[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 25 november 2004 17:45
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: eyeworks en vlug: projectenstaf / memo

Dame, heren,

Uitvoering van optie 1. heb ik laten toetsen door JZ van het Ontwikkelingsbedrijf.
Concreet heb ik aan JZ gevraagd of het stadsdeel in alle vrijheid met Eyeworks BV in grondprijs-onderhandeling kan gaan zónder de vijf tenderkandidaten uit mei 2003 daarover te moeten inlichten.
JZ stelt zich inderdaad op het standpunt dat deze onderhandelingsvrijheid bestaat. De vijf kandidaten van destijds hebben reeds hun kans gehad om onder exact dezelfde voorwaarden een bod uit te brengen. De tenderprocedure van mei 2003 is zonder positief resultaat beëindigd.

Indien wij nu ons bodembedrag zouden willen verlagen, dan kan dat mits de marges uit het grondprijsbeleid niet worden overschreden.
10% verlaging is vooralsnog geen optie.

Advies: Grondzaken zal in overleg treden met Eyeworks BV / Westbroek om tot een definitieve grondprijs te komen. De grondprijs zal dus uitkomen tussen € [redacted] en € [redacted] excl. BTW

Graag ontvang ik een conceptmemo voor de projectenstaf.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Afdeling Grondzaken
Tst. [redacted]

-----Oorspronkelijk bericht-----
Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 24 november 2004 15:02
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: eyeworks en vlug: projectenstaf / memo

[redacted], kan jij tav Eyeworks en Vlug een memo opstellen en agenderen voor de eerstkomende projectenstaf.

De volgende opties
1. bodembedrag laten zakken (10%) + alle kandidaten nieuwe kans
2. SPVE laten vervallen. Prijs ?
3. Nu (nog) niet uitgeven.

Voorkeursoptie : nr. 1

Afstemmen vooraf met [redacted]

Met vriendelijke groet,
[redacted]