00940

To: 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e , 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e e 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e 5 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
Cc: 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
From: 5.1.2e 5 5.1.2e 5.1.2e
Sent: Mon 9/12/2016 1:44:57 PM
Subject: concept-agenda BT 10 oktober
Received: Mon 9/12/2016 1:44:58 PM

Beste allen,

5.1.2e en ik hebben een opzet van de agenda van het BT van 10 oktober gemaakt, waarvan de 80%-versies 22 september gereed moeten zijn. Nu vooral als werklijstje voor de komende twee weken. Vul gerust aan als jullie iets missen. Maandag zal het ook nog wel besproken worden in het kernteam.

Concept BT-agenda:

1.Prototype III:
- a.Concept collegevoordracht vrijgave Overstapregeling voor inspraak
- b.Overstapregeling PIII
- c.Bestuurlijke en financiële toelichting PIII
- d.Publieksversie t.b.v. inspraak PIII
- e.Rekentool
- f.De praktische kant van de inspraak

2.Grondwaardebepaling bestaande rechten
- a.Grondwaardepaling bestaande rechten (beleidsstuk, inclusief BSQ-lijst)
- b.De verschillen tussen het bepalen van grondwaarde met de methode WOZ en de grondprijslijsten per buurt (toelichtend rapport)

3.Afkoopinstructie
- a.Oplegnotitie met aanpassingen en effect van aanpassingen
- b.Beleidsstuk Afkoopinstructie

4.Wijzigingen beleid n.a.v. Overstapregeling
- a.Oplegnotitie met wijzigingen in aanvullend erfpachtbeleid

i.Met daarin: gevraagde beslissing in stand houden of afschaffen vervroegde herziening

ii.Met daarin: gevraagde beslissing in stand houden of afschaffen vervroegde wijziging
- b.Beleidsstuk canonherziening einde tijdvak
- c.Beleidsstuk van tijdelijke en vicarie-erfpachtrechten

5.Wijzigingen beleid los van de Overstapregeling

De huidige aanvullende beleidsstukken voor voortdurende erfpacht zijn aangepast zodat de beleidsstukken ook van toepassing kunnen zijn op eeuwigdurende erfpacht.

Alle aanvullende beleidsstukken (dus ook de stukken die nu voorliggen in het BT) worden, gelijktijdig met de vrijgave voor inspraak van de Overstapregeling aan het college van 25 oktober voorgelegd, dus vooruitlopend op de definitieve besluitvorming. Deze aanvullende beleidsstukken worden niet voorgelegd voor inspraak. Het totale beleid wordt in maart 2017 aan de gemeenteraad voorgelegd voor definitieve besluitvorming.

6.Transformatiedossiers i.r.t. VES

7.Vangnetregeling

Vooralsnog is het idee om één collegevoordracht te maken waarin als beslispunten komen:
- -Kennis nemen van de Overstapregeling
- -Kennis nemen van het inspraakdocument Overstapregeling
- -Kennis nemen van de financiële toelichting op de Overstapregeling
- -Kennis nemen van de Grondwaardebepaling voor bestaande rechten (inclusief BSQ-lijst)
- -Kennis nemen van het aanvullend erfpachtbeleid (alle beleidsstukken genoemd onder 3 t/m 5)
- -In te stemmen met het vrijgeven van de Overstapregeling en het inspraakdocument voor inspraak
- -In te stemmen met de raadsvoordracht "kennisnemen vrijgave inspraak Overstapregeling" (gaat tijdens inspraakperiode ter kennisgeving en/of bespreking (laatste is nog niet helder) naar de raadscommissie en raad)

Groet 5.1.2e