From 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Subject **RE: gemengd wonen complex???**
To 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Date November 3, 2025 at 4:00:30 PM CET

Ha!

Oja, heb ik gecheckt, het bleek juli 2024 voor het laatst te zijn dat we er statushouders hebben gehuisvest, dus ik heb er voor het gemak 2025 van gemaakt.
Verder voor de anno:

De op te leveren flexcomplexen zouden we kunnen noemen: makerskade en de nieuwe kern.
Makerskade te maken met flink uitstel, nu op de planning is oplevering vanaf begin 2026 tot medio 2026.
DNK is ie op de hoogte in principe flink in meegenomen bij staf sociale zaken. Oplevering 1 juli 2026.

Zembla toch maar even noemen ja lijkt me goed, iig dat ie weet dat dit evt speelt, ondanks dat wij eigenlijk niet meer weten dan dit.

De wijzigingen van hillside en our domain verwacht ik geen scherpe lezers in het pho maar je weet het nooit – we kunnen daar iets eenvoudigs over opstellen
'in de vorige jaargangen van de raadsinformatiebrief gemengd wonen stonden per abuis ook de complexen Hillside en Our Domain. Dit zijn volgens de letter van de wet echter geen gemengd wonen complexen. Hierom zijn ze bij deze versie uit de raadsinformatiebrief en de bijlage gehaald. Er wonen hier wel statushouders gekoppeld aan de gemeente Amsterdam, maar verder wordt hier geen extra inzet gepleegd op sociaal beheer en/of maatschappelijke partners. Er gelden hier ook geen specifieke afspraken die voor veel gemengd wonen complexen wel gelden'
Zoiets?!

Voor de anno schrijf ik wel even stukje over de flexcomplexen, maar ik vraag me af wat het PHO daarover te morren heeft.

Volgens mij kan deze variant wel prima naar 5.1, 2, e en 5.1, 2, e toch al? Ik wel naar 5.1, 2, e iig.

Groet!
5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 3 november 2025 15:19
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: gemengd wonen complex???

Hi!

Vond de wijzigingen prima, zijn geaccepteerd in de versie van de linkjes hieronder.
Die jaartalkwestie ligt nog even bij jou denk ik?
Heb de conceptversie al eerder richting 5.1, 2, e gestuurd, maar zal even kijken of ik haar kan bewegen er nog voor PHO op te reageren. Denk dat vooral handig is om nog even te kijken wat de kwetsbare zaken zijn om RGW op te annoteren voorafgaand aan het PHO.
Wat springt er bij jou zo in gedachten daarover?

Ik denk:

- Toch even iets zeggen over wijzigingen Our Domain en Hillside;
- Iets annoteren over de Zembla-docu Stek Oost?
- En ik dacht ineens: moet DNK ook hier ergens al landen?

Wat mij betreft kan de brief na bespreking PHO ook naar 5.1, 2, e en 5.1, 2, e (😊), of misschien deze versie ook al?

Groet!
5.1, 2, e

5.1, 2 5.1, 2, e
5.1, 2, e rogramma Migratie, Asiel en Ongedocumenteerden (MA&O)
Directie WPI
Gemeente Amsterdam
@: 5.1, 2, e amsterdam.nl
T: 5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 3 november 2025 09:26
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: gemengd wonen complex???

4.1, 4

Ik heb er nog wat aan zitten schaven en rommelen.
Grote wijzigingen die 'belangrijk' zijn met wijzigingen bijhouden gedaan; sommige minimine dingen in eerder stadium al niet. Ik heb de documenten weer even levend gemaakt:

Raadsinformatiebrief Voortgang sociaal beheer gemengde huisvestingslocaties statushouders woonstarters 2025 (002).docx
Bijlage 1. Algemeen beeld en sociaal beheer gemengde huisvestingslocaties en flexprojecten 2025 (002).docx

Tafelberg moet er imo gewoon in dus laten we dat maar doen. Deze 20 zijn in ieder geval als zodanig aangegeven in de HVV.

Hebben vanzelfsprekend wel weer even contact over het vervolgtraject.

Deze versie nu even bij 5.1, 2, e en 5.1, 2, e langs laten gaan ergens komende week voor akkoord richting wethoudermap en PHO?
Verwacht geen moeilijkheden, maar het blijft de brief dus je weet maar nooit.
Die Zembladocumentaire ook niet van de grond gekomen, tóch?

Groet!
5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag 29 oktober 2025 16:56
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Re: gemengd wonen complex???

Hi!

Oktober Woonmaand, as usual.

Ik heb in de bijlage even twee conceptversies toegevoegd die volgens mij qua inhoud alvast deelbaar zouden zijn voor 5.1, 2, e i.1, 2, e
Uiteraard met dit is een concept, etc. En denk dat 5.1, 2, e ergens deze week nog reageert op wel/niet Tafelberg maar dat pak ik dan maandag op.
5.2, 1

Groet!
5.1, 2, e

5.1, 2 5.1, 2, e
5.1, 2, e programma Migratie, Asiel en Ongedocumenteerden (MA&O)
Directie WPI
Gemeente Amsterdam
@: 5.1, 2, e amsterdam.nl
T: 5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag 29 oktober 2025 15:32
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: gemengd wonen complex???

Hoi, zijn we weer voor ons feestnummer.

https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR706038/ hier vind je onze geweldige HVV. 2.8.1 is het artikel waarin staat dit doet een gemengd wonen locatie.
In de bijlage 1 van de HVV staan deze complexen dan allemaal weer genoemd (bijna allemaal?!).
De bijlage bevindt zich ergens onderaan dat artikel. ControlF op 'gemengd' zal alles ophelderen.

https://thuissleutels.nl/sleutels/wonen-in-een-community hier nog een stukje over de tafelberg wat ik vond, waarin staat wat gemengd wonen is, volgens hen althans.

Sorry inmiddels is alles cursief en zie hieronder nog de alinea waarin het meest scherp staat wat een gemengd complex omhelst imo.

Woonruimte in een gemengd complex
Eind 2015 hebben de gemeente en corporaties besloten om nieuwe woonvormen te ontwikkelen waarmee het stijgend aantal statushouders kan worden gehuisvest, zonder dat op korte termijn de voorraad sociale huurwoningen teveel zou worden belast. In vervolg hierop zijn door corporaties tijdelijke wooncomplexen gebouwd en bedrijfsgebouwen getransformeerd tot woonruimten waarin zowel statushouders of andere kwetsbare groepen, jongeren als studenten worden gehuisvest. Het samenbrengen van deze groepen heeft tot doel een snelle integratie van statushouders te bevorderen. De ervaringen zijn positief. De gemeente heeft daarom ingezet op het verder samen huisvesten van andere typen kwetsbare huishoudens met niet-kwetsbare woningzoekenden in gemengde complexen. Op door burgemeester en wethouders aangewezen gemengde complexen zijn daarom passendheidscriteria van toepassing.

Partijen maken met de gemeente per complex afspraken over het toepassen van het label "gemengd complex". Daarvoor moet de initiatiefnemer een voorstel met onderbouwing indienen en bespreken met de gemeente, waarna burgemeester en wethouders een complex kan aanwijzen als gemengd complex. Niet-kwetsbare personen die in aanmerking willen komen voor woonruimten in een gemengd complex, worden getoetst op motivatie en geschiktheid om de kwetsbare bewoners die daar ook gaan wonen, te kunnen ondersteunen. De woningen voor statushouders of kwetsbare bewoners worden via directe bemiddeling toegewezen.

De woningen in gemengde complexen voor jongeren en studenten worden digitaal aangeboden (op Externe link: www.woningnetregioamsterdam.nl), daarnaast worden eventuele aanvullende advertenties op de website van de corporaties of een eventuele sociale beheerder geplaatst.