Nr. 9 2018 12 18 E-mail

Van: 10.2 e
Verzonden: dinsdag 18 december 2018 15:52
Aan: 10.2 e
CC:
Onderwerp: RE: vijfkamerwoningen

Hoi 10.2 e en 10.2 e

We hebben hier vanochtend even verder over gesproken en we gaan de bezichtiging zo spoedig mogelijk regelen. Dat zal echter niet eerder kunnen dan de week van 7 januari, omdat in de weken rondom kerst en oud en nieuw de bouw stil ligt. 10.2 e zodra ik een datum van onze opzichter heb doorgekregen laat ik het jou direct even weten.

Inmiddels is wel duidelijk dat de oplevering van de woningen met ongeveer een week vertraagd is, waardoor de eerste vijfkamerwoningen vermoedelijk in de vierde week van januari verhuurd kunnen worden. Dat geeft in elk geval weer iets meer ruimte om zaken te organiseren. Wel is het van belang om de potentiele kandidaten nu alvast te informeren over de mogelijkheid van verhuizing, zodat zij alvast voorbereid zijn. Een eventuele verhuizing vraagt altijd dat mensen in relatief korte tijd snel moeten beslissen en een verhuizing moeten regelen. Dat geldt voor alle woningzoekenden en we kunnen dat voor de pleegoudergezinnen niet voorkomen. Ook dubbele woonlasten zijn daarbij niet uit te sluiten. Maar het verkort het traject sterk als we deze mensen alvast een beetje in de startblokken kunnen zetten. Na de bezichtiging kunnen we dan snel overgaan tot de gegevenscontrole en definitieve toewijzingen. Daarna kunnen de gezinnen hun huidige huur opzeggen en blijven de dubbele lasten zoveel mogelijk beperkt.

Voor wat betreft de planning heb ik nog een aantal vragen aan jullie:

- Wij gaan er vanuit dat de gezinnen de woningen zelf komen bezichtigen? Er vanuit gaande dat de bezichtiging in de week van 7 januari kan worden gepland, ontvangen we dan graag uiterlijk op maandag 14 januari bericht of zij de woningen willen accepteren. In die week moeten ook de gegevens voor de toewijzingscontrole worden aangeleverd. Het is handig als deze mensen daarvoor nu alvast hun inkomensverklaring 2017 bij de Belastingdienst aanvragen.
- In de week van 7 januari ontvangen we graag de gegevens van de acht- of meerpersoonsgezinnen die Timon nog wil voordragen. Als zij geen grote gezinnen beschikbaar hebben, dan horen wij dat ook graag in deze week. De week erna gaan we immers de definitieve puzzel leggen als de reacties vanuit WoningNet binnen zijn (14 januari),

10.2 e telefonisch contact is voor mij lastig, omdat ik constant in overleg ben. Laten we proberen elkaar in elk geval via mail op de hoogte te houden goed?

Met vriendelijke groet,

10.2 e

Eigen Haard
Arlandaweg 88
Postbus 67065
1060 JB Amsterdam

Tel. 10.2 e
Mobiel

Werkzaam op maandag, dinsdag, woensdag en donderdag

Van: 10.2 e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 17 december 2018 17:43
Aan: 10.2 e
CC: @amsterdam.nl> 10.2 e
Onderwerp: RE: vijfkamerwoningen

Hi 10.2 e

Dank voor de update. Ik kijk uit naar je reactie morgen. Wil je dan ook een bericht naar 10.2 e van Spirit sturen. Er van uitgaande dat we 3 gezinnen kunnen matchen met de vijfkamerwoningen, is het de vraag of het hun lukt om zo snel te verhuizen (feestdagen zitten er tussen) en wat we doen met opzegtermijnen van die gezinnen bij hun huidige corporatie. We moeten dubbele huurlasten voorkomen.

Over het gezin van Timon is er helaas nog onvoldoende harde informatie 10.2 e van Spirit wordt ook voor evt. Timon-gezinnen het aanspreekpunt.
Wat betreft de antwoorden op mijn vragen: dank en helder.

Ik ben er t/m woensdag. En dan weer op 3 januari. Jij hebt vast ook vrije dagen.
Ik hoop dat we woensdag 19 dec. over m.n. de bezichtiging duidelijkheid hebben en kunnen geven aan Spirit en de gezinnen.

Vriendelijke groet,

10.2 e
Team Jeugd
Afdeling Onderwijs, Jeugd en Zorg

Gemeente Amsterdam
Jodenbreestraat 25
telefoon 10.2 e
10.2 e @amsterdam.nl
werkdagen ma-do

Van: 10.2 e
Verzonden: maandag 17 december 2018 16:49
Aan: 10.2 e
CC:
Onderwerp: RE: vijfkamerwoningen

Hoi 10.2 e

10.2 e heeft mij afgelopen vrijdag gemailt om een afspraak te maken voor de bezichtiging. Dat was mijn vrije dag. Maar ik heb de vraag vanochtend op mijn lijstje gezet met bespreekpunten voor het overleg met Stadgenoot. Dit overleg vindt morgenochtend plaats Na dit overleg komen we er even op terug.

Hieronder verder nog de antwoorden op de overige vragen:

- De vijfkamerwoningen worden als eerste opgeleverd. Deze opleveringsronde start in de derde week van januari
- De oplevering en verhuring van de zevenkamerwoningen verwachten wij vanaf half/eind februari te starten. De laatste woningen staan gepland voor oplevering en verhuur in begin maart.
- De advertentie op WoningNet voor alle woningen staat gepland voor maandag 7 januari
- De resultaten van deze advertentie worden op 14 of 15 januari aan de corporaties gestuurd. Deze moeten de selecties dan nog handmatig verwerken. Ik verwacht dat we uiterlijk rond 18 januari inzichtelijk hebben hoeveel grote gezinnen die advertentie heeft opgeleverd

Hebben jullie inmiddels duidelijkheid van Stichting Timon gekregen over de huishoudgrootte van de gezinnen die zij willen voordragen? Zitten daar nog 8-persoonshuishoudens bij?

Met vriendelijke groet,

10.2 e

Eigen Haard
Arlandaweg 88
Postbus 67065
1060 JB Amsterdam

Tel. 10.2 e
Mobiel

Werkzaam op maandag, dinsdag, woensdag en donderdag

Van: 10.2 e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 17 december 2018 15:59
Aan: 10.2 e
CC: @amsterdam.nl>; 10.2 e
Onderwerp: vijfkamerwoningen
Urgentie: Hoog

Beste 10.2 e

Van Spirit hoorde ik dat jullie nog geen contact gehad hebben over de bezichtiging van de 3 vijfkamerwoningen tbv de pleeggezinnen.
Ik heb 10.2e van Spirit, geadviseerd om te blijven proberen om met jou in contact te komen. Of moet ze met iemand anders contact maken?
Eind deze week starten de kerstvakanties en het lijkt ons daarom noodzakelijk (ook vanwege opzegtermijnen) nu al afspraken te maken voor bezichtiging begin januari.

Kun je nog eens aangeven:

- wanneer de oplevering van de verschillende woningtypen plaatsvindt?
- wanneer de zevenkamerwoningen op Woningnet verschijnen?
- wanneer duidelijk is hoeveel achtpersoonshuishoudens zich gemeld hebben?.

Vriendelijke groet,

10.2 e

Team Jeugd
Afdeling Onderwijs, Jeugd en Zorg

Gemeente Amsterdam
Jodenbreestraat 25
telefoon 10.2 e
10.2 e @amsterdam.nl
werkdagen ma-do

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.

****
De informatie in de e-mailberichten die door of namens Eigen Haard worden verstuurd, is uitsluitend bestemd om te worden gebruikt door de geadresseerde. Indien de ontvanger niet de geadresseerde is, wordt deze verzocht de afzender op de hoogte te stellen door het bericht te retourneren, en vervolgens de tekst en eventuele bijlagen te verwijderen

De ontvanger wordt erop attent gemaakt dat Eigen Haard niet kan instaan voor de juiste en volledige verzending van dit bericht en tijdige ontvangst ervan.

Aan e-mailberichten van Eigen Haard kunnen geen rechten worden ontleend, noch kunnen ze leiden tot enige aansprakelijkheid van Eigen Haard.
****

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.

****
De informatie in de e-mailberichten die door of namens Eigen Haard worden verstuurd, is uitsluitend bestemd om te worden gebruikt door de geadresseerde. Indien de ontvanger niet de geadresseerde is, wordt deze verzocht de afzender op de hoogte te stellen door het bericht te retourneren, en vervolgens de tekst en eventuele bijlagen te verwijderen

De ontvanger wordt erop attent gemaakt dat Eigen Haard niet kan instaan voor de juiste en volledige verzending van dit bericht en tijdige ontvangst ervan.

Aan e-mailberichten van Eigen Haard kunnen geen rechten worden ontleend, noch kunnen ze leiden tot enige aansprakelijkheid van Eigen Haard.
****