2

CONSTATERINGSRAPPORT

Datum en tijdstip	20 maart 2018 10.00 uur
Locatie	Achteromstraat 25
Zaaknummer (decos)	Z.157002
Aanleiding	Verzoek handhavend optreden

Hierbij verklaart de ondergetekende, in de hoedanigheid van toezichthoudend ambtenaar van de gemeente Weesp, op bovengenoemde datum en tijdstip het volgende te hebben geconstateerd:

Bouwbesluit (bv. brandveiligheid, rookgasafvoer, gaslek, ventilatie etc.)

Welk bouwwerk	Achteromstraat 25 / Slijkstraat 42
Locatie in gebouw	Scheiding brandcompartiment tussen beide adressen
Gebruik	Wonen / Dienstverlening
Gevaar	Onvoldoende brandwerendheid tussen compartimenten

Bijlagen:
- foto's van alle constateringen
- Plattegrond Nedbrowser

Toelichting:
Op verzoek van 10.2.e van Achteromstraat 25 ben ik met mijn collega 10.2.e op bezoek geweest.
In de woning hebben we geconstateerd;
-dat er tussen de vloerdelen kieren zitten waardoor licht van onderliggend brandcompartiment zichtbaar is,
- dat er doorvoeren aanwezig zijn die niet brandvertragend zijn,
- dat de houten trap onderdeel is van de brandscheiding , maar onvoldoende brandwerend is

In de kapsalon hebben we geconstateerd:
-dat er boven het systeem plafond deels geen brandwerend materiaal aanwezig is,
-dat de elektrische installatie niet voldoet aan de gestelde eisen van NEN 1010,
-dat de onderzijde van de (bovengenoemde -) trap niet brandwerend is,
-dat de stalen draagconstructie niet brandwerend is bekleed,
-dat de door de vloer gaande afvoeren niet brandwerend zijn uitgevoerd.

Aldus naar ambtsbelofte opgesteld,
Weesp, 20 maart 2018

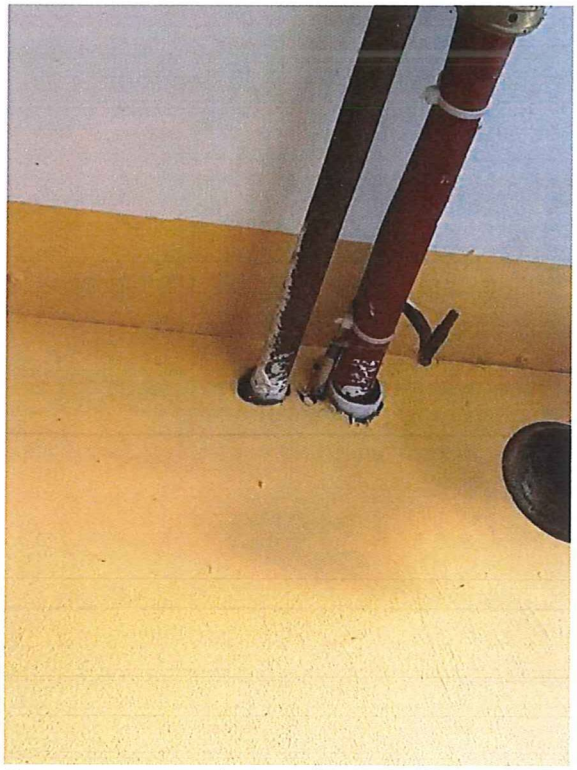
Handtekening:

10.2.e

Bijlagen:



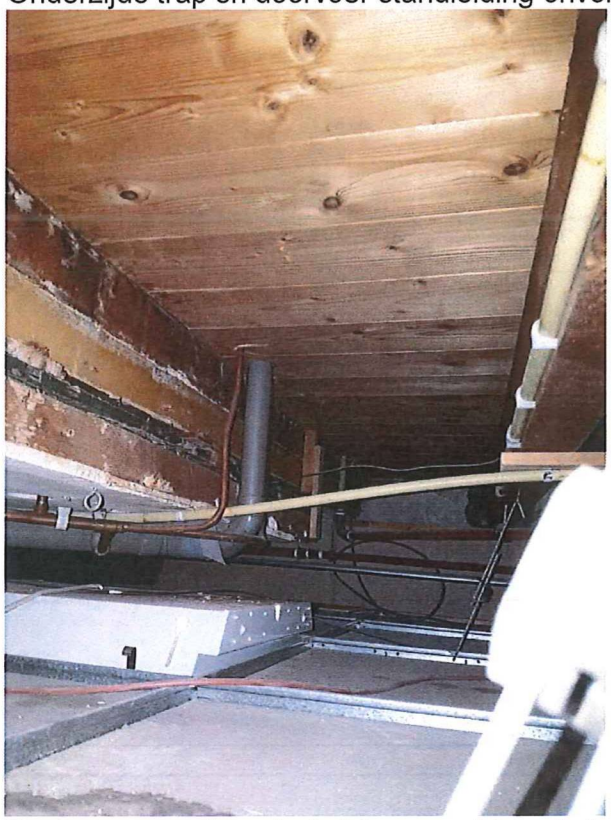
Voerdelen in de bovenwoning



Doorvoeren van hal woning naar kapsalon



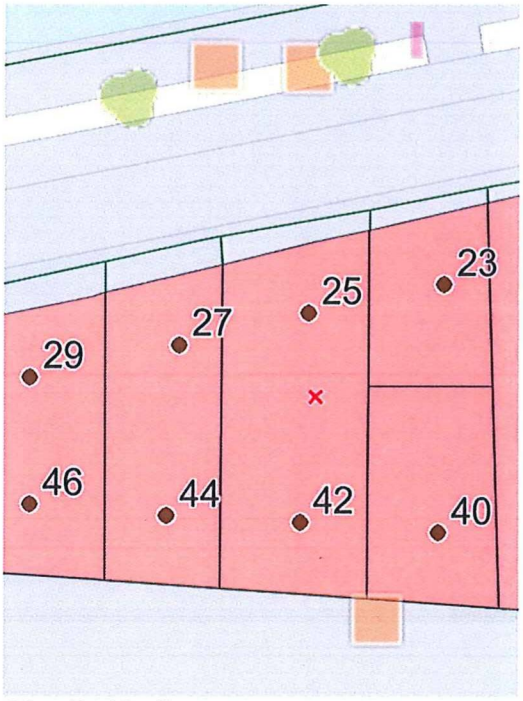
Onderzijde trap en doorvoer standleiding onvoldoende brandwerend



Doorvoeren en brandscheiding onvoldoende brandwerend



Brandscheiding onvoldoende brandwerend



Situatie Nedbrowser