Gemeente Amsterdam
Centrum

Bezoekadres
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Postbus 202
1000 AE Amsterdam
Telefoon 14 020
Fax 020 256 4433
centrum.amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

[redacted]
1081 BA Amsterdam

Datum 25 JUNI 2018
Ons kenmerk BWT 50-13-0054
Adres [redacted]e Amsterdam
Kadastrale aanduiding;
Behandeld door [redacted], afdeling VTH, 06-[redacted], [redacted]@amsterdam.nl
Bijlage Bijlage Bezwaar- en Beroepsprocedure

Onderwerp verlengen begunstigingstermijn

Geachte [redacted],

Wij hebben op 20 april 2018 aan de eigenaren van het pand [redacted] in Amsterdam een last onder dwangsom opgelegd. De last onder dwangsom hield in dat uw cliënten ervoor dienen zorg te dragen dat binnen een termijn van 6 maanden na 20 april 2018 de voorzieningen uit de voorzieningenlijst zijn voltooid. Indien niet aan de lastgeving wordt voldaan, wordt een dwangsom verbeurd van €[redacted]-.

De voorzieningen die nog uitgevoerd moeten worden betreffen alleen nog het vernieuwen van de fundering aan de gemeenschappelijke bouwmuur met [redacted].

De eigenaren van het pand aan [redacted] hebben een verzoek om verlenging van de begunstigingstermijn ingediend. In het verzoek werd o.a. aangegeven dat door de werkzaamheden die plaatsvinden in de openbare ruimte op de [redacted] het pand [redacted] moeilijk te bereiken is. Ook is aangevoerd dat gelet op de drukte op de markt het erg lastig is om op korte termijn een aannemer te vinden. Uit de contraexpertise die zij hebben laten verrichten is ook naar voren gekomen dat de fundering vernieuwd dient te worden. De eigenaren zijn hiertoe ook bereid. Er is reeds een aanvraag omgevingsvergunning hiertoe ingediend.

Gelet hierop zijn wij bereid de begunstigingstermijn te verlengen. Daar er sprake is van een gemeenschappelijke bouwmuur zullen wij ambtshalve ook de begunstigingstermijn van de last onder dwangsom die aan u is opgelegd verlengen.

Ons besluit
Wij verlengen de begunstigingstermijn voor het voltooien van de voorzieningen behorende bij de last onder dwangsom van 20 april 2018 tot 1 augustus 2019.

Wij vertrouwen er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
Het college van burgemeester en wethouders,
Namens hen

[redacted]

Teammanager Bouwtoezicht

[redacted]

Bijlage

Rechtsbescherming

Niet mee eens?
Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u als belanghebbende binnen zes weken na de dag waarop het besluit verzonden is bezwaar maken. Het poststempel geldt als datum waarop uw bezwaarschrift is verzonden.

Stuur uw bezwaarschrift naar:
Het college van burgemeester en wethouders
Juridisch Bureau
Postbus 483
1000 AL Amsterdam

Vermeld in uw bezwaarschrift altijd:
- uw naam, adres en telefoonnummer;
- de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft en uw handtekening;
- de datum en het kenmerk van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- waarom u bezwaar maakt.

Dient iemand anders namens u het bezwaarschrift in? Stuur dan een machtiging mee.

Na ontvangst informeren wij u over de afhandeling van uw bezwaarschrift.

Voorlopige voorziening
Het indienen van een bezwaarschrift heeft **geen** schorsende werking. Het besluit waartegen u bezwaar maakt blijft geldig totdat op uw bezwaar is beslist.
Om te voorkomen dat door het besluit een onomkeerbare situatie ontstaat kan een belanghebbende een verzoek om een voorlopige voorziening indienen. Met een voorlopige voorziening kan de inwerkingtreding van het besluit worden opgeschort.

Een verzoek om een voorlopige voorziening dient u in bij:
De voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam
Afdeling Publiekrecht - team bestuursrecht
Postbus 75850
1070 AW AMSTERDAM