5378

To: (10)(2e) @schutvandeven.nl'[(10)(2e) @schutvandeven.nl]
From: (10)(2e), (10)(2e)
Sent: Tue 3/16/2021 10:05:53 AM
Subject: RE: 19904 | Verzoek opmaken notariële akte samenvoeging en bestemmingswijziging van Silodam (10)(2e) te Amsterdam (dossiernummers (10)(2e)
Received: Tue 3/16/2021 10:05:53 AM

Geachte mevrouw (10)(2e),
Zoals telefonisch besproken hoef ik geen conceptakte ontvangen. In de notariële akte moeten de gegevens worden vermeld zoals omschreven in onze opdrachtbrief. De gemeente kan op geen enkele wijze aansprakelijk worden gesteld voor de inhoud van de akte.
Het betreft hier een afgekocht recht en is geen sprake van een aanvullende afkoopsom. De erfpachter heeft in deze aan alle financiële verplichtingen voldaan.
Het besluit van 3 juni 2020 met kenmerk Z2020-A000166 geeft inderdaad aan dat er geen omgevingsvergunning nodig is voor de omzetting (besluit omgevingsvergunningsvrije activiteiten).
In het besluit is wel opgenomen dat er bezwaar kan worden gemaakt. Voor de volledigheid ga jij het Stadsdeel nog benaderen om na te gaan of het besluit onherroepelijk is geworden.
Met vriendelijke groet en dank,

(10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

T (10)(2e)
M (10)(2e)
(10)(2e) @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht
Afwezig: woensdag

Van: (10)(2e) (10)(2e) <(10)(2e) @schutvandeven.nl>
Verzonden: donderdag 11 maart 2021 8:05
Aan: (10)(2e), (10)(2e) <(10)(2e) @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: 19904 | Verzoek opmaken notariële akte samenvoeging en bestemmingswijziging van Silodam (10)(2e) te Amsterdam (dossiernummers (10)(2e))

Geachte mevrouw (10)(2e),
In de volmacht is tevens als voorwaarde opgenomen dat het besluit omgevingsvergunningvrije activiteiten van 3 juni 2020 met kenmerk Z2020-A000166 onherroepelijk is geworden. Kan er tegen dit besluit wel bezwaar worden ingediend en is dit besluit derhalve niet al onherroepelijk?
Mocht je naar aanleiding van bovenstaande nog vragen hebben, neem dan gerust contact met mij op.
Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)

Schut van de Ven vindt uw en onze gezondheid erg belangrijk. Daarom werken we in verband met COVID-19 (het Corona-virus) tijdelijk vanuit huis en worden er geen fysieke besprekingen gepland. We hebben maatregelen genomen om ervoor te zorgen dat we de service kunnen blijven leveren die u van ons verwacht. Als u vragen heeft, neem dan gerust contact op met uw Schut van de Ven-contactpersoon.
Schut van de Ven finds your and our health very important. Therefore, in connection with COVID-19 (the Corona virus), temporarily we work from home and no physical meetings will be scheduled. We have taken measures to assure that we can continue to deliver the service you expect from us. If you have any questions, please do not hesitate to reach out to your Schut van de Ven contact.

Schut van de Ven
(10)(2e) Heinkade 229, 1019 HM Amsterdam
Postbus/PO (10)(2e) 282, 1000 AG Amsterdam
T: (10)(2e)
F: (10)(2e)
www.schutvandeven.nl

Please consider the environment before printing this e-mail
In het kader van de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG) hebben wij onze privacyverklaring (www.schutvandeven.nl/privacyverklaring). Onze diensten en werkzaamheden worden verricht krachtens overeenkomst tot opdracht met Schut van de Ven Notariskantoor B.V. Onze algemene voorwaarden zijn hierop van toepassing. Deze bevatten ondermeer een beperking van aansprakelijkheid. De voorwaarden zijn gedeponeerd bij de griffie van de rechtbank te Amsterdam en in te zien op www.schutvandeven.nl. Op verzoek zenden wij de voorwaarden kosteloos toe.
In connection with the Data Protection Regulation (GDPR) we have adopted our privacy statement (www.schutvandeven.nl/en/privacy-declaration). Our services and other work are carried

5378nder a contract for professional services ("*overeenkomst van opdracht*") with Schut van de Ven Notariskantoor B.V., subject to our general terms and conditions. These general conditions include, among others, a limitation of liability clause and have been filed with the Amsterdam court and are available at our website www.schutvandeven.nl. Upon request, the text of these general terms and conditions will be sent to you [redacted] of charge.

Van: (10)(2e) (10)(2e)
Verzonden: donderdag 11 maart 2021 07:59
Aan: (10)(2e) @amsterdam.nl' <(10)(2e) @amsterdam.nl>
Onderwerp: 19904 | Verzoek opmaken notariële akte samenvoeging en bestemmingswijziging van Silodam (10)(2e) te Amsterdam (dossiernummers E6517/106 en E6517/133)

Geachte mevrouw (10)(2e),
Ik heb de conceptakte van samenvoeging en bestemmingswijziging opgesteld. Wilt u nog een concept ter beoordeling ontvangen?
Verder ontvang ik graag de bevestiging dat erfpachter aan alle financiële verplichtingen, betrekking hebbend op de erfpacht, inclusief de eventueel daarover verschuldigde rente, heeft voldaan (zodat de voorwaarde als opgenomen in de volmacht in vervulling is gegaan).
Mocht je naar aanleiding van bovenstaande nog vragen hebben, neem dan gerust contact met mij op.
Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)

Schut van de Ven vindt uw en onze gezondheid erg belangrijk. Daarom werken we in verband met COVID-19 (het Corona-virus) tijdelijk vanuit huis en worden er geen fysieke besprekingen gepland. We hebben maatregelen genomen om ervoor te zorgen dat we de service kunnen blijven leveren die u van ons verwacht. Als u vragen heeft, neem dan gerust contact op met uw Schut van de Ven-contactpersoon.
Schut van de Ven finds your and our health very important. Therefore, in connection with COVID-19 (the Corona virus), temporarily we work from home and no physical meetings will be scheduled. We have taken measures to assure that we can continue to deliver the service you expect from us. If you have any questions, please do not hesitate to reach out to your Schut van de Ven contact.

Schut van de Ven
Piet Heinkade 229, 1019 HM Amsterdam
Postbus/PO (10)(2e) 282, 1000 AG Amsterdam
T: (10)(2e) [redacted]
F: (10)(2e) [redacted]
www.schutvandeven.nl

Please consider the environment before printing this e-mail
In het kader van de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG) hebben wij onze privacyverklaring (www.schutvandeven.nl/privacyverklaring). Onze diensten en werkzaamheden worden verricht krachtens overeenkomst tot opdracht met Schut van de Ven Notariskantoor B.V. Onze algemene voorwaarden zijn hierop van toepassing. Deze bevatten ondermeer een beperking van aansprakelijkheid. De voorwaarden zijn gedeponeerd bij de griffie van de rechtbank te Amsterdam en in te zien op www.schutvandeven.nl. Op verzoek zenden wij de voorwaarden kosteloos toe.
In connection with the Data Protection Regulation (GDPR) we have adopted our privacy statement (www.schutvandeven.nl/en/privacy-declaration). Our services and other work are carried out under a contract for professional services ("*overeenkomst van opdracht*") with Schut van de Ven Notariskantoor B.V., subject to our general terms and conditions. These general conditions include, among others, a limitation of liability clause and have been filed with the Amsterdam court and are available at our website www.schutvandeven.nl. Upon request, the text of these general terms and conditions will be sent to you [redacted] of charge.

Van: (10)(2e), (10)(2e) <(10)(2e) @amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 25 februari 2021 14:44
Aan: (10)(2e) (10)(2e) <(10)(2e) @schutvandeven.nl>
Onderwerp: Verzoek opmaken notariële akte samenvoeging en bestemmingswijziging van Silodam (10)(2e) te Amsterdam (dossiernummers (10)(2e))

Geachte notaris,
Hierbij zend ik u de opdrachtbrief met volmacht voor het passeren van de akte samenvoeging en bestemmingswijziging voor het erfpachtrecht plaatselijk bekend als Silodam (10)(2e) te Amsterdam (dossiernummers E6517/106 en E6517/133), alsmede de bijbehorende bijlagen. Aangezien de erfpachter pas na aktepassering verder kan met de overstap naar eeuwigdurende erfpacht is het wenselijk om de akte zo spoedig mogelijk te passeren.
Met vriendelijke groet & dank,

(10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

T (10)(2e)
M (10)(2e)
(10)(2e) @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht
Afwezig: woensdag

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit

weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.