Omgevingsdienst
noordzeekanaalgebied

Ebbehout 31
1507 EA Zaandam
088-5670200

www.odnzkg.nl

De bestuurscommissie van stadsdeel Oost
T.a.v. 5.1.2e
Oranje-Vrijstaatplein 2
1093 NG Amsterdam

Betreft: advies bouwconstructies ten behoeve van vergunningverlening

Contactpersoon
5.1.2e

Contactgegevens
5.1.2e

Zaaknummer
9937337

Documentnummer
19883666

Datum
8 april 2021

Geachte heer ,

Op uw verzoek hebben wij constructieve aspecten beoordeeld aangaande het project met de volgende kenmerken:

Projectlocatie: Centrumeiland 5.1.2e , Amsterdam
Projectomschrijving: het oprichten van een woongebouw met 3 woningen op IjburgCentrumeiland 5.1.2e
Aanvraagnummer: OLO-5514801

In het kader van dit verzoek hebben wij documenten ter beoordeling gekregen. Wij hebben het ontwerp van de bouwconstructie(s) waar de documenten betrekking op hebben beoordeeld op de hoofdlijnen van de constructie.

Naar ons oordeel is voldoende aannemelijk gemaakt dat de hoofdlijnen van de constructie voldoen aan de van toepassing zijnde eisen.

Met betrekking tot de constructieve aspecten hebben wij geen bezwaar tegen het verlenen van de vergunning.

Wij adviseren u de volgende voorwaarde(n) op te nemen in de vergunning:

- Ten aanzien van uitgestelde indieningsvereisten, te overleggen binnen een termijn 3 weken voor start uitvoering van het desbetreffende onderdeel:
  Nader in te dienen aanvullende en/of gewijzigde gegevens en bescheiden met betrekking tot belastingen en belastingcombinaties (sterkte en stabiliteit) en de uiterste grenstoestand van alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk alsmede van het bouwwerk als geheel, voor zover het niet de hoofdlijn van de constructie dan wel het constructieprincipe betreft. Dit betreft ondermeer:
  - Aandachtspunten voor nadere uitwerking 1.2-3 Zie ook Rapp versie B pg-pdf 223 vraag 1.3 De horizontale windlast wordt verdeeld over 20 palen. Hiervoor moet de begane grondvloer als vloerschijf gedimensioneerd worden moet de

momentvastheid hiervan aan de funderingsbalken voldoende gedimensioneerd worden;
- 2.1 Horizontale krachten op palen op tekening verwerken; Het momenten verloop op basis van onder meer een juiste schematisering van de paalkopverbinding met de funderingsbalken nader berekenen;
- 2.2-1 Zie ook Rapp versie B pg-pdf 224 Paalafstanden zoals gesteld met de buren afstemmen;
- 2.2-2 Zie ook Rapp versie B pg-pdf 224 De kopmomenten volgens uit de horizontaalkrachten (zie punt 2.1) op tekening verwerken;
- 4.2 Zie ook Rapp versie B pg-pdf 224 De opgave van de krachten te samen met de onderbouwende berekening daarvan;
- 5.1 Zie ook Rapp versie B pg-pdf 224 De uitwerking van de afscheidingen naast hoogteverschillen (onder meer t.p.v. gevels van glas).

Hierbij zijn ook eventueel door u aangegeven risico's in de adviesaanvraag in acht genomen.

Voor de documenten waar dit advies betrekking op heeft, zie bijgaande documentenlijst.
Zie hiervoor tevens de link in de email.

Wanneer u afwijkt van het door ons afgegeven advies horen wij dat graag.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd,

Met vriendelijke groet,

de directeur van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied,

voor deze,

5.1.2e

Dit document is digitaal vastgesteld. Een fysieke of ingescande handtekening is daarom niet nodig.
Meer informatie: https://www.odnzkg.nl/digitale-werkwijze

Dit document is opgesteld ten behoeve van informatieverstrekking aan het bevoegd gezag. Wij verzoeken u deze informatie vertrouwelijk te behandelen op grond van artikel 10 lid 2 sub d Wet openbaarheid van bestuur en niet te gebruiken voor derdenverstrekking.