01081

**To:** 5.1.2e [ 5.1.2e @amsterdam.nl]
**Cc:** 5.1.2e [ 5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e [ 5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e [ 5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e [ 5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e [ 5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e [ 5.1.2e @amsterdam.nl]
**From:** 5.1.2e
**Sent:** Mon 4/25/2016 3:22:47 PM
**Subject:** RE: WOZ data gegevens
**Received:** Mon 4/25/2016 3:22:48 PM

Bedankt 5.1.2e .
Je ontvangt z.s.m. bericht van ons.
Fijne avond.
Met hartelijke groet,
5.1.2e

---

**Van:** 5.1.2e
**Verzonden:** maandag 25 april 2016 17:20
**Aan:** 5.1.2e
**CC:** 5.1.2e
**Onderwerp:** RE: WOZ data gegevens

5.1.2e ,
Het onderzoeksrapport wordt eigendom van G&O.
De dataset die beschikbaar is gesteld wordt na afronding van de opdracht van alle gegevensdragers van het bureau verwijderd.
Met vriendelijke groet,

5.1.2e
5.1.2e
5.1.2e
5.1.2e
**Gemeente Amsterdam**
5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl
5.1.2e

---

**Van:** 5.1.2e
**Verzonden:** maandag 25 april 2016 17:17
**Aan:** 5.1.2e
**CC:** 5.1.2e
**Onderwerp:** RE: WOZ data gegevens

Dag 5.1.2e ,
5.1.2e 5.1.2e is twee weken met vakantie. Zijn vervangster is 5.1.2e , afdelingshoofd CP&A, zie cc.
Zij zal jouw vraag beantwoorden.
Er is een interne vraag over wie straks eigenaar is van het onderzoeksrapport en hoe dat proces er verder uitziet.
Kan jij deze vraag beantwoorden? je antwoord naar alle betrokkenen in cc.
Alvast bedankt.
Met hartelijke groet,
5.1.2e

---

**Van:** 5.1.2e
**Verzonden:** maandag 25 april 2016 12:05
**Aan:** 5.1.2e
**CC:** 5.1.2e
**Onderwerp:** WOZ data gegevens

Beste 5.1.2e 5.1.2e ,
Al enige tijd hebben we elkaar niet gesproken, wellicht is het een idee om binnenkort eens even bij te praten.
Het besluit over de invoering van eeuwigdurende erfpacht voor nieuwe uitgiftes komt dichterbij, ik hoop op een raadsbesluit in juni.
Daarnaast zijn we druk bezig met de overstapregeling.
Zoals je weet hebben we daarvoor al grote stappen gezet voor wonen om met de WOZ waarde tot de erfpachtgrondwaarde te komen.
Voor commercieel zijn we daar nu ook aan toe. We hebben bureau SEO gevraagd om ons te ondersteunen in de analyse of de WOZ gegevens ook bij commercieel vastgoed zo kunnen worden toegepast dat we op basis daarvan tot een erfpachtgrondwaarde kunnen komen. De uitkomst zou ook kunnen zijn dat een dergelijke systematiek op basis van WOZ niet mogelijk of wenselijk is.
Dat betekent dat we bureau SEO enkel voor deze opdracht de beschikking willen geven (met alle vertrouwelijkheid omgeven middels een geheimhoudingsverklaring) over de dataset zoals rve belastingen die aan G&O beschikbaar heeft gesteld voor de uitwerking van het erfpachtstelsel.

383379

Eerder hebben we dat gedaan bij de opdracht van Rebel. Zoals we toen hebben afgesproken zou ik je bij het voornemen om de dataset te delen vooraf betrekken. Ik hoor graag of je kunt instemmen met het beschikbaar stellen van de dataset aan SEO, zoals gezegd onder dezelfde restricties als ook bij Rebel golden en alleen voor deze opdracht.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e | 5.1.2e
5.1.2e | 5.1.2e
5.1.2e
5.1.2e
**Gemeente Amsterdam**
5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl
5.1.2e