Het PAROOL

Genoeg afgeroomd

De herziening van het erfpachtstelsel in Amsterdam laat woningeigenaren niet onberoerd. Zij zijn bezorgd over de betaalbaarheid en transparantie van het nieuwe systeem van eeuwigdurende erfpacht.

De VVD in Zuid, West en Centrum deelt deze zorgen. Wij zijn blij met de eeuwigdurende afkoop, waardoor het afromen van de stijging van de woningwaarde na meer dan honderd jaar stopt. Een duidelijke overwinning voor de VVD in Amsterdam.

Het is wel van het allergrootste belang dat de belangen van de erfpachters in de omschakeling naar het nieuwe systeem goed worden gewaarborgd. Daarom zullen wij blijven hameren op een helder, duidelijk en betaalbaar aanbod van de gemeente voor bestaande erfpachters in 2016.

Laat de gemeente erkennen dat woningeigenaren al meer dan genoeg hebben afgedragen de afgelopen decennia. Mensen met een koophuis zijn niet per definitie rijk. Zij werken hard voor hun koophuis en het is onrechtvaardig als Amsterdam bij de overgang naar het nieuwe stelsel nóg eens de stijging van hun woningwaarde incasseert. Dat moet voor de gemeente voorop staan.

Daan Wijnants en Ronnie Elsenmann (VVD Zuid), Alexander IJkelenstam (VVD West), Arjen de Heus (VVD Centrum) en Anne Marttin (VVD Zuid-Oost)