Gemeente Amsterdam

Verslag Dichtersbuurt 3 sept '25 – onderwerp openbare ruimte in buurtoverleg

Datum	19 februari 2025
Pagina	1 van 6
Vergadering	woensdag 3 september 2025 Kerk de Oase
Aanwezig	Ruim 20 bewoners, waaronder 3 van de bewonerscommissie. Ook een ondernemer en mensen namens maatschappelijke organisaties zoals Eigenwijks, de kerk Oase en groene coach. Vanuit de gemeente waren aanwezig: stadsdeelbestuurder Nazmi Türkkol, Maarten van Groenigen (vervanger Kees Vissers), Diana Bijleveld, Liane Dambrink, Eduardo Seconi, Moniek van der Sanden. Voorzitter: Jeroen Zwart.
Onderwerp	Openbare ruimte Dichtersbuurt

Dit verslag gaat over 1 agendapunt van het 6-wekelijkse buurtoverleg in de Dichtersbuurt, namelijk 'openbare ruimte van de nieuwe Dichtersbuurt'. In deze overleggen bespreken bewoners en organisaties allerlei dingen die over de buurt gaan. Zoals evenementen, veiligheid in de buurt of zorgen van buurtbewoners. Omdat het punt openbare ruimte onderdeel is van een participatietraject met de buurt, is hier een apart verslag van. Het gehele verslag van het buurtoverleg is naar de aanwezigen gestuurd.

Diana Bijleveld, ontwerpster vanuit de gemeente Amsterdam, start haar presentatie.

Als eerste werd verzocht om behandeling van ontwerp openbare ruimte in een apart overleg te bespreken, het buurtoverleg is minder geschikt voor dit soort onderwerpen met presentaties volgens een bewoner. Er is aangegeven dat we zeker nog een apart overleg organiseren om met een aantal bewoners door te praten over bijvoorbeeld het soort bomen en planten. Deze presentatie is meer ter informatie over de stand van zaken. Een andere bewoner vindt dat we geen mening hoeven vragen van bewoners, want ontwerper is toch de expert.

Diana geeft aan dat we tijdens de laatste twee bijeenkomsten (november 2024 inloopavond en februari 2025 buurtoverleg) een schetsontwerp van de openbare ruimte hebben laten zien en jullie meningen en ideeën over de openbare ruimte hebben verzameld. Uw wensen waren meer bloeiende bomen en bloemen, tuinieren in de binnentuinen, kinderen die in elke tuin konden spelen, wandelen in de buurt. En ook de wens om, hoewel de tuinen openbaar toegankelijk zijn, ze meer voor de bewoners te houden en de straten meer voor iedereen. Deze ideeën zijn verder verwerkt in het nieuwste concept-ontwerp.

Diana loopt in de presentatie door vier locaties in de buurt die een indruk geven van hoe de openbare ruimte van het Dichtersplein, de binnenplaatsen en de straten er in de toekomstplannen zullen uitzien. Dit zijn de vragen en opmerkingen die zijn gemaakt tijdens de bespreking:

- ➔ Vragen over Parkeren:
  - Is er ook rekening gehouden met de mensen die nu gebruik maken van de hofjes om te parkeren? Is er ruimte in de parkeergarages voor Rochdale huurders en kopers? Daar wonen veel ondernemers: mensen met busjes / tweede auto.
  - Kan iedereen een vergunning krijgen als je terug komt in de buurt? De vergunningen die er nu sinds kort zijn, kunnen opnieuw worden aangevraagd door de mensen die *nu* een vergunning hebben. Voor nieuwe bewoners: zit dit in de huur inbegrepen? Hoe zit het voor kopers?
  - Parkeergarages? Zijn die uitsluitend voor de huurders?
  - Beleid vanuit de centrale stad, wat is dat? En hoe is dat in de afgelopen tijd veranderd?
  - Bezoek en hulpverleners? In hoeverre wordt er rekening gehouden met parkeerplekken voor hun?

    Er is rekening gehouden met het aantal bewoners in de omgeving. Om alle vragen te beantwoorden nodigen we voor het volgende overleg mensen uit die hier over gaan bij de gemeente.
- ➔ Zorg over het onderhoud van de moestuinen. Er zijn nu ook een moestuinbakken waar veel uit wordt gepikt. Er worden bloemen geplukt etc. Hoe verzekeren we dat er zorg voor wordt gedragen?

  Moestuinen zaten niet in het oude plan. Dit is toegevoegd omdat bij het vorige buurtoverleg mensen zeiden een moestuin te willen. De vraag is wel goed: dit komt terug in het overleg over Groen in de buurt.
- ➔ Waar komen de uitgangen van de huizen? En ingangen? Wat betekent dat voor het groen daar omheen?
- ➔ Een bewoner wil graag hekken om de binnentuin. Hij is bang dat de bloemen vertrapt worden of gestolen of rotzooi wordt gemaakt. Moeten er misschien camera's komen?
- ➔ Hoe kun je van de 6e etage naar de binnentuin? Gaat dat dan via de brandtrap aan de buitenkant? Of is er een andere manier?
- ➔ Past wandelen bij de nieuwe bewoners? Ligt een grote nadruk op. Hoe weten we dat daar gebruik van wordt gemaakt en wat hebben mensen nodig om veilig te wandelen?
- ➔ Welk onderdeel groen komt in het onderhoud van de gemeente? Welk onderdeel van de woningbouwvereniging?
- ➔ Hoe staat het met de mooie oude bomen?

  Er is een boomonderzoek gedaan en een aantal bomen is in slechte staat en moet gekapt worden.

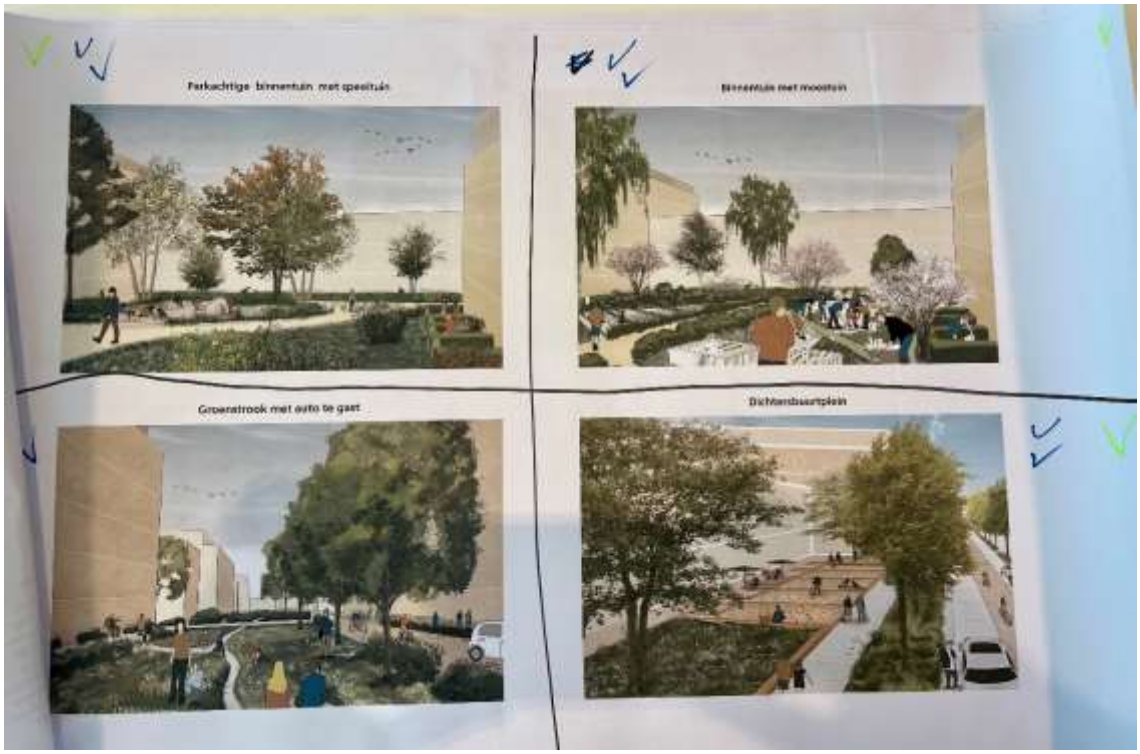
Diana bedankt voor de tijd en het geduld om te luisteren. Via een groen vinkje (“goed plan”), blauw vinkje (“ik ben neutraal”) of zwart kruis (“ik ben het niet eens met dit plan”) bij de 4 platen kunnen mensen laten weten of ze tevreden zijn met het plan. Er zijn ook gele post-its om

opmerkingen en ideeën achter te laten die we misschien over het hoofd hebben gezien bij het ontwerp.

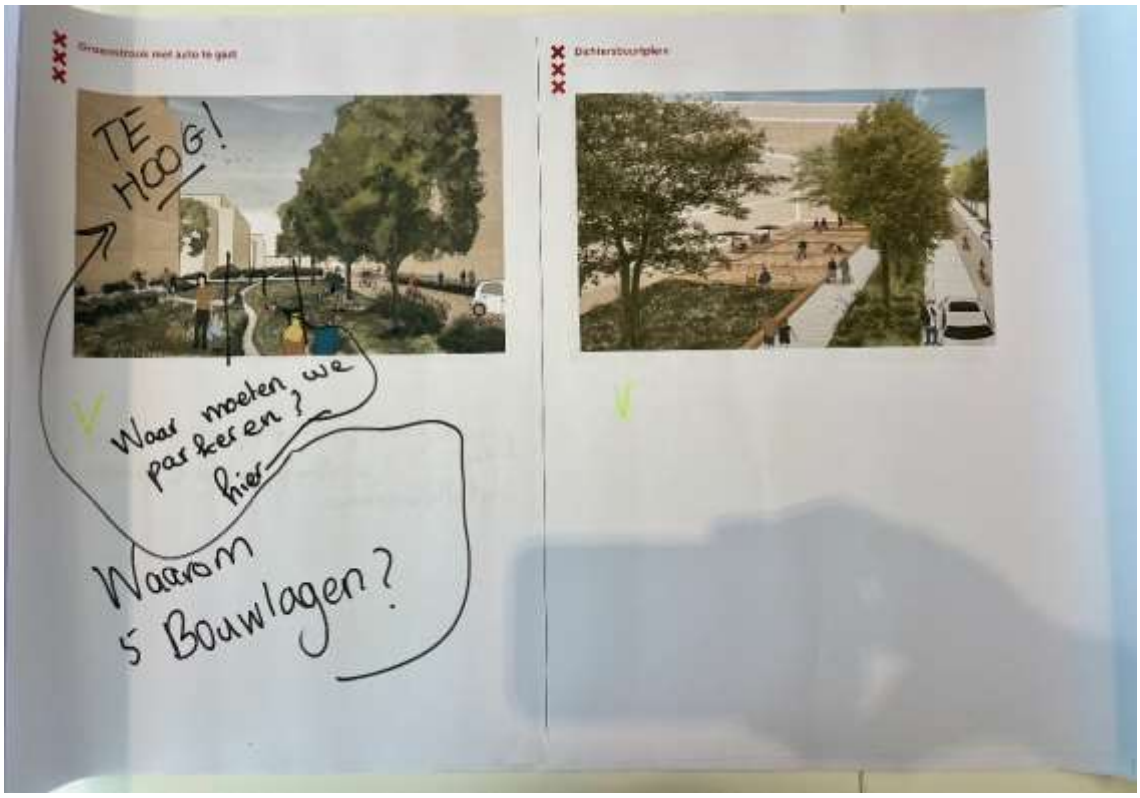
Stemmen van inwoners uit de Dichtersbuurt over het ontwerp van de openbare ruimte (3-09-2025)

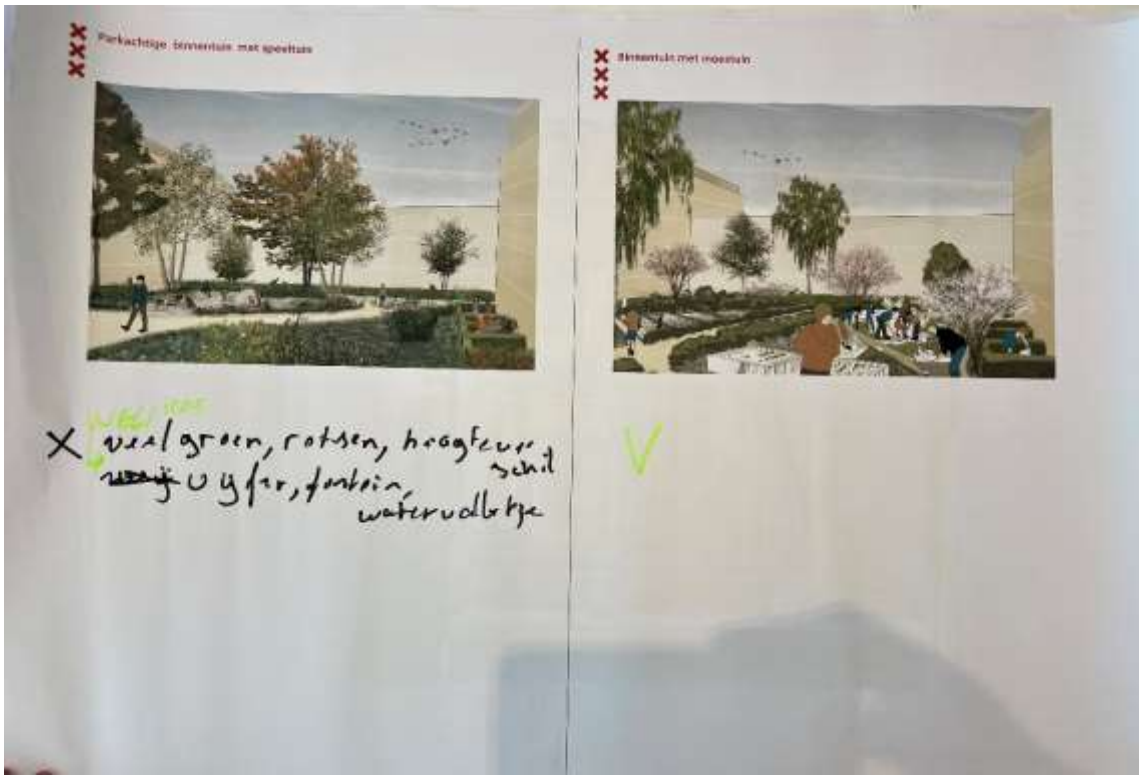
Deelgebieden	**V**	**V**	**X**	**Totaal aantal stemmen**
• Parkachtige binnentuin met speeltuin	1	2	1	**4**
• Binnentuin met moestuin	2	2		**4**
• Groenstrook met auto te gast	1	1		**2**
• Dichtersbuurtplein	2	2		**4**
• Plankaart	-	-	-	-
Totaal aantal stemmen	**6**	**7**	**1**	**14**

V - goed plan
V - ik ben neutraal
X - ik ben het niet eens met dit plan



Gemeente Amsterdam





Verslag Dichtersbuurt 19 februari 2025 – onderwerp openbare ruimte in buurtoverleg

Datum	19 februari 2025
Vergadering	woensdag 19 februari 2025 Kerk de Oase
Aanwezig	Circa 20 bewoners. Vanuit de gemeente waren aanwezig: Kees Vissers, Diana Bijleveld, Jeroen Bouman, Eduardo Seconi. Voorzitter: Jeroen Zwart.
Onderwerp	Openbare ruimte Dichtersbuurt

Dit verslag gaat over 1 agendapunt van het 6-wekelijkse buurtoverleg in de Dichtersbuurt, namelijk 'openbare ruimte van de nieuwe Dichtersbuurt'. In deze overleggen bespreken bewoners en organisaties allerlei dingen die over de buurt gaan. Zoals evenementen, veiligheid in de buurt of zorgen van buurtbewoners. Omdat het punt openbare ruimte onderdeel is van een participatietraject met de buurt, is hier een apart verslag van. Het gehele verslag van het buurtoverleg is naar de aanwezigen gestuurd.

Diana Bijleveld, ontwerpster vanuit de gemeente Amsterdam geeft een toelichting op het concept ontwerp voor de openbare ruimte. Het is een uitwerking van het schetsontwerp dat is vastgesteld in de investeringsnota (2023). Het bespreken in het buurtoverleg is een vervolg op de inloopbijeenkomst van 7 november. Lees het verslag

De volgende opmerkingen zijn gemaakt:

- Vanwege klimaatverandering wordt het warmer en is er behoefte aan meer groen om de buurt leefbaar te houden;
- Bomen:
    - Kunnen de mooie bomen die niet behouden kunnen blijven, verplant worden? (ja dat kan, maar moeten we de bomen wel 2 jaar van te voren voorbereiden en lossteken.)
    - Fijn als er nieuwe bomen worden geplant, maar dan graag wat grotere exemplaren.
    - Kunnen we mee kiezen wat voor soort bomen er komen (ja dat kan, maar wel binnen soortkeuze van Puccini Groen)
    - Bomen met kleur (bloesem is gewenst)
- Beplanting:
    - Mag GGD mee adviseren over het ontwerp om rattenoverlast te beperken (ja, dat kan. We houden sowieso rekening met vrije ruimte tussen groen en gevel van 90 cm).

    - Kunnen we mee kiezen wat voor soort beplanting er komt (ja, dat kan maar wel binnen soortkeuze van Puccini Groen en natuurlijk akkoord van Stadswerken/V&OR)
    - Kunnen we het handboek Puccini Groen krijgen? (Jeroen Bouman)
    - Kunnen er ook bloembollen geplant worden (om meer kleur te krijgen)?
- Binnenhoven
    - Inderdaad leuk als ze verschillend worden ingericht en herkenbaar zijn
    - Belangrijk dat ze vooral groen blijven
    - Bankjes/picknicktafels
    - ontmoeten
- Kinderen/jeugd
    - Meer voorzieningen voor jeugd/kinderen
    - Speelplekken goed verspreiden over de buurt zodat ze voor iedereen goed bereikbaar zijn
- Willem Kloosplein
    - Ik had het idee dat het plein als ontmoetingsplek wel werd gedeeld met behoud van De Dichter als horeca/koffietent
- Dichtersbuurtplein
    - Bij voorkeur zo inrichten dat het geschikt is voor buurtactiviteiten en ontmoeten
    - Misschien met verschillende hoogteniveaus (podium)
    - Plein is ca. 300 m2 groot.

Volgende keer:

- Kunnen we volgende keer concrete varianten laten zien voor bomen, beplanting, enz… zodat bewoners een keuze kunnen maken?