Gemeente Amsterdam

Nota van wijzigingen

Bestemmingsplan Geluidverdeelplan Westpoort 2de herziening

1 wijzigingen in de regeling

Het wordt wenselijk geacht om de volgende ambtshalve wijzigingen door te voeren.

Verbeelding

Op de verbeelding krijgen een aantal locaties binnen Westpoort waar direct horecabedrijven in de onderliggende bestemmingsplan zijn toegelaten de aanduiding ‘milieuzone – beperking muziekgeluid’.

Achtergrond
In het oorspronkelijke geluidverdeelplan is nooit rekening gehouden met horecabedrijven die op een buitenterrein bij hun horecagelegenheid versterkte muziek in de buitenlucht ten gehore willen brengen. Uit akoestisch onderzoek is gebleken dat die activiteit niet past binnen de immissiebudgetten die zijn toegekend aan de akoestische kavels waarop deze bedrijven zijn gevestigd. Versterkte muziek in de buitenlucht zou dus ten koste gaan van de geluidsreserve. Die is echter bedoeld voor het mogelijk maken van industriële activiteiten. Op de aanwezige locaties zitten nu geen horecabedrijven die versterkte muziek in de buitenlucht ten gehore brenden. De horecabedrijven worden door de nieuwe regeling dus niet in hun huidige bedrijfsvoering beperkt.

Op de verbeelding krijgt Ruigoord de aanduiding milieuzone – geluidverdeling 1

Achtergrond
Per ongeluk is in het ontwerpbestemmingsplan op de verbeelding niet voor Ruigoord de aanduiding milieuzone – geluidverdeling 1 opgenomen, waardoor voor Ruigoord niet de regels over de immissiebudgetten van toepassing worden. Omdat Ruigoord zijn eigen akoestisch kavel krijgt en daarmee immissiebudget is dat wel noodzakelijk.

Regels

Artikel 3 waarin een verbod voor horecabedrijven om aanspraak te doen op de geluidsreserve wordt geschrapt. De opvolgende artikelen worden vernummerd.

Achtergrond
Het verbod is niet meer in lijn met de bestuurlijke wens om zoveel mogelijk belemmeringen voor nachtcultuur weg te nemen en wordt daarom geschrapt. Het is wenselijk dat ook horeca onder randvoorwaarden aanspraak kan maken op geluidsreserve. De randvoorwaarden wanneer toekennen van geluidsreserve mogelijk is, zijn opgenomen in de toelichting van het bestemmingsplan.

Het op grond van artikel 4 toe te voegen artikel 7.2 onder a wordt aangepast en komt als volg te luiden:

a. Het is niet toegelaten om ter plaatse van de aanduiding 'milieuzone - beperking muziekgeluid' het buitenterrein behorende bij een horecagelegenheid te gebruiken ten behoeve van ten gehore brengen van versterkte muziek, voor zover dit ten gehore brengen van versterkte muziek onderdeel uitmaakt van de reguliere bedrijfsvoering van een horecagelegenheid.

Achtergrond
Het verbod is niet meer in lijn met de bestuurlijke wens om zoveel mogelijk belemmeringen voor nachtcultuur weg te nemen. De regeling wordt daarom beperkt tot een regeling die alleen op een aantal locaties geldt, waar horecabedrijven direct zijn toegestaan. Zie voor verdere toelichting onder het kopje verbeelding.

Bijlagen bij de regels

Het geactualiseerde emissiemodel wordt als bijlage bij de regels toegevoegd.

Achtergrond
Het emissiemodel wordt gebruikt om de immissiebudgetten voor de verschillende akoestische kavels door te rekenen. Dit model is bij de 1e herziening al beperkt aangepast en wordt bij de tweede herziening ook op ondergeschikte onderdelen herzien. Dit noopt ertoe om het gehele geactualiseerde emissiemodel bij de herziening te voegen. Dit ook omdat door een van de indieners van de zienswijze is verzocht om dit model.

Bijlage 3 van de regels, waarin onder meer de immissiebudgetten van bedrijven zijn opgenomen, wordt een nieuwe bijlage opgenomen.

Achtergrond
Het blijkt dat in de tabel in bijlage 3 met daarin de immissiebudgetten van bedrijven een regel versprongen is, waardoor voor een aantal bedrijven het onjuiste immissiebudget is weergeven. Deze onjuistheid wordt ambtshalve aangepast, door de juiste tabel, zonder verspringing, bij het vast te stellen bestemmingsplan te voegen.