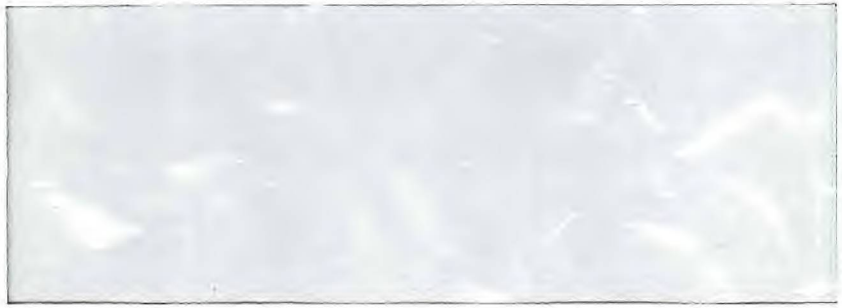
Postbus 8090
3301 CB Dordrecht

Port Betaald
Port Payé
Pays-Bas

postnl



UTH
BWT
hh verzoek

IV - BEDRIJFSVOERING
28 APR. 2020
INGEKOMEN

RDGDC

Dagelijks Bestuur en stadsdeelcommissie stadsdeel
Amstel 1
Postbus 202, 1000AE Amsterdam
Nederland

Ontvanger:
Dagelijks Bestuur en stadsdeelcommissie stadsdeel centrum Amsterdam
Amstel 1
Postbus 202
1000AE Amsterdam

Verzender:
[redacted]

23-4-2020

Betreft: Handhavingsverzoek overtreding bestemmingsplan en illegale uitbouw

Geachte heer / mevrouw,

Bij deze wil ik een verzoek tot handhaving doen t.a.v. overtredingen van regelgeving, specifiek het bestemmingsplan en het Bouwbesluit 2012. Het gaat om Plantage Doklaan 30H, 1018CN Amsterdam. Ik woon in de woning ernaast (Plantge Doklaan 28H) met mijn partner en 7 maanden oude zoontje. Onze achterste woonkamer, keuken en bijkeuken op de eerste verdieping bevindt zich recht tegenover de achterkant van Pl Doklaan 30.

Mijn verzoek tot handhaving gaat om het volgende:

1. Volgens het bestemmingsplan geldt op de locatie de bestemming "Tuin-1" op de locatie waar recent een nieuwe uitbouw is gebouwd achter Plantage Doklaan 30 (eigenaar: [redacted]). Tijdens funderingsherstel in 2019 was die grond helemaal vrij (ik heb daar foto's van), in overeenstemming met de bestemming "Tuin-1". Echter is recent een nieuwe muur met nieuwe deur, plafond en dak geplaatst. Ik heb hier last van, ik zou er de voorkeur voor hebben als zich daar een tuin bevindt. Ik verzoek u tot handhaving.
2. In de achtergevel van het pand Plantage Doklaan 30 bevinden zich grote scheuren. Dit ziet er niet uit, ik kijk er vanuit mijn keukenraam op uit en schaam mij ervoor als ik gasten over de vloer heb. De scheuren zijn in overtreding van Bouwbesluit 2012. Ik verzoek u tot handhaving.

Ik wil u resumerend vragen t.a.v. bovenstaande punten eventueel d.m.v. een last onder bestuursdwang of last onder dwangsom de eigenaar [redacted] en eventueel anderen ertoe te bewegen om de situatie te laten voldoen aan de daarvoor geldende regelgeving (bijvoorbeeld d.m.v. legalisatie of afbraak).

Ik verzoek u binnen acht weken na dagtekening van deze brief een besluit te nemen.

Hoogachtend,

[redacted]