VN2026-002763
bc oost

Gemeente Amsterdam

DB

Voordracht voor DB Stadsdeel Oost van 03 maart 2026

Portefeuille: Kunst en Cultuur (29)

Agendapunt: B3

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Instemmen met finaal advies aan college over ontwikkeling van Drenthhal op Cruquiuseiland.

Het dagelijks bestuur Stadsdeel Oost besluit

1. In te stemmen met het finaal advies van het dagelijks bestuur aan college.

Kernboodschap

Het college van B&W heeft het dagelijks bestuur van stadsdeel Oost gevraagd om advies te geven over het project Drenthhal als hybride culturele en maatschappelijke voorziening in het Cruquiusgebied, ten behoeve van het collegebesluit om een voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen. Het dagelijks bestuur geeft een positief advies op de projectplannen. De stadsdeelcommissie Oost heeft besloten niet aanvullend of anders te adviseren op het conceptadvies van het dagelijks bestuur.

Bestuurlijke achtergrond

Hoofdlijnen Kunstenplan 2025-2028
Hoofdlijnen Kunstenplan 2025-2028 Bijlage 1: kunst- en cultuurprofielen stadsdelen en stadsgebied
Eerdere besluiten stadsdeelcommissie en dagelijks bestuur stadsdeel Oost aangaande de Drenthhal:
o Advies stadsdeelcommissie d.d. 7 december 2021, registratienr. Z-21-52559: Voorontwerpbestemmingsplan Cruquius Deelgebied 8, Drenth- en Werfkavel
o Vaststelling initiatiefontwerp deelgebied 8 Cruquius, d.d. 15 februari 2022, nummer VN2022-001954

Bestuurlijke prioriteit

N.v.t.

Wettelijke grondslag

Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022:
(art. 12, lid 1) college en BM betrekt het DB bij voorbereiding van stedelijke kaders als deze kaders betrekking hebben op taken en bevoegdheden van DB of DB een rol krijgt in uitvoering van die kaders, of
(art. 12, lid 2) als college of BM voornemens is over stedelijke kaders besluit te nemen of voornemens is ander besluit te nemen waarbij belangen van een of meer stadsdelen zijn betrokken, in ieder geval bij vaststellen van bestemmingsplannen, wint college of BM bij DB advies in.

DB legt deze adviezen voor aan SDC (art. 19).
Bij besluitvorming maakt DB inzichtelijk wat advies van SDC is en hoe eventuele voorstellen of moties als bedoeld in art. 30, lid 3, zijn verwerkt. DB neemt advies van SDC over indien is vastgesteld met meerderheid van stemmen en past binnen stedelijke en budgettaire kaders. DB kan uitsluitend schriftelijk met zeer zwaarwegende redenen afwijken van advies of voorstel van SDC. (art. 19, lid 5)

Als standpunten van stadsdeelcommissieleden bij uitbrengen van advies uiteenlopen, worden in advies standaard alle verschillende standpunten binnen commissie kenbaar gemaakt. (art. 30, lid 5)

Onderbouwing besluit

Het college van B&W vraagt het dagelijks bestuur van stadsdeel Oost om advies te geven over het project Drenthhal als hybride culturele en maatschappelijke voorziening in het Cruquiusgebied ten behoeve van het collegebesluit om een voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen.

De Drenthhal, gelegen aan de Cruquiusweg 84, is één van de laatste grote locaties in gemeentelijk eigendom binnen het Cruquiusgebied, dat volop in ontwikkeling is. Een uitgebreid participatieproces in 2021-2022 heeft geresulteerd in het voornemen tot herontwikkeling van de Drenthhal tot een cultuurcluster met buurtkamer.

De ontwikkeling van de Drenthhal zoals omschreven in het memo (bijlage 1) volgt meerdere beleidsdoelen en -uitgangspunten van de gemeente, zowel op stedelijk als stadsdeelniveau. Daarom is het uitgangspunt van het advies positief. Wel hebben verschillende afdelingen binnen het stadsdeel nog kritische punten ingebracht, ter overweging voor het DB, de stadsdeelcommissie, en het college.

Tijdens de stadsdeelcommissievergadering van 17 februari 2026 heeft de stadsdeelcommissie ingestemd met het conceptadvies. Het finale advies bevat één toevoeging op het conceptadvies: er wordt aanbevolen de uiteindelijke tender voor te leggen aan het stadsdeel. Zo kan het stadsdeel meekijken of de invulling van de hal tegemoet komt aan de wensen van de buurt.

Advies en afstemming

Het finale advies is afgestemd met de volgende afdelingen:
Projectteam Cruquius
Gebiedsteam Indische Buurt en Oostelijk Havengebied
Maatschappelijke Voorzieningen
Team Kunst & Cultuur stadsdeel Oost
Team Sociale Basis stadsdeel Oost

Duurzaamheid

De adviesaanvraag draagt op zichzelf niet direct bij aan duurzaamheidsambities van de gemeente Amsterdam. Het project Drenthhal voldoet aan de duurzaamheidsambities van de gemeente.

Participatie

Voor de adviesaanvraag zelf is burgerparticipatie niet van toepassing. Rondom het project Drenthhal heeft in 2021-2022 een uitgebreid participatietraject plaatsgevonden. Daaruit kwam naar voren dat er een grote wens was de Drenthhal te ontwikkelen tot een bruisend cultureel en maatschappelijk ontmoetingscentrum. Momenteel vindt er een aanvullend participatietraject plaats om te reflecteren op de uitkomsten uit het eerdere traject. Het memo in bijlage 1 gaat verder in op de participatie rondom het project. Bijgevoegd is ook een participantenlijst van culturele instellingen die worden betrokken bij het huidige participatietraject (bijlage 3).

Gemeente Amsterdam

DB

Financiële onderbouwing

Uit de adviesaanvraag en bijbehorende stukken wordt niet duidelijk wat de financiële consequenties van het project Drenthhal zijn, zowel voor de bredere gemeente als het stadsdeel zelf. Voor het stadsdeel is het vooral van belang inzicht te hebben in de financiën rondom de buurtkamer omdat het stadsdeel verantwoordelijk wordt voor de exploitatie van deze buurtkamer vanuit de Sociale Basis. Hiervoor is het belangrijk om te weten wat de kostprijsdekkende huur wordt (deze is gebaseerd op de benodigde investering) en wat de verwachte programma- en exploitatielasten zijn.

Het college neemt het besluit over het voorbereidingskrediet. De adviesaanvraag brengt geen financiële consequenties voor het stadsdeel met zich mee.

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst

Buiten de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2026-012578	Stadsdeel Oost Voordracht (pdf)
AD2026-012582	Bijlage 1. Memo projectbeschrijving cultuurvoorziening Drenthhal.docx (msw12)
AD2026-012583	Bijlage 2. Participantenlijst cultuursector 2025-2026 Drenthhal.pdf (pdf)
AD2026-012584	Bijlage 3. Adviesaanvraag cultuurvoorziening Drenthhal - finaal advies DB.docx (msw12)

Uitslag

A Akkoord