Bezoekadres
Cabralstraat 1 1018GW

Correspondentieadres
Groenland 14
2548 WC

5.1, 2, e

5.1, 2, e public-mediation.nl
5.1, 2, e
5.1, 2, e public-mediation.nl
5.1, 2, e

5e participatiebijeenkomst K-midden

26 september 2023

Deelnemers: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e; 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e

Doel bijeenkomst

In de Stuurgroep Stedenbouwkundig Plan K-buurt ontstaat soms onenigheid over de precieze invulling van de kavels. De Stuurgroep heeft voorgesteld om in een reflectiesessie samen over na te denken over hoe het gezamenlijk ‘gedoe-oplossend vermogen’ versterkt kan worden om daarmee escalatie te vermijden.

Veel van de discussies over de precieze invulling van de kavels komen voort vanuit de verschillende perspectieven over wat de ontwikkelstrategie precies betekent. Voor Hart voor de K-buurt de ontwikkelstrategie datgene is wat overeengekomen is tussen de buurt en de gemeente en wat uitgevoerd gaat worden. Belangrijk daarbij is dat dit voor Hart voor de K-buurt ook gezien wordt als een ‘belofte aan de buurt’. Voor het team van G en O is de ontwikkelstrategie echter een startdocument wat weliswaar de onderligger is voor alle plannen en op die manier richting geeft, maar waar ook, als het nodig is, van afgeweken kan worden. Wat duidelijk wordt in het gesprek is dat in de ontwikkelstrategie het hogere doel en de gekozen oplossing soms door elkaar lopen. Veel discussies gaan over de gekozen oplossing, terwijl de toets naar het hogere doel en de prioritering daarin soms ontbreekt.

De Stuurgroep ziet dan ook het belang ervan in om de ontwikkelstrategie te vertalen naar dat gezamenlijk hoger doel: wat vinden we echt belangrijk voor de K-buurt en de prioriteiten daarin samen te vatten op een ‘A-4tje’. Deze vertaling kan vervolgens uitgewerkt worden per kavel, daarmee kunnen ook

public mediation

Bezoekadres
Cabralstraat 1 1018GW

Correspondentieadres
Groenland 14
2548 WC

5.1, 2, e

5.1, 2, e public-mediation.nl
5.1, 2, e
5.1, 2, e public-mediation.nl
5.1, 2, e

de prioriteiten per kavel van elkaar verschillen, zolang in gezamenlijkheid maar leiden tot het hogere doel. Op deze manier kan de ontwikkelstrategie een *gedeelde ambitie* worden die in de discussie over verschillende ontwerpoplossingen gezien kan worden als 'meetlat': vinden we met elkaar dat de gekozen oplossing op dit kavel voldoende recht doet aan de prioriteiten voor dit kavel en de ambitie voor het gebied als geheel?. De Stuurgroep heeft hiervoor een pragmatische werkwijze afgesproken.

Pragmatische werkwijze bij tender/bouwenvelop kavel

In het geval van een tender/bouwenvelop voor een kavel worden de volgende stappen doorlopen:

- Gezamenlijke vertaling van de ontwikkelstrategie naar het hogere doel en de prioriteiten voor de wijk
- Gezamenlijke vertaling van het hogere doel en de prioriteiten naar de verschillende kavels: wat vinden we op dit kavel het meest belangrijk? Hoe draagt dit bij aan de bovengenoemde doelen en prioriteiten?
- Uitzoeken waar deze uitwerking per kavel eventueel botst met stedelijke ambities en uitzoeken wat dit betekent. Hierbij op zoek gaan naar het zoveel mogelijk samen laten gaan met stedelijke ambities en/of kijken of dit op andere kavels opgelost kan worden.
- Indien de SG het eens is, vertaling maken naar bouwenvelop
- Gezamenlijke beoordeling resultaten. Hierbij zijn er drie mogelijkheden: we zijn tevreden; we 'duwen' terug; of we stellen eigen ambities bij.

Belangrijk is dat de momenten waarin de brede buurt betrokken wordt van tevoren goed met elkaar gemarkeerd worden (iig VO en DO). Hart voor de K-Buurt kan in deze bijeenkomsten dan ook helder uitleggen hoe het plan wat gepresenteerd wordt bijdraagt aan de ambities voor de wijk. Belangrijk is dat de leden van de SG elkaar hier niet verassen en eigen routes gaan bewandelen.

Bezoekadres
Cabralstraat 1 1018GW

Correspondentieadres
Groenland 14
2548 WC

5.1, 2, e

5.1, 2, e public-mediation.nl
5.1, 2, e
5.1, 2, e public-mediation.nl
5.1, 2, e

Gezamenlijke escalatieroute

Wat als de leden van de stuurgroep er niet samen uitkomen? Belangrijk is dat hier een gezamenlijke escalatie route komt. De Stuurgroep spreekt hier met elkaar de volgende spelregels over af.

- **Stap 1. 'Critical Friend'**
  Als de Stuurgroep het onderling niet eens wordt over de te kiezen oplossing op een kavel schakelt ze een 'critical friend' in die het gesprek tussen hen begeleidt en de groep probeert te helpen er samen uit te komen.
- **Stap 2: 'trusted third part'**
  Als het gesprek olv de critical friend niet helpt zou in een tweede stap een 'trusted third party' gevraagd kunnen worden om een onafhankelijk advies te geven over de mogelijke oplossing. Belangrijk is dat de leden van de SG zich vooraf samen uitspreken over wie dat zou kunnen zijn (bijv. 5.1, 2, e ?). De leden van de SG commiteren zich in principe aan het advies van de third party óf besluiten tot een derde stap
- **Stap 3. 'elkaar loslaten tbv route de gemeenteraad'** :
  In een derde stap kan de SG besluiten om elkaar even 'los te laten' en Hart voor de K-buurt de politieke route te laten bewandelen, bijv. door naar de gemeenteraad te gaan. Belangrijk is dat dit goed samen besproken wordt om de verhoudingen niet op scherp te laten komen. Het 'loslaten' hoeft zeer zeker niet als een nederlaag gezien te worden, maar kan soms ook helpen om via een andere weg zaken los te krijgen.