Bezoekadres
Weesperplein 8
1018 XA Amsterdam

Postbus 1104
1000 BC Amsterdam
Telefoon (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e)
Fax (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e)

Gemeente Amsterdam
Ontwikkelingsbedrijf

Portefeuille Programma & Regie
Bureau Erfpacht

Buma | Algera notariaat
T.a.v. mevrouw S. (10)(2e)
Postbus 75451
1070 AL AMSTERDAM

Datum	25 februari 2011
Ons Kenmerk	2010016765
Dossiernummer	E 4223/1
Behandeld door	de heer C. (10)(2e)
Doorkiesnummer	(10)(2e) (10)(2e) (10)(2e)
Faxnummer	(10)(2e) (10)(2e) (10)(2e)
E-mail	(10)(2e) @oga.amsterdam.nl
Bijlage(n)	kopie besluit
Onderwerp	Verzoek opmaken notariële verklaring tot afkoop canon voor het erfpachtrecht (10)(2e) te Amsterdam

Geachte mevrouw (10)(2e),

De heer F. (10)(2e), erfpachter van het hierna genoemde erfpachtrecht, heeft aangegeven de notariële verklaring inzake de aanpassing van het erfpachtrecht bij uw kantoor te willen laten passeren. Hiertoe zend ik u bijgaand:

- een kopie van het door het Dagelijks Bestuur van stadsdeel Centrum genomen besluit d.d. 25 februari 2011 met nummer MB 2010016764;

Het betreft het hieronder omschreven erfpachtrecht:

Erfpachtrecht

Plaatselijke aanduiding:	(10)(2e)
Gemeente:	Amsterdam
Sectie:	(10)(2e)
Nummer:	
Kavelgrootte:	175 m^2
Bestemming:	Kunsthandel in boeken en prenten (antiquariaat) annex kunstgalerie en woning
Dossiernummer:	E 4223 / 1
Algemene Bepalingen:	AB 1966 (5-jaarlijkse indexering)

De gemeente en de erfpachter zijn overeengekomen dat de notariële verklaring uiterlijk vóór 25 augustus 2011 dient te zijn opgemaakt. Ik verzoek u vriendelijk de notariële verklaring op te stellen en te ondertekenen conform het besluit d.d. 25 februari 2011 met

Gemeente Amsterdam
Ontwikkelingsbedrijf

nummer MB 2010016764. Tevens verzoek ik u mij **per e-mail** (in PDF-formaat) de ondertekende notariële verklaring tezamen met de inschrijfgegevens toe te zenden op het e-mailadres (10)(2e) **@oga.amsterdam.nl.**

Een factuur inzake 50% van de verklaringkosten kunt u versturen aan:
Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam
Bedrijfsadministratie Bureau Erfpacht
t.a.v. mevrouw I. (10)(2e)
Postbus 1104
1000 BC AMSTERDAM

De declaratiekosten voor het opmaken van de notariële verklaring zullen worden voldaan na inschrijving in het Kadaster. Op grond van het geldende beleid[1] is de gemeentelijke bijdrage gemaximeerd tot (10)(2b),- (inclusief BTW) per notariële akte.

Mocht u nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met degene die in deze brief als behandelaar vermeld staat.

Hoogachtend,

De heer ing. (10)(2e) (10)(2e)
Teamleider Wonen
Bureau Erfpacht

[1] 'Beleid inzake het delen van aktekosten' van 29 juni 2010, met nummer BD2010-002850