Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Geuzenveld-Slotermeer

Sector Burger
Afdeling Vergunning

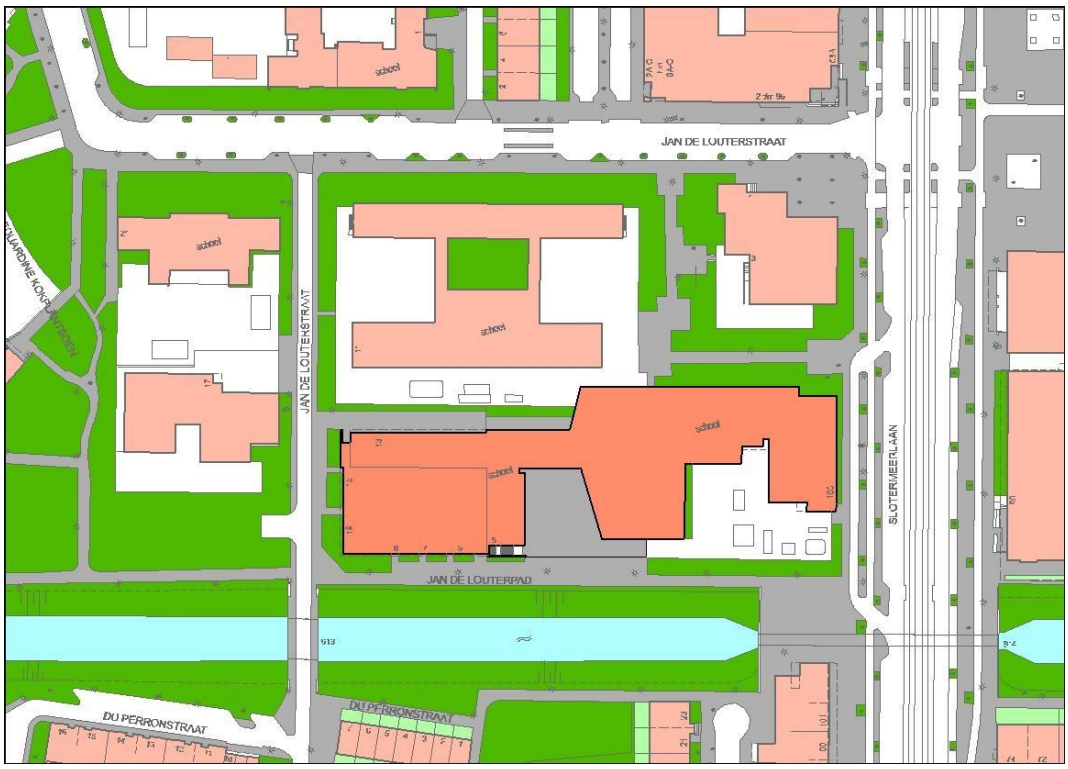
Ontwerp besluit

Vaststelling hogere waarde wegverkeerslawaai Jan de Louterterrein (uitbreiding Comeniusschool en Het Plein)

Datum 18 december 2007

Bijlagen
- Akoestisch onderzoek DRO d.d. 1 november 2007;
- Het advies van DMB.

Toelichting
De Comeniusschool en school voor praktijkonderwijs Het Plein zijn gelegen in het stedelijk vernieuwingsgebied Buurt 5 dat onderdeel is van de vernieuwing van de Westelijke Tuinsteden. Het vernieuwingsplan is op 4 november 2003 vastgesteld door de stadsdeelraad en op 17 maart 2004 door de gemeenteraad van Amsterdam.



De Comeniusschool (school voor blinden en slechtzienden) en Het Plein hebben het verzoek ingediend om een uitbreiding van hun scholen te realiseren door het toevoegen van een bouwvolume tussen de twee scholen in. Het ontwerp past binnen het concept uitwerkingsplan zoals dat voor het gebied Jan de Louterterrein is opgesteld.

Het plangebied ligt in de geluidszones van de Slotermeerlaan en de Lodewijk van Deijsselstraat waarmee akoestisch onderzoek naar verkeerslawaai aan de orde is.

Akoestisch onderzoek
Door de dienst Ruimtelijke Ordening van de Gemeente Amsterdam is akoestisch onderzoek verricht naar de geluidbelasting door het wegverkeer op de toekomstige geluidsgevoelige bebouwing. In het onderzoek is uitgegaan van door de dienst Infrastructuur, verkeer en vervoer van de gemeente Amsterdam berekende verkeersintensiteiten. De geluidhinder is berekend met
Standaard Rekenmethode II (SRMII). De maximum berekende geluidbelasting per weg is als volgt:

Lodewijk van Deijsselstraat:	53 dB
Slotermeerlaan:	31 dB
Wegen Cumulatief	53 dB

De conclusie van het onderzoek is dat de voorkeurswaarde ten gevolge van de Slotermeerlaan wordt overschreden. De maximum toelaatbare waarde wordt echter niet overschreden.

Aan de zijde van de Slotermeerlaan wordt de uitbreiding op drie zijden belast met verkeerslawaai. Voor uitbreiding van de scholen is een ontheffing noodzakelijk. Aan de geluidsbelaste gevels kunnen niet-geluidgevoelige ruimtes worden geprojecteerd (bijvoorbeeld een gang, berging of technische ruimte).
De uitbreiding kan worden gerealiseerd met een ontheffing. In het Bouwbesluit is opgenomen dat de nieuwe schoollokalen moeten worden geïsoleerd tot een binnenwaarde van 28 DB (30 dB(A)) voor les- en theorielokalen en 33 dB (35 dB(A)) voor theorievaklokalen.

Mogelijkheden tot beperking van de hinder
Beperking van het autoverkeer is al onderdeel van het Amsterdamse verkeersbeleid. Met de aanleg van reducerend asfalt kan een geluidsreductie van ongeveer 3 dB(A) bereikt worden. Het plaatsen van geluidsschermen is langs stedelijke wegen geen optie.

Gebied waarvoor de hogere grenswaarde wordt aangevraagd
Gezien het voorgaande is het noodzakelijk om het dagelijks bestuur van Geuzenveld-Slotermeer te verzoeken voor de uitbreiding van de Comeniusschool en de school Het Plein een hogere waarde van 53 dB vast te stellen. Deze waarde is gecorrigeerd conform artikel 110 g van de Wet geluidhinder. Op grond van dat artikel moet het rekenresultaat gecorrigeerd worden omdat volgens verwachting de auto's stiller zullen worden. Hierdoor wordt voor stedelijke wegen 5 dB afgetrokken.

De voorkeurgrenswaarde van 48 dB wordt op de zuid-, noord- en oostgevel van de meest oostelijk geprojecteerde uitbreiding overschreden. De geluidbelasting aan de westzijde van de oostelijk gelegen Comeniusschool en de uitbreiding aan het schoolgebouw van de school Het Plein is lager dan 48 dB waardoor geen maatregelen nodig zijn. Aan de noord- en zuidgevel van de uitbreiding aan het schoolgebouw van de Comeniusschool is de geluidbelasting minder dan 50 dB waardoor deze zijden kunnen worden voorzien van

een stille zijde.
De uitbreiding van de schoolgebouwen Comeniusschool en Het Plein zal plaatsvinden aan het Jan de Louterpad tussen beide schoolgebouwen in.
De maximale geluidsbelasting vanwege de Slotermeerlaan op de toekomstige bebouwing bedraagt 53 dB op de oostelijke .

Cumulatie
Het gebied wordt niet alleen belast door het geluid van de wegen Lodewijk van Deijsselstraat en Slotermeerlaan, maar ook door het geluid van het gezoneerde industrieterrein Westpoort. Er is geen sprake van overschrijding van de voorkeurswaarde voor industrielawaai. Ingevolge artikel 110f van de Wet geluidhinder, moet nagegaan worden of de geluidbelasting van geluidgevoelige bebouwing die in meerdere zones zijn geprojecteerd, wel aanvaardbaar is. Met het effect van samenloop van de verschillende geluidsbronnen, te weten wegverkeer en industrie (Westpoort) moet rekening worden gehouden bij een hogere waarde vaststelling en de eventueel te treffen (gevel)maatregelen.

Indien de geluidsbelastingen waarvoor in dit plangebied ontheffing worden aangevraagd (verkeerslawaai: 53 dB) worden opgeteld zal dit, gezien het getalsmatige verschil in deze belastingen, voor de belasting van verkeerslawaai een te verwaarlozen toename van de belasting opleveren. De gecumuleerde geluidsbelastingen leiden dan ook niet tot een onaanvaardbare geluidsbelasting.

Onderbouwing
De Comeniusschool en school voor praktijkonderwijs Het Plein zijn gelegen in het stedelijk vernieuwingsgebied Buurt 5 dat onderdeel is van de vernieuwing van de Westelijke Tuinsteden. Het vernieuwingsplan is op 4 november 2003 vastgesteld door de stadsdeelraad en op 17 maart 2004 door de gemeenteraad van Amsterdam.

(De Comeniusschool (school voor blinden en slechtzienden) en Het Plein hebben het verzoek ingediend om een uitbreiding van hun scholen te realiseren door het toevoegen van een bouwvolume tussen de twee scholen in. Hiermee wordt bereikt dat de scholen over de wettelijk voorgeschreven ruimte beschikken en ook weer de ruimte krijgen om hun onderwijstaken op een meer adequate manier kunnen uitvoeren. De uitbreiding zorgt er bovendien voor dat de schoolgebouwen aan de eisen van de huidige tijd worden aangepast qua geluidisolatie en uitstraling.
Het ontwerp past binnen het concept uitwerkingsplan zoals dat voor het gebied Jan de Louterterrein is opgesteld.

Zienswijzen
Het ontwerpbesluit zal conform artikel 110c, lid 2 Wet Geluidhinder voor twee weken ter inzage worden gelegd. In deze periode kan een ieder zienswijzen indienen.

TAVGA & Dienst Milieu en Bouwtoezicht
Het technisch Ambtelijk Vooroverleg Geluidhinder Amsterdam (YAVGA) heeft dit voorstel besproken in zijn vergadering van 19 december 2007. Het advies van TAVGA is XXXX.

De dienst Milieu en Bouwtoezicht (DMB) is om advies gevraagd. DMB heeft ***geen/wel*** bezwaren tegen de overschrijding van de voorkeursgrenswaarden wegverkeerslawaai.

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Geuzenveld-Slotermeer

Samenvatting en conclusie

In het kader van de vrijstellingsprocedure ex artikel 19 WRO zijn de geluidgevoelige schoolgebouwen in het stedelijk vernieuwingsgebied Slotermeer, Deelgebied 5 getoetst aan de gewijzigde Wet geluidhinder. Hieruit blijkt dat de voorkeurgrenswaarde wordt overschreden. Maatregelen om de hinder te beperken zijn in de gegeven situatie beperkt mogelijk. Bij het ontwerp van de schoolgebouwen is rekening gehouden met het wegverkeersgeluid door het treffen van gevelmaatregelen en bij de indeling van het pand. Met deze maximale maatregelen is, ten behoeve van het onderhavige bouwplan, de genoemde overschrijding van de voorkeursgrenswaarde vanwege de Slotermeerlaan tot maximaal 53 dB aanvaardbaar. Onderbouwing voor de hogere grenswaarde is het uitvoeren van het stedelijk vernieuwingsproject Slotermeer, een betere uitstraling van de scholen en een betere huisvesting van scholieren. Ook voldoet het ontheffingsverzoek aan het Amsterdamse beleid. Het gaat om het opvullen van een open plek tussen bestaande bebouwing. Het stadsdeel Geuzenveld-Slotermeer verzoekt het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam de hogere grenswaarde van 53 dB vast te stellen.

Het Dagelijks Bestuur van stadsdeel Geuzenveld-Slotermeer

R. de Bood	F. van Erkel
voorzitter	stadsdeelsecretaris