CHET-overleg

Datum: 4-12-2014.
Aanwezig: [redacted]
Afwezig: [redacted]
Notulist: [redacted]

Agendapunten:

- Buikslotermeerplein: in januari gaan we de aanbieding doen. De canonpercentages zullen dan wel aangepast moeten worden, nu deze in het 1e kwartaal van 2015 lager liggen. Het percentage wordt 1,58% voor jaarlijks geïndexeerde canon bij CHET.
- [redacted]
- Openstaande vordering [redacted]: De incasso zal vanaf januari 2015 ingaan
- Volmacht voor Lubbers en Dijk: men heeft verzocht om een doorlopende volmacht. Beleid is hiermee bezig, [redacted] ook.
- SEBA: de gemeente gaat ook in cassatie. De afspraken zullen blijven doorlopen. Even met [redacted] afstemmen nu hij zich bezig houdt met SEBA.
- [redacted] wat als er straks geen CHET meer is? Straks moet CHET plaatsvinden van voortdurend naar eeuwigdurend. Hier zit veel werk in. Ervaring kan helpen bij conversies. Voorlopig zal er genoeg werk te doen zijn. De rol van erfpachtbeheerder zal wel veranderen.

  Door de bijeenkomst van [redacted] om half 12 was er een kort werkoverleg.
  Twee afzonderlijke vragen zijn later nog beantwoord door [redacted]

- [redacted] had een vraag over het overnemen van de kosten in bepaalde zaken.
  Baetostraat [redacted] dossier [redacted] in BA28: de deskundige namens de erfpachter is aangewezendoor de rechtbank (dat deden we toen nog als de erfpachter zelf geen keuze maakte maar wel de aanbieding weigerde).
  Bos en Lommerweg [redacted] dossiers [redacted] in BB01: rechten AB1937 waarbij de deskundige namens de erfpachters bloksgewijs wordt aangewezen door de meerderheid.
  Bij [redacted] had men zelf [redacted] gekozen en bij [redacted] was geen keuze gemaakt.
  Antwoord [redacted] We kunnen het overnemen.

- [redacted] en [redacted] willen weten of je nu moet wachten met het versturen van de opdracht voor de garages in Noord, omdat het erg vroeg is en de vernieuwing ook loopt. [redacted] heeft de opdracht wel al gestuurd. De anderen moeten ook maar verstuurd worden voor de eenduidigheid. Bovendien geldt nu nog het huidige beleid.

Actielijst

Nr	Actiepunten	Naam	Datum actie sinds	Stand van zaken	Actie voltooid
1	Besluit chet maken middels oplegger	[redacted]	18-9-2014	Ligt ter controle bij [redacted]	
2	Verzoek van winkeliers B'slotermeerplein uit 2000	[redacted]	26-6-2014	Tot op heden geen reactie	
3	Brieven en formulieren aanpassen n.a.v. afspaak Lubbers & Dijk.	[redacted]	23-10-2014	Week van 24 november 2014	