From: "5.1.2,e "
Sent: Mon, 23 Jan 2023 08:46:40 +0200
To: "schade@vga.amsterdam.nl" <schade@vga.amsterdam.nl>
Subject: FW: Waterschade Koninginneweg 5.1.2,e [VDNV-ALGEMEEN.FID114316]
Attachments: BEA02C59-30A2-4CFC-98A2-D36B96D8986F.JPG, IMG_9172.jpg, 91f759b8-17db-46fd-a962-fe116ff4770e.JPG, c130a13c-419a-49f4-a773-dadf69790b8e.JPG

5.1.2,e hierbij nog een schade.

Met vriendelijke groet,
5.1.2,e
5.1.2,e
5.1.2,e

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e >
Verzonden: zondag 22 januari 2023 17:40
Aan: Project Koninginneweg <5.1.2,i @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2,e <5.1.2,e >
Onderwerp: Waterschade Koninginneweg 5.1.2,e [VDNV-ALGEMEEN.FID114316]

Geachte heer/ mevrouw,

Wij informeren u graag over een ernstige lekkage in ons souterrain.

De lekkage openbaarde zich in de nacht van zondag 15 januari op maandag 16 januari jl.

Zoals zichtbaar op bijgaande foto's is de put in ons souterrain volgelopen en overstroomd waardoor ons souterrain onder water is komen te staan.

Het water is inmiddels weggepompt met behulp van onze aannemer. Omdat het water nog steeds de woning binnenstroomt, is in de put een pomp geplaatst die het water (door een open raam) continue naar buiten pompt. Het is essentieel dat er op zeer korte termijn een definitieve oplossing wordt gevonden voor dit probleem.

Onze woning is vier jaar geleden volledig gerenoveerd. Bij deze renovatie is de fundering volledig vernieuwd en is een nieuwe kelderbak geplaatst. Wij begrijpen dat onze kelderbak 50 cm hoger is dan destijds gezien het grondwaterpeil en de geldende normen/ regelgeving noodzakelijk was.

Er is onderzoek gedaan naar de oorzaak van de wateroverlast door onze aannemer en de partij die onze woning vier jaar geleden heeft gerenoveerd. Dit onderzoek wijst vooralsnog uit dat het grondwaterpeil dusdanig (en onnatuurlijk) is gestegen dat het over de plint van de kelderbak onze woning inloopt. De oorzaak hiervan is zeer waarschijnlijk gelegen in de werkzaamheden en/of de veranderde situatie op de Koninginneweg. Indien dit komt vast te staan, is de gemeente aansprakelijk voor de door ons geleden schade.

Wij begrijpen dat de gemeente en de aannemer van de gemeente inmiddels melding hebben gemaakt van de verschillende schades bij de respectievelijke verzekeraars. Wij willen u verzoeken ook onze overlast en schade te melden bij verzekeraars.

Wij verzoeken u ook om een update van de stand van zaken. U zult begrijpen dat de huidige situatie onhoudbaar is en dat er op korte termijn actie moet worden ondernomen.

Vriendelijke groet,

5.1.2,e en 5.1.2,e

5.1.2,e


5.1,2,e