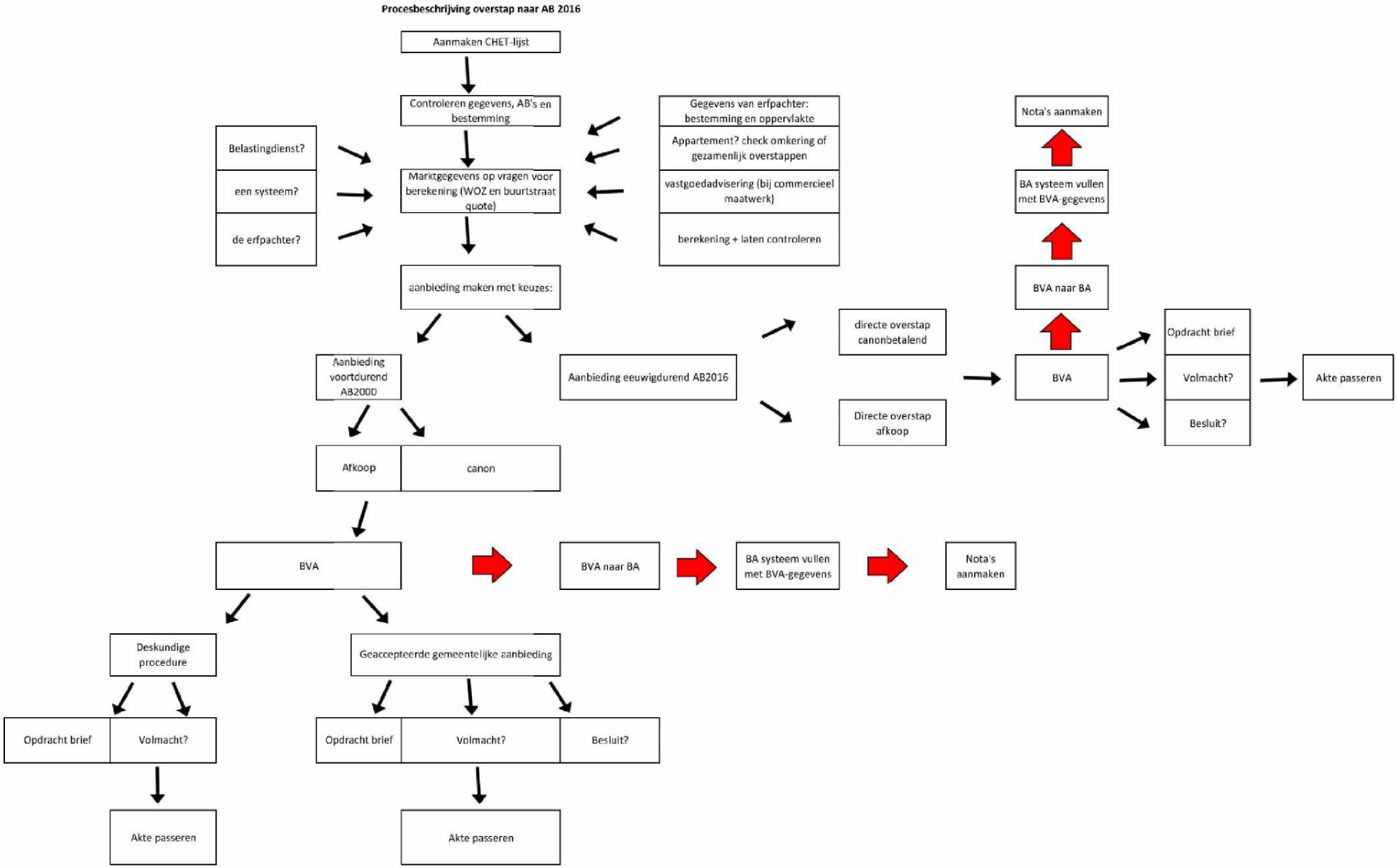
Procesbeschrijving overstap naar AB 2016
Aanmaken CHET-lijst
Controleren gegevens, AB's en bestemming
Belastingdienst?
een systeem?
de erfpachter?
Marktgegevens op vragen voor berekening (WOZ en buurtstraat quote)
Gegevens van erfpachter: bestemming en oppervlakte
Appartement? check omkering of gezamenlijk overstappen
vastgoedadvisering (bij commercieel maatwerk)
berekening + laten controleren
aanbieding maken met keuzes:
Aanbieding voortdurend AB2000
Afkoop
canon
Aanbieding eeuwigdurend AB2016
directe overstap canonbetalend
Directe overstap afkoop
BVA
Opdracht brief
Volmacht?
Besluit?
Akte passeren
BVA naar BA
BA systeem vullen met BVA-gegevens
Nota's aanmaken
BVA
BVA naar BA
BA systeem vullen met BVA-gegevens
Nota's aanmaken
Deskundige procedure
Opdracht brief
Volmacht?
Akte passeren
Geaccepteerde gemeentelijke aanbieding
Opdracht brief
Volmacht?
Besluit?
Akte passeren