Mr S J J Wiersema
Mr G Strang
Mr P J F M Le Cat
Mr L A Galman
notarissen
Mr C C J van Rietschoten
adviseur

Mr P L E M de Meijer
Mr S M Iseger
Mr E C van der Laan
Mr A Karelse
Mr C H J van der Meer
Mr G A Niehof
Mr M C Koster
Mr M J Kooyker
Mr M Neijzen
Mr S W van Wechem
kandidaat-notarissen

Y E Lubbert-Karssen
A Weltevreden-Guldemeester
P van Altena
P A Poorter
C G M Castricum
B C A Kenter-Kreuk
notariael medewerkers

Koningslaan 4
1075 AC Amsterdam

correspondentieadres
Postbus 53040
1007 RA Amsterdam

telefoon
(020) 573 63 11
fax
(020) 679 98 28

internet
http://www.lubbers.nl
e-mail
mail@lubbers.nl

Postbank 9409
ABN-AMRO Bank 46 75 17 754

LUBBERS *en* DIJK *notarissen*

Stadsdeel Amsterdam Oud Zuid
t.a.v. [redacted]
afd. Grondzaken
Per fax 020 – 678 1953

bij antwoord adresseren aan
[redacted]

referentie
SW/2003.002372.01/vb

datum
10 juni 2003

doorkiesnummer
[redacted]

Betreft: tender in verband met Gen.Vetterstraat te Amsterdam.

Geachte [redacted]

Bijgaand zend ik u de gewijzigde ontwerpakte houdende proces-verbaal betreffende de tender inzake bovengemeld terrein.

Tevens bevestig ik hierbij de afspraak voor 1 juli aanstaande om 12.00 uur.

Hoogachtend,

[redacted]

Ingevolge wettelijke voorschriften dient een geldig legitimatiebewijs (paspoort, rijbewijs of ID-kaart) te kunnen worden getoond.

De gezamenlijke aansprakelijkheid van de maatschap en allen die daar werkzaam zijn is beperkt tot de uitkering in voorkomend geval onder de beroepsaansprakelijkheidverzekering. Van toepassing zijn tevens de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de Kamers van Koophandel en de griffies van de rechtbanken, op verzoek kosteloos verkrijgbaar bij het kantoor en bij de KNB.

CONCEPT
d.d. 10 juni 2003

Lubbers en Dijk notarissen
Koningslaan 4 - 1075 AC Amsterdam
telefoon: 020 - 5736311
fax: 020 - 6799828
e-mail: mail@lubbers.nl

SW/2003.002452.01/vb@

PROCES-VERBAAL@

Op één juli tweeduizend drie des middags na twaalf uur heb ik, mr. Sirp Jakob Johannes Wiersema, notaris te Amsterdam, mij bevonden op mijn kantoor aan de Koningslaan 4 te Amsterdam, alwaar voor mij, notaris, is verschenen:
@

ten deze handelende als schriftelijk gevolmachtigde van de heer Wolfgang Hövelmann, Hoofd van de Afdeling Grondzaken van de Sector Ruimtelijke & Economische Ontwikkeling van Stadsdeel Amsterdam Oud Zuid, [redacted]
aan wie bij beschikking de dato tweeëntwintig september tweeduizend door de Burgemeester van Amsterdam is verleend de volmacht respectievelijk machtiging om ter uitvoering van besluiten van de stadsdeelraad en van het Dagelijks bestuur inzake de aan de stadsdelen op grond van de Verordening op de stadsdelen toekomende bevoegdheden, namens de gemeente Amsterdam privaatrechtelijke rechtshandelingen en feitelijke handelingen te verrichten en, op grond van het bepaalde in artikel 171 van de Gemeentewet, titel 3.3 van het Burgerlijk Wetboek en artikel 10:12 van de Algemene wet bestuursrecht, als zodanig **de Gemeente Amsterdam** vertegenwoordigende, met het recht ondervolmacht te verlenen aan elke medewerker van notariskantoor Lubbers en Dijk te Amsterdam.
Van de volmachtverlening blijkt uit een aan deze akte te hechten onderhandse akte van volmacht.

I. Inleiding

De comparant verklaarde dat de gemeente Amsterdam een zogenaamde tenderprocedure heeft georganiseerd met betrekking tot de erfpachtaanbieding van een terrein aan de Generaal Vetterstraat te Amsterdam, thans nog ongenummerd, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie F nummer 2141, gedeeltelijk groot ongeveer eenduizend zevenhonderd vierkante meter (1700 m2).
Middels deze procedure zal de gemeente via een openbare inschrijving een erfpachtkandidaat selecteren.
De comparant verklaarde voor wat betreft die tenderprocedure te verwijzen naar de aan deze akte gehechte brief van negentien mei tweeduizend drie van het Stadsdeel Amsterdam Oud Zuid, behandeld door [redacted] ondertekend door de heer W.Hövelmann, Hoofd Grondzaken, met bijlagen te weten:

- tender met datering twintig mei tweeduizend drie;
- concept erfpachtaanbieding;
- exemplaar Algemene Bepalingen erfpacht van 2000;
- Stedebouwkundig Programma van Eisen de dato twaalf november tweeduizend twee.

In die stukken wordt onder meer melding gemaakt van de voorwaarde dat inschrijvingen

uiterlijk op één juli tweeduizend drie moeten worden ingeleverd bij stadsdeel Amsterdam Oud Zuid, mevrouw P. Hol, sectorhoofd REO of de heer W. Hövelmann, Hoofd Grondzaken, postbus 51160, 1007 ED Amsterdam alsmede op diezelfde datum voor 12.00 uur bij de bewaarder van deze minuutakte.

II. Inschrijvingen

De hierna te noemen inschrijvingen zijn door mij, notaris, getoetst aan de volgende criteria:

- de inzending is wel/niet voor de sluitingstijd door mij, notaris, ontvangen;
- de bieding is wel/niet boven het door het stadsdeel onder couvert bij mij, notaris, gedeponeerde bodembedrag;
- een door de Gemeente verstrekt inschrijvingsformulier danwel een geheel overeenkomstig daarmee opgesteld formulier is wel/niet meegestuurd en is wel/niet volledig ingevuld in die zin dat daarop is vermeld het bedrag van de bieding, zijnde de grondprijs (welke gelijk is aan de afkoopsom erfpacht voor vijftig jaar) en de omzetbelasting.

III. Relaas

De comparant, handelend gelijk gemeld, verklaarde ten verzoeke van de volmachtgever, over te gaan tot het opmaken van proces-verbaal van de ingediende inschrijvingen met betrekking tot voormelde tenderprocedure.

Vervolgens is door mij, notaris in het bijzijn van de comparant, geconstateerd dat door mij, notaris, thans zijn ontvangen @ volledig ingevulde en ondertekende inschrijfformulieren, welke afkomstig zijn van:

a.

de bieding is @wel/niet boven het door het stadsdeel onder couvert bij mij, notaris, gedeponeerde bodembedrag en voldoet @wel/niet aan de overige hiervoor vermelde inschrijvingsvoorwaarden.

b.

de bieding is @wel/niet boven het door het stadsdeel onder couvert bij mij, notaris, gedeponeerde bodembedrag en voldoet @wel/niet aan de overige hiervoor vermelde inschrijvingsvoorwaarden.

c.

de bieding is @wel/niet boven het door het stadsdeel onder couvert bij mij, notaris, gedeponeerde bodembedrag en voldoet @wel/niet aan de overige hiervoor vermelde inschrijvingsvoorwaarden.

d.

de bieding is @wel/niet boven het door het stadsdeel onder couvert bij mij, notaris, gedeponeerde bodembedrag en voldoet @wel/niet aan de overige hiervoor vermelde inschrijvingsvoorwaarden.

e.

de bieding is @wel/niet boven het door het stadsdeel onder couvert bij mij, notaris, gedeponeerde bodembedrag en voldoet @wel/niet aan de overige hiervoor vermelde inschrijvingsvoorwaarden.

De comparant, handelend gelijk gemeld, verklaarde voor wat betreft de al dan niet

volledigheid van de bij het inschrijvingsformulier behorende bijlagen te verwijzen naar het daartoe door hem opgestelde overzicht, dat na ondertekening door de comparant en mij, notaris, aan dit proces-verbaal zal worden gehecht.
De comparant is mij, notaris, bekend.
Deze akte, opgemaakt in minuut, is verleden te Amsterdam op de datum als in het hoofd van deze akte is vermeld.
Nadat de inhoud van deze akte zakelijk aan de comparant is opgegeven en toegelicht, heeft deze verklaard van de inhoud van deze akte te hebben kennisgenomen en op volledige voorlezing daarvan geen prijs te stellen.
Vervolgens is deze akte na beperkte voorlezing overeenkomstig de wet door de comparant en vervolgens door mij, notaris, ondertekend om @