From: "5.1.2,e" <5.1.2,e@mrpdevelopment.nl>
Sent: Mon, 20 Sep 2021 17:41:56 +0200
To: "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>
Cc: "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@cie.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@cie.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@cie.nl>; "5.1.2,e@cie.nl" <5.1.2,e@cie.nl>
Subject: RE: DO toets vraag 5: graag een aangepaste tabel

Hallo 5.1.2,e

Hierbij de gevraagde tabel.
Deze komt overeen met de samenvattende tabel zoals in het boekje door CIE is opgenomen.

programma wonen	woningen (st)	bvo/won (m²)	bvo totaal (m²)	gbo/won (m²)	gbo totaal (m²)	aantal slaapkamers
Sociaal incl 12 sociale woningen uit De Os	132	56,5	7.453	42,8	5.556	1 slaapkamer
Sociaal (waarvan 20% groot)	30	94,3	2.829	70,3	2.109	3 slaapkamers
66 GO woningen (gemiddeld) type M	241	86,1	20.758	66,1	15.929	2 slaapkamers
86 GO woningen (gemiddeld) type XL	90	114,6	10.317	87,8	7.904	3 slaapkamers
middenduur De Os	16	65,7	1.025	48,7	779	1 slaapkamer
type S	1	65,7	65	49,0	49	1 slaapkamer
104 GO woningen (gemiddeld) type XXL	18	138,7	2.497	104,1	1.873	3 slaapkamers
	528		**44.945**		**34.199**	
gemiddelden		**85,1**		**64,8**		
gemiddeld vrije sector (zonder sociaal en middenduur)				74		
TOTAAL WONEN	528		44.945		34.199	

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

MRP

Postbus 69369, 1060 CK Amsterdam
Bezoekadres: Koningin Wilhelminaplein 1, 9e etage|1062 HG Amsterdam
T 5.1.2,e | www.mrpdevelopment.nl
5.1.2,e@mrpdevelopment.nl

NOTICE TO RECIPIENTS: The information contained in and accompanying this communication may be confidential, subject to legal privilege, or otherwise protected from disclosure, and is intended solely for the use of the intended

recipient(s). If you are not the intended recipient of this communication, please delete and destroy all copies in your possession, notify the sender that yo u have received this communication in error, and note that any review or
dissemination of, or the taking of any action in reliance on, this communication is expressly prohibited.

E-mail messages may contain computer viruses or other defects, may not be accurately replicated on other systems, or may be intercepted, deleted or in terfered with without the knowledge of the sender or the intended recipient.

MRP Development makes no warranties in relation to these matters. Please note that MRP Development reserves the right to intercept, monitor, and ret ain e-mail messages to and from its systems as permitted by applicable law.
If you are not comfortable with the risks associated with e-mail messages, you may decide not to use e-mail to communicate with MRP Development.

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>
Verzonden: vrijdag 17 september 2021 09:44
Aan: 5.1.2,e@cie.nl

CC: 5.1,2,e <5.1,2,e @mrpdevelopment.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>

Onderwerp: DO toets vraag 5: graag een aangepaste tabel

Beste 5.1,2,e 5.1,2,e

We missen een tabel zoals eerder in het concept DO wel was aangeleverd.(zie onder)
We checken de groottes van de woningen met de voorwaarden uit het kavelpaspoort. Een aangepaste tabel (zoals onder) met de juiste gegevens helpen ons bij de definitieve DO toets.
Kan deze aangepaste tabel geleverd worden?

programma wonen	woningen (st)	bvo/won (m²)	bvo totaal (m²)	vormfactor	gbo/won (m²)	gbo totaal (m²)	aantal slaapkamers
Sociaal incl 12 sociale woningen uit De Os	132	56,27	7.427	0,761	42,83	5.654	1 slaapkamer
Sociaal (waarvan 20% groot)	30	93,80	2.814	0,761	71,40	2.142	3 slaapkamers
66-GO woningen (gemiddeld) type M	241	87,20	21.023	0,761	66,38	15	2 slaapkamers
86-GO woningen (gemiddeld) ty [illegible] XL	90	112,48	10.123	0,761	85,62	7.706	3 slaapkamers
middenduur De Os	16	65,69	1.051	0,761	50,00	800	1 slaapkamer
type S	1	65,69	66	0,761	50,00	50,00	1 slaapkamer
105-GO woningen (gemiddeld) type XXL	18	136,55	2.458	0,761	103,94	1.871,00	3 slaapkamers
gemiddelden		**85,14**	**44.964**		**64,81**		
gemiddeld vrije sector (zonder sociaal en middenduur)					**78**		
TOTAAL WONEN	**528**		**44.964**			**34.219**	

Er wordt 34.219 m2 gbo gerealiseerd bij 528 woningen.

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e
Gemeente Amsterdam
Ruimte en Duurzaamheid

Mob 5.1,2,e

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.