Acties vooroverleg BO Stek Oost 29 september 2023

	Acties	**Actiehouder**
1	Doorverhuizingsplan statushouders uitwerken in scenario 1	Gemeente/ Stadgenoot
2	Beheersbaarheid uitwerken scenario 1	Stadgenoot
3	Veiligheidsrisico's uitwerken scenario 1	Stadgenoot
4	Hoeveelheid contracten die momenteel lopen op Stek Oost en zijn verlengd. Wanneer kan de gemeente gebruik maken van de locatie in scenario 2?	Stadgenoot
5	Financiële doorrekening, uitvragen bij G&O	Gemeente
6	Juridische randvoorwaarden scenario's	Gemeente
7	Basis memo opstellen	Gemeente
8	Onderzoeken bouwaanpassingen complex	Stadgenoot

Uitwerking van scenario's

1. *Stek Oost wordt een jongerenhuisvestingslocatie*

Vragen:

- Hoe regelen we het doorverhuizen van statushouders?
- Hoe wordt het beheer geregeld als het budget wegvalt?
- Wat zijn de veiligheidsrisico's in dit scenario?

2. *Stek Oost wordt volledig verhuurd aan een organisatie die de opvang van asielzoekers gaat organiseren (zogenaamde doorstroomlocatie)*

Vragen:

- In hoeverre is dit financieel en juridisch haalbaar?
- Tot wanneer lopen de laatste huurcontracten?
- Vergt advies van stadsdeel (politie

3. Stek Oost wordt een jongerenhuisvestingslocatie en druppelsgewijs kunnen statushouders instromen

Vragen:

- Hoe verhoudt dit zich tot de termijn waarvan we statushouders kunnen huisvesten?
- Wat betekent dit praktisch voor de duur van huisvesting op Stek Oost van statushouders en het daarna weer doorverhuizen in het kader van de ruggensteunregeling?
- Wat betekent dit voor het beheer?
- Welke andere doelgroepen zouden hiervoor geschikt zijn?
- Hoe om te gaan met leegstand?
- Hoe om te gaan met tijdelijk beheer?

4. Stek Oost wordt/ blijft een jongerenhuisvestingslocatie met 30% statushouders

Vragen:

- Wat is er dan nodig? (Denk aan andere mix van statushouders en het juiste beheer).

<u>In het algemeen aangeven in de memo:</u>

- Er zijn meer factoren die maken dat de problematiek op Stek Oost niet simpel oplosbaar is. Naast afbouw statushouders zijn meer aspecten van belang (gebouw, beheer, samenwerking etc.).
- Naast de scenario’s kunnen bouwtechnische oplossingen worden onderzocht.
- Naast alle scenario’s ook aangeven wat de gemeente al doet (GGD-screening).