Gemeente Amsterdam

Bezoekadres :
Stadsdeel Zuidoost
Anton de Komplein 150
1102 CW Amsterdam
Postbus 12491
1100 AL Amsterdam
Telefoon 14020
www.amsterdam.nl

Retouradres Postbus 12491, 1100 AL Amsterdam

Aangetekend en per gewone post verzonden

5.1, 2, e
5.1, 2, e
5.1, 2, e Amsterdam

Datum	24 juni 2025
Ons kenmerk	Z2025-017665
Behandeld door	5.1, 2, e Afdeling Vergunningen Toezicht en Handhaving, 5.1, 2, e @amsterdam.nl
Kopie aan	5.1, 2, e @kamsmabouwadvies.nl, 5.1, 2, e @felsch.nl
Onderwerp	**Voornemen intrekking omgevingsvergunning, Burgemeester Kasteleinstraat 2 in Amsterdam.**

Geachte vergunninghouder,

U hebt een omgevingsvergunning voor het oprichten van een woning op het adres Burgemeester Kasteleinstraat 2 in Amsterdam met OLO-nummer 6559491 van 19 augustus 2022.

Wij hebben geen startmelding ontvangen. Daarom zijn wij van plan de omgevingsvergunning in te trekken. In deze brief leest u wat dit betekent.

Wij zijn van plan om de omgevingsvergunning in te trekken
Wij mogen een omgevingsvergunning intrekken als iemand niet binnen 26 weken vanaf de datum waarop de vergunning is verleend, begint met de werkzaamheden. Dat staat in artikel 2.33, tweede lid, onder a, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Omdat er nog geen startmelding is ontvangen, gaan wij ervan uit dat u nog niet bent begonnen met de werkzaamheden. Wij zijn daarom van plan om de omgevingsvergunning 6559491 van 19 augustus 2022 in te trekken.

De wetten en regels voor gebouwen veranderen regelmatig. Als iemand lange tijd geen activiteiten uitvoert met de vergunning, kunnen er dus andere regels gelden dan toen iemand de vergunning kreeg. Daarom trekken wij in zulke gevallen de vergunning in. Wij voorkomen zo ook dat omwonenden opeens te maken krijgen met bouwplannen waarvoor jaren geleden een omgevingsvergunning is gegeven.

Zienswijze
Op grond van artikel 4:8 van de Algemene wet bestuursrecht stellen wij u in de gelegenheid **binnen twee weken na dagtekening van deze brief** uw zienswijze op ons voornemen kenbaar te maken.

Reageren kan op **twee** manieren:

- **Stuur een brief naar**:
  College van burgemeester en wethouders
  Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving
  Postbus 12491
  5.1, 2, e AMSTERDAM
- **Mail naar**: 5.1, 2, e @amsterdam.nl

Als wij binnen twee weken geen reactie van u hebben ontvangen, trekken wij uw omgevingsvergunning in.

Bezwaar maken of in beroep gaan
U kunt nu nog niet in bezwaar of beroep gaan tegen het voornemen om de omgevingsvergunning in te trekken. Dat kan pas als wij het definitieve besluit genomen hebben.

Meer informatie
Misschien hebt u nog vragen over deze brief. Of wilt u meer informatie. Neem dan contact met mij op via 5.1, 2, e @amsterdam.nl.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,
namens hen,

5.1, 2, e

5.1, 2, e
Medewerker Procesondersteuning, stadsgebied Weesp