[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 13 mei 2020 14:37
Aan: [redacted] ; [redacted] ; [redacted] ; [redacted] '; [redacted] | ICSadviseurs; [redacted] @innoord.nl'; [redacted] ; [redacted] ; [redacted] @innoord.nl; [redacted]
CC: [redacted] ; [redacted] '; [redacted]
Onderwerp: RE: Afstemming stand van zaken en vervolgproces ontwikkeling Meidoornweg/Buiksloterweg locatie

Beste Allemaal,

Fijn dat we even met elkaar hebben kunnen afstemmen of het Meidoornweg/Buiksloterweg project. Hierbij een korte terugkoppeling van wat we besproken hebben:

- **Agenda**: Programma en Inpassing, Ruimtelijke kaders, Aandachtspunten, Planning
- **Programma:**
  - Partijen geven, zeg uiterlijke maandag 18 mei, nogmaals door wat het te realiseren programma is:
    - Aantal m2 BV, m2 buitenruimte en m2 voor fietsparkeren
      - In welke bouwblok moeten de m2 worden opgenomen?: PO-school, Sporthal of VO-school
    - Functionele plattegrond waar uit blijkt:
      - waar de ingang ongeveer komen,
      - Hoe de verdeling hoofdfuncties globaal is
      - De relatie tussen de hoofdfuncties en buitenruimte.
  - [redacted], [redacted], en [redacted] stemmen af over de mogelijkheden voor zelfstandige horeca onder de sporthal
    - [redacted] neemt het initiatief voor het plannen van een afspraak.
- **Herhuisvesting Doras en VCA:**
  - We onderzoeken verschillende opties waarvan de kans van slagen nog onzeker is.
    - Locatie Overhoeks in afstemming met projectteam overhoeks en collega adviseur [redacted]: Binnen kort gesprek met ontwikkelaar over mogelijkheden.
    - Locatie onderzoek GV, vervangende huisvesting voor kantoren Doras in Amsterdam Zuid of Noord (nog geen concrete opties)
    - [redacted] ziet wellicht nog mogelijkheden (in de strategische voorraad van VO-OHV?): [redacted] en [redacted] stemmen hier over af.
    - Terugvaloptie tijdelijk gebouw nieuwe havo in groenstrook binnen projectgebied: [redacted] [redacted] gaat onderzoeken of dit daadwerkelijk een optie is.
- **Planning:**
  - Ontwikkeling kavelpaspoort, bestemmingsplan en de daar bij horende besluitvorming bepalen in sterke mate welke planning haalbaar is. Daarnaast is het herhuisvesting van Doras/VCA een belangrijke randvoorwaarde voor de ontwikkeling.
  - Er zijn enkele aandachtspunten/knelpunten t.a.v. de planning:
    - Ontwikkeling concept Stedenbouwkundigplan/kavelpaspoort (planning eind sept) en mogelijke start van de ontwerpfase voor de verschikkende deelprojecten:
      - VOvA ([redacted]) en R&D ([redacted] en [redacted]) stemmen af over wat er mogelijk is en welke informatie er beschikbaar kan zijn om begin september te kunnen beginnen met de ontwerpfase.

- Voor deze ontwikkeling is een bestemmingsplan nodig, dit berekent een langere doorlooptijd waardoor er wellicht niet op tijd gestart kan worden met de het slopen en bouwrijp maken van de kavel.
    - Er moet een bestemmingsplanjurist naar kijken, op dit moment is er echter geen jurist beschikbaar: vraagt bij haar leidinggevende na wanneer en capaciteit beschikbaar komt voor dit project en geeft terugkoppeling richting . Indien nodig afstemming hierover met .
- Herhuisvesting Doras en VCA: Zoals al beschreven
- Voor beide scholen geldt dat de ontwikkeling urgent is, zij willen dus zo snel mogelijk ontwikkelen. De sporthal is ook voor de schollen nodig
    - Uitgangspunt is daarom een gelijktijdige ontwikkeling en vooral oplevering en ingebruikname
    - en kijken naar de planning voor de sporthal en mogelijkheden om eerder (voor januari 2021) te kunnen starten met de voorbereidingen / het opstellen van het PvE.

- **Risico's :** Voorstel (van) is om een risico analyse te doen om zo alle risico's voor deze ontwikkeling in kaart te brengen.
- **Afstemmingsoverleg:** We plannen een structureel overleg 1x in de drie weken waarin we de stand van zaken met elkaar doornemen, is er een keer nioks te bespreken dan kan het overleg altijd geannuleerd worden.

Tot zover. Graag jullie reactie en aanvullingen.

Met vriendelijke groet,

Adviseur Maatschappelijke voorzieningen
RVE Onderwijs Jeugd en Zorg, Onderwijshuisvesting, Maatschappelijke Voorzieningen
Gemeente Amsterdam

Jodenbreestraat 25
M 06
@amsterdam.nl

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing: amsterdam.nl/proclaimer

-----Oorspronkelijke afspraak-----
Van:
Verzonden: woensdag 6 mei 2020 12:52
Aan: ; ; ; ; '; | ICSadviseurs; @innoord.nl'; ; ; @innoord.nl; ; ,
CC: ; ';
Onderwerp: Afstemming stand van zaken en vervolgproces ontwikkeling Meidoornweg/Buiksloterweg locatie
Tijd: woensdag 13 mei 2020 11:00-12:00 (UTC+01:00) Amsterdam, Berlijn, Bern, Rome, Stockholm, Wenen.
Locatie: MS-teams

Beste allemaal,

Hierbij de link voor MS teams

Hierbij ontvang je de link voor de virtuele ruimte aangemaakt voor de afspraak **2020-05-13** van **11:00** tot **12:00** over **"Ontwikkeling Meidoornweg/Buiksloterweg"**. Stuur deze e-mail of alleen de link door naar alle andere genodigden.
Via deze link kom je in de virtuele MS Teams ruimte die is aangemaakt.

[Link naar de virtuele MS Teams ruimte]

Beste Allemaal,

Graag bespreek ik met jullie de stand van Zaken en het vervolgproces voor de ontwikkeling van de Meidoornweg/Buiksloterweg-locatie.

Stukken en agenda voor overleg volgen.

Met vriendelijke groet,

Adviseur Maatschappelijke voorzieningen
RVE Onderwijs Jeugd en Zorg, Onderwijshuisvesting, Maatschappelijke Voorzieningen
Gemeente Amsterdam

Jodenbreestraat 25
M 06
@amsterdam.nl

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing: amsterdam.nl/proclaimer