01269

From: Erfpacht
Sent: Wed 3/16/2016 8:54:50 AM
Subject: RE: Nieuw erpachtstelsel
Received: Wed 3/16/2016 8:54:51 AM

Geachte meneer (10)(2e)

Hartelijk dank voor uw mail.
U vraagt wat de hoogte van de canon gaat zijn in het nieuwe erfpachtstelsel. Dit kan ik u inderdaad helaas op dit moment nog niet zeggen.
De Algemene Bepalingen eeuwigdurende erfpacht 2016 zijn op dit moment voorgelegd voor inspraak.
Na vaststelling gaat eeuwigdurende erfpacht automatisch gelden voor nieuwbouw waarmee vanaf dat moment wordt begonnen.

Voor mensen die nu al erfpachter zijn verandert er dan nog niets.

In de overstapregeling -die nu wordt gemaakt- staat op welke manier u kunt overstappen naar het nieuwe stelsel.
Hierover volgt nog een aparte inspraakronde. Wanneer precies is nu nog niet bekend. U kunt dit volgen via onze nieuwsbrief.

Als de overstapregeling is vastgesteld wordt u als erfpachter hierover geïnformeerd en kunt u vragen om een aanbieding op maat.
Overstappen is overigens altijd vrijwillig.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.
Mocht u nog vragen hebben, dan hoor ik graag.
Ik wens u een prettige dag,

Vriendelijke groet,

(10)(2e)
Senior communicatieadviseur
Vernieuwing Erfpachtstelsel

Gemeente Amsterdam

M: (10)(2e)
E: (10)(2e)@amsterdam.nl

Grond en Ontwikkeling
Weesperplein 8
1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht

Vernieuwing Erfpachtstelsel
Amsterdam voert eeuwigdurende erfpacht in om alle 110.000 erfpachters zekerheid te geven over hun erfpachtkosten.
U kunt de verandering hier volgen en u abonneren op de nieuwsbrief.
Meedenken kan in ons klantenpanel

Van: (10)(2e) [(10)(2e)@online.nl]
Verzonden: dinsdag 15 maart 2016 17:29
Aan: Erfpacht
Onderwerp: Nieuw erpachtstelsel

Goedemiddag,

Wij zijn eigenaar van [redacted] (10)(2e) en hebben op 26 februari 1981 de erfpacht afgekocht tot 1 maart 1926. Derhalve hebben wij op 2 weken na nog 10 jaar te gaan.
Als de bedragen bekend zijn vernemen wij graag ook via de mail van u:

-hoeveel gaat de nieuwe jaarlijkse canon bedragen
-hoeveel bedraagt de afkoopsom voor eeuwig durende erfpacht

wat met onze resterende al door ons betaalde afkoop

Dank voor de moeite.

Met vriendelijke groet,
Fam. (10)(2e)
(10)(2e)
[redacted] Amsterdam.
Tel. (10)(2e)

Dit e-mailbericht is verzonden vanaf een virusvrije computer die wordt beschermd door Avast.
www.avast.com