Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Oranje-Vrijstaatplein 2
1093 NG Amsterdam

Postbus 94801
1090 GV Amsterdam
Telefoon 14020
www.amsterdam.nl/oost

Retouradres: Postbus 94801, 1090 GV Amsterdam

5.1, 2, e hodn Nefis Etliekmek
5.1, 2, e
5.1, 2, e AMSTERDAM

22 DEC. 2020

Datum	22 december 2020
Ons kenmerk	Z2020-O055424
Uw kenmerk	-
Behandeld door	5.1, 2, e, afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving van stadsdeel Oost, team Procesuitvoering, 06 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl
Kopie aan	5.1, 2, e @gmail.com 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e
Bijlage	-
Onderwerp	**Constatering van overtredingen op het adres Eerste van Swindenstraat 40 E in Amsterdam**

Geachte 5.1, 2, e,

Op 13 oktober 2020 verleenden wij u een omgevingsvergunning voor het aanpassen van de rookgasafvoer aan de achterzijde van de Eerste Van Swindenstraat 40 E in Amsterdam. Wij stelden vast dat u de aanpassing tot op heden nog niet hebt uitgevoerd.

Welke regel is overtreden
U bent in overtreding omdat u:

- bouwde zonder (of in afwijking van de) omgevingsvergunning. Dat is verboden volgens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), artikel 2.1 lid 1 sub a. Daar staat dat u niet mag bouwen zonder een omgevingsvergunning. Of niet mag afwijken van een omgevingsvergunning;
- een bouwwerk zonder een omgevingsvergunning laat staan. Dit is verboden volgens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), artikel 2.3a lid 1. Daar staat dat u geen bouwwerk mag laten staan dat zonder een omgevingsvergunning is gebouwd. Of met dat bouwwerk af te wijken van een omgevingsvergunning. Dit geldt ook als u het bouwwerk niet zelf bouwde of het liet bouwen.

Wij zien u als overtreder. U bent immers eigenaar en exploitant van het restaurant op Eerste van Swindenstraat 40 E ten behoeve waarvan de rookgasafvoer aan de achterzijde dienst doet. Bovendien legde u de huidige rookgasafvoer aan of u liet die aanleggen.

Wat moet u doen
U moet de overtreding (laten) beëindigen.

U doet dat in ieder geval door uiterlijk binnen zes weken na dagtekening van deze brief:
- de rookgasafvoer aan de achterzijde van Eerste van Swindenstraat 40 E te verwijderen en verwijderd te houden, of
- de rookgasafvoer aan de achterzijde van Eerste van Swindenstraat 40 E uit te voeren volgens de omgevingsvergunning van 13 oktober 2020.

Geeft u het aan ons door als u deze maatregelen heeft genomen. Wij komen daarna controleren.

Wat gaan wij doen
Wij hebben de taak om op te treden tegen overtredingen. Met deze brief bevestigen wij de vastgestelde overtredingen.

Wij gaan **zes weken** na dagtekening van deze brief controleren of u de genoemde maatregelen hebt genomen.

Zorgt u ervoor dat dit is gebeurd. Anders zullen wij u een last onder dwangsom of last onder bestuursdwang opleggen om de overtreding te beëindigen.

Geen bezwaar mogelijk
Deze brief is geen besluit in de zin van artikel 1:3 van de Algemene wet bestuursrecht. Daarom kunt u hier geen bezwaar tegen maken.

Vragen of meer informatie
Misschien hebt u nog vragen over deze brief. Of wilt u meer informatie. Neem dan contact op met 5.1, 2, e Hij is op werkdagen van 09:00 uur tot 17:00 uur bereikbaar op telefoonnummer 06 5.1, 2, e E-mailen kan ook. Zijn e-mailac 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,
namens het college,

5.1, 2, e 5.1, 2, e

I.O.

5.1, 2, e i,
teammanager a.i. Procesuitvoering van de afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving van stadsdeel Oost