
9. Het (gebruik van het) terras mag de toegang tot en het gebruik van brandkranen en andere meld- en blusvoorzieningen niet belemmeren. De brandveiligheid van het horecabedrijf moet gewaarborgd blijven.
10. **Het (gebruik van het) terras mag de toegang tot en het gebruik van andere gebouwen en/of door anderen gebruikte ruimten niet belemmeren.**
11. U moet het terras tijdig verwijderen als dat volgens bevoegde toezichthouders waarom dan ook nodig is.
12. Het is verboden etenswaren en/of dranken op het terras op te slaan of te bereiden.
13. Reclame: De zaaknaam en een logo van een sponsor zijn toegestaan op de volanten van parasols en op de onderkant van het terrasschot. Overige reclame op het terras is verboden.
14. **Het plaatsen van een terras wanneer de rechter toegangsdeur is geopend is niet toegestaan en is in strijd met de exploitatievergunning. Tijdens de exploitatie van het terras dient de rechtertoegangsdeur gesloten vastgezet te worden.**

Winterterrasregeling (1 november tot 1 maart)

Aan het exploiteren van een terras in de winter zijn de volgende voorwaarden verbonden:

1. het terras mag alleen geëxploiteerd worden tussen 07.00 (09:00) en 22.00 uur;
2. na sluiting van het terras, moet het meubilair worden opgestapeld tegen de gevel van het horecabedrijf;
3. terrasmeubilair moet na sluiting van de horecazaak worden binnengehaald;
4. nieuw te bouwen elementen zoals afdaken en luifels (onderdelen van het gebouw) en objecten zoals terrasschotten en parasols zijn niet toegestaan (markiezen en zonnewering zijn geen "gebouwde elementen" en zijn daarom wel toegestaan);
5. het terras mag worden verwarmd, alleen vanuit de gevel. (N.B.: U heeft een omgevingsvergunning nodig om een terrasverwarming aan de gevel aan te brengen)
6. na sluiting van het terras wordt het trottoir door de exploitant schoongemaakt;
7. tijdens Oud & Nieuw (31 december) mogen terrassen tot 20.00 uur geëxploiteerd worden.

Terrastekening



Amsterdam,
De burgemeester van Amsterdam,
namens deze,

07 AUG. 2018

[redacted]

medewerker vergunningen

Niet mee eens?
Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u **binnen zes weken** na de bekendmaking van dit besluit bezwaar maken. Als datum van uw bezwaar geldt de poststempel op uw bezwaarschrift.

Stuur uw bezwaarschrift naar:
De burgemeester van Amsterdam
T.a.v. Juridisch Bureau
Postbus 483
1000 AL AMSTERDAM
Of per mail naar: bezwaarenberoep@amsterdam.nl

Vermeld in uw bezwaarschrift altijd:
- uw naam, adres en telefoonnummer
- de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft en uw handtekening
- het besluit waartegen u bezwaar maakt, met datum en kenmerk van het besluit
- waarom u bezwaar maakt.

Na ontvangst informeert de gemeente u over de manier waarop zij uw bezwaarschrift gaat behandelen.

Schorsende werking
Het indienen van een bezwaarschrift heeft **geen** schorsende werking. Dat wil zeggen: het besluit waartegen u bezwaar maakt, blijft geldig totdat over uw bezwaar is beslist.

Spoed? Voorlopige voorziening
Bij grote spoed kunt u (tegen kosten) een zogeheten voorlopige voorziening aanvragen. Dat is een spoedprocedure waarmee het genomen besluit tijdelijk kan worden ingetrokken en/of andere maatregelen kunnen worden getroffen. Een voorlopige voorziening vraagt u aan bij:
de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam
Afdeling Publiekrecht - teams bestuursrecht
Postbus 75850
1070 AW AMSTERDAM
Dat kan ook via http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor hebt u een DigiD nodig. Op deze site vindt u ook meer informatie.

Wat verder nog van belang is om te weten
Los van bovenstaande voorschriften die verbonden zijn aan de exploitatievergunning, heeft u zich als exploitant ook aan de andere regelgeving te houden. Enkele belangrijke regels waar u ongetwijfeld mee te maken heeft zijn:

- Milieuregelgeving (Activiteitenbesluit en Activiteitenregeling): Als u muziek draait in uw inrichting met een hoger niveau dan 70 dB(A) (= spraakniveau) en/of u bereidt voedsel in uw inrichting dan bent u verplicht om een milieumelding te doen via http://www.aimonline.nl. Ook als u uw inrichting verandert dan bent u verplicht een milieumelding te doen.
  Voor wat betreft het bereiden van voedsel geldt dat u moet zorgen dat geurhinder zo veel als mogelijk wordt voorkomen door middel van een afvoerpijp die ver genoeg boven het daklandschap uitsteekt of via een goed werkende ontgeuringsinstallatie.
  Voor wat betreft muziekgeluid geldt dat u met een geluidsonderzoek moet kunnen aantonen op welk niveau de muziek maximaal gedraaid kan worden zonder dat de wettelijke geluidsnormen overtreden worden. Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.infomil.nl of www.wetten.overheid.nl.
- Milieuregelgeving (Activiteitenbesluit): het kan zijn dat voor het pand waarin u uw horecazaak exploiteert maatwerkvoorschriften (voorheen nadere eis) van toepassing zijn. Of dat in uw geval ook is kunt u navragen bij het stadsdeel waarin uw horecazaak gevestigd is.
- In de maatwerkvoorschriften staan gedragsregels opgenomen waaraan u zich moet houden. Veel voorkomende gedragsregels zijn het verplichte gebruik van een afgeregelde en verzegelde limiter (geluidsbegrenzer) voor het afspelen van muziek en de verplichting om ramen en deuren dicht te houden als u muziek draait.
- Gevelreclame: u mag niet zomaar reclame aan uw gevel ophangen. U heeft hier doorgaans een omgevingsvergunning voor nodig. Ga dit na voor uw stadsdeel. Voorwaarden voor gevelreclame staan in de welstandsnota.
- Schoon: Uw horecabedrijf en de directe omgeving van uw horecabedrijf (tot 25 meter afstand) moet schoon gehouden worden (artikel 2.13 Activiteitenbesluit milieubeheer).
- Bedrijfsafval: u moet een contract afsluiten voor het ophalen van bedrijfsafval. In de gemeente Amsterdam betalen alle bedrijven Reinigingsrecht bedrijven. Dit is een heffing voor het inzamelen en verwerken van bedrijfsafval. Als u een contract afsluit voor het ophalen van bedrijfsafval hoeft u geen Reinigingsrecht meer te betalen. U kunt dan een ontheffing aanvragen. Meer informatie over bedrijfsafval en reinigingsrecht vindt u op www.amsterdam.nl/veelgevraagd. Vul als zoekterm 'bedrijfsafval' in.
- Gebruiksmelding: Wanneer in uw horecabedrijf meer dan 50 personen aanwezig kunnen zijn, moet u 8 weken voor ingebruikname een gebruiksmelding doen. Dit kunt u doen via www.omgevingsloket.nl. Kijk op www.bouwbesluitonline.nl voor meer informatie.

Gemeente
Amsterdam
Centrum

Bezoekadres
Amstel 1
Telefoon
14 020

Exploitatievergunning Hoofdstuk 3 APV

Openingstijd	07:00 uur
Sluitingstijd	
zondag t/m donderdag	03:00 uur
vrijdag en zaterdag	04:00 uur
Sluitingstijd ongebouwd terras	
zondag t/m donderdag	01:00 uur
vrijdag en zaterdag	02:00 uur

Geldig tot	1 oktober 2020
perceel	Korte Leidsedwarsstraat 123 H 1017 PZ Amsterdam