effecten afkoopsystematiek

optie A: afkoopsom op basis van actuele canon en actueel canonpercentage ⇒ gelijkheid tussen erfpachters naar moment afkoop

optie B: afkoopsom op basis van actuele canon en historisch canonpercentage ⇒ gelijkheid uitsluitend/conversie

inflatie	1.79%	afkoop-som	afkoop-som	afkoop-som	afkoop-som	afkoop-som	afkoop-som	afkoopsom referentie	afkoop-som	afkoop-som	afkoop-som	afkoop-som	afkoop-som	afkoop-som	..op-som	afkoop-som	afkoop-som	afkoop-som	afkoop-som	afkoop-som
jaar	index-canon	1.50%	1.75%	2.00%	2.25%	2.50%	2.75%	3.00%	3.25%	3.50%	3.75%	4.00%	4.25%	4.50%	..75%	5.00%	5.25%	5.50%	5.75%	6.00%
0	€ 3,000	€ 200,000	€ 171,429	€ 150,000	€ 133,333	€ 120,000	€ 109,091	€ 100,000	€ 92,308	€ 85,714	€ 80,000	€ 75,000	€ 70,588	€ 66,667	63,158	€ 60,000	€ 57,143	€ 54,545	€ 52,174	€ 50,000
1	€ 3,054	€ 203,586	€ 174,503	€ 152,690	€ 135,724	€ 122,152	€ 111,047	€ 101,793	€ 93,963	€ 87,251	€ 81,435	€ 76,345	€ 71,854	€ 67,862	64,290	€ 61,076	€ 58,168	€ 55,524	€ 53,109	€ 50,897
2	€ 3,109	€ 207,237	€ 177,632	€ 155,428	€ 138,158	€ 124,342	€ 113,038	€ 103,619	€ 95,648	€ 88,816	€ 82,895	€ 77,714	€ 73,142	€ 69,079	65,443	€ 62,171	€ 59,211	€ 56,519	€ 54,062	€ 51,809
3	€ 3,164	€ 210,953	€ 180,817	€ 158,215	€ 140,635	€ 126,572	€ 115,065	€ 105,477	€ 97,363	€ 90,409	€ 84,381	€ 79,107	€ 74,454	€ 70,318	66,617	€ 63,286	€ 60,272	€ 57,533	€ 55,031	€ 52,738
4	€ 3,221	€ 214,736	€ 184,059	€ 161,052	€ 143,157	€ 128,842	€ 117,129	€ 107,368	€ 99,109	€ 92,030	€ 85,894	€ 80,526	€ 75,789	€ 71,579	67,811	€ 64,421	€ 61,353	€ 58,564	€ 56,018	€ 53,684
5	€ 3,279	€ 218,587	€ 187,360	€ 163,940	€ 145,724	€ 131,152	€ 119,229	€ 109,293	€ 100,886	€ 93,680	€ 87,435	€ 81,970	€ 77,148	€ 72,862	69,027	€ 65,576	€ 62,453	€ 59,615	€ 57,023	€ 54,647
6	€ 3,338	€ 222,506	€ 190,720	€ 166,880	€ 148,338	€ 133,504	€ 121,367	€ 111,253	€ 102,695	€ 95,360	€ 89,003	€ 83,440	€ 78,532	€ 74,169	70,265	€ 66,752	€ 63,573	€ 60,684	€ 58,045	€ 55,627
7	€ 3,397	€ 226,496	€ 194,140	€ 169,872	€ 150,998	€ 135,898	€ 123,543	€ 113,248	€ 104,537	€ 97,070	€ 90,599	€ 84,936	€ 79,940	€ 75,499	71,525	€ 67,949	€ 64,713	€ 61,772	€ 59,086	€ 56,624
8	€ 3,458	€ 230,558	€ 197,621	€ 172,918	€ 153,705	€ 138,335	€ 125,759	€ 115,279	€ 106,411	€ 98,810	€ 92,223	€ 86,459	€ 81,373	€ 76,853	72,808	€ 69,167	€ 65,874	€ 62,879	€ 60,146	€ 57,639
9	€ 3,520	€ 234,692	€ 201,165	€ 176,019	€ 156,461	€ 140,815	€ 128,014	€ 117,346	€ 108,319	€ 100,582	€ 93,877	€ 88,010	€ 82,833	€ 78,231	74,113	€ 70,408	€ 67,055	€ 64,007	€ 61,224	€ 58,673
10	€ 3,584	€ 238,901	€ 204,772	€ 179,175	€ 159,267	€ 143,340	€ 130,309	€ 119,450	€ 110,262	€ 102,386	€ 95,560	€ 89,588	€ 84,318	€ 79,634	75,442	€ 71,670	€ 68,257	€ 65,155	€ 62,322	€ 59,725
11	€ 3,648	€ 243,185	€ 208,444	€ 182,388	€ 162,123	€ 145,911	€ 132,646	€ 121,592	€ 112,239	€ 104,222	€ 97,274	€ 91,194	€ 85,830	€ 81,062	76,795	€ 72,955	€ 69,481	€ 66,323	€ 63,439	€ 60,796
12	€ 3,713	€ 247,545	€ 212,182	€ 185,659	€ 165,030	€ 148,527	€ 135,025	€ 123,773	€ 114,252	€ 106,091	€ 99,018	€ 92,829	€ 87,369	€ 82,515	78,172	€ 74,264	€ 70,727	€ 67,512	€ 64,577	€ 61,886
13	€ 3,780	€ 251,984	€ 215,986	€ 188,988	€ 167,989	€ 151,191	€ 137,446	€ 125,992	€ 116,300	€ 107,993	€ 100,794	€ 94,494	€ 88,936	€ 83,995	79,574	€ 75,595	€ 71,995	€ 68,723	€ 65,735	€ 62,996
14	€ 3,848	€ 256,503	€ 219,860	€ 192,377	€ 171,002	€ 153,902	€ 139,911	€ 128,251	€ 118,386	€ 109,930	€ 102,601	€ 96,189	€ 90,530	€ 85,501	81,001	€ 76,951	€ 73,287	€ 69,955	€ 66,914	€ 64,126
15	€ 3,917	€ 261,102	€ 223,802	€ 195,827	€ 174,068	€ 156,661	€ 142,419	€ 130,551	€ 120,509	€ 111,901	€ 104,441	€ 97,913	€ 92,154	€ 87,034	82,453	€ 78,331	€ 74,601	€ 71,210	€ 68,114	€ 65,276
16	€ 3,987	€ 265,784	€ 227,815	€ 199,338	€ 177,190	€ 159,471	€ 144,973	€ 132,892	€ 122,670	€ 113,908	€ 106,314	€ 99,669	€ 93,806	€ 88,595	83,932	€ 79,735	€ 75,938	€ 72,487	€ 69,335	€ 66,446
17	€ 4,058	€ 270,550	€ 231,900	€ 202,913	€ 180,367	€ 162,330	€ 147,573	€ 135,275	€ 124,869	€ 115,950	€ 108,220	€ 101,456	€ 95,488	€ 90,183	85,437	€ 81,165	€ 77,300	€ 73,786	€ 70,578	€ 67,638
18	€ 4,131	€ 275,402	€ 236,059	€ 206,551	€ 183,601	€ 165,241	€ 150,219	€ 137,701	€ 127,109	€ 118,029	€ 110,161	€ 103,276	€ 97,201	€ 91,801	86,969	€ 82,621	€ 78,686	€ 75,110	€ 71,844	€ 68,850
19	€ 4,205	€ 280,340	€ 240,292	€ 210,255	€ 186,894	€ 168,204	€ 152,913	€ 140,170	€ 129,388	€ 120,146	€ 112,136	€ 105,128	€ 98,944	€ 93,447	88,529	€ 84,102	€ 80,097	€ 76,456	€ 73,132	€ 70,085
20	€ 4,281	€ 285,367	€ 244,601	€ 214,026	€ 190,245	€ 171,220	€ 155,655	€ 142,684	€ 131,708	€ 122,300	€ 114,147	€ 107,013	€ 100,718	€ 95,122	90,116	€ 85,610	€ 81,534	€ 77,827	€ 74,444	€ 71,342
21	€ 4,357	€ 290,485	€ 248,987	€ 217,863	€ 193,656	€ 174,291	€ 158,446	€ 145,242	€ 134,070	€ 124,493	€ 116,194	€ 108,932	€ 102,524	€ 96,828	91,732	€ 87,145	€ 82,996	€ 79,223	€ 75,779	€ 72,621
22	€ 4,435	€ 295,694	€ 253,452	€ 221,770	€ 197,129	€ 177,416	€ 161,287	€ 147,847	€ 136,474	€ 126,726	€ 118,277	€ 110,885	€ 104,362	€ 98,565	93,377	€ 88,708	€ 84,484	€ 80,644	€ 77,137	€ 73,923
23	€ 4,515	€ 300,996	€ 257,996	€ 225,747	€ 200,664	€ 180,598	€ 164,180	€ 150,498	€ 138,921	€ 128,998	€ 120,398	€ 112,873	€ 106,234	€ 100,332	95,051	€ 90,299	€ 85,999	€ 82,090	€ 78,521	€ 75,249
24	€ 4,596	€ 306,393	€ 262,623	€ 229,795	€ 204,262	€ 183,836	€ 167,124	€ 153,197	€ 141,412	€ 131,311	€ 122,557	€ 114,897	€ 108,139	€ 102,131	96,756	€ 91,918	€ 87,541	€ 83,562	€ 79,929	€ 76,598
25	€ 4,678	€ 311,887	€ 267,332	€ 233,916	€ 207,925	€ 187,132	€ 170,120	€ 155,944	€ 143,948	€ 133,666	€ 124,755	€ 116,958	€ 110,078	€ 103,962	98,491	€ 93,566	€ 89,111	€ 85,060	€ 81,362	€ 77,972
26	€ 4,762	€ 317,480	€ 272,126	€ 238,110	€ 211,653	€ 190,488	€ 173,171	€ 158,740	€ 146,529	€ 136,063	€ 126,992	€ 119,055	€ 112,052	€ 105,827	€ 100,257	€ 95,244	€ 90,709	€ 86,586	€ 82,821	€ 79,370
27	€ 4,848	€ 323,173	€ 277,006	€ 242,380	€ 215,449	€ 193,904	€ 176,276	€ 161,587	€ 149,157	€ 138,503	€ 129,269	€ 121,190	€ 114,061	€ 107,724	€ 102,055	€ 96,952	€ 92,335	€ 88,138	€ 84,306	€ 80,793
28	€ 4,935	€ 328,968	€ 281,973	€ 246,726	€ 219,312	€ 197,381	€ 179,437	€ 164,484	€ 151,832	€ 140,986	€ 131,587	€ 123,363	€ 116,106	€ 109,656	€ 103,885	€ 98,691	€ 93,991	€ 89,719	€ 85,818	€ 82,242
29	€ 5,023	€ 334,867	€ 287,029	€ 251,151	€ 223,245	€ 200,920	€ 182,655	€ 167,434	€ 154,554	€ 143,515	€ 133,947	€ 125,575	€ 118,188	€ 111,622	€ 105,748	€ 100,460	€ 95,676	€ 91,327	€ 87,357	€ 83,717
30	€ 5,113	€ 340,872	€ 292,176	€ 255,654	€ 227,248	€ 204,523	€ 185,930	€ 170,436	€ 157,326	€ 146,088	€ 136,349	€ 127,827	€ 120,308	€ 113,624	€ 107,644	€ 102,262	€ 97,392	€ 92,965	€ 88,923	€ 85,218
31	€ 5,205	€ 346,985	€ 297,415	€ 260,238	€ 231,323	€ 208,191	€ 189,264	€ 173,492	€ 160,147	€ 148,708	€ 138,794	€ 130,119	€ 122,465	€ 115,662	€ 109,574	€ 104,095	€ 99,138	€ 94,632	€ 90,518	€ 86,746
32	€ 5,298	€ 353,207	€ 302,749	€ 264,905	€ 235,471	€ 211,924	€ 192,658	€ 176,603	€ 163,018	€ 151,374	€ 141,283	€ 132,453	€ 124,661	€ 117,736	€ 111,539	€ 105,962	€ 100,916	€ 96,329	€ 92,141	€ 88,302
33	€ 5,393	€ 359,540	€ 308,177	€ 269,655	€ 239,694	€ 215,724	€ 196,113	€ 179,770	€ 165,942	€ 154,089	€ 143,816	€ 134,828	€ 126,897	€ 119,847	€ 113,539	€ 107,862	€ 102,726	€ 98,056	€ 93,793	€ 89,885
34	€ 5,490	€ 365,988	€ 313,704	€ 274,491	€ 243,992	€ 219,593	€ 199,630	€ 182,994	€ 168,917	€ 156,852	€ 146,395	€ 137,245	€ 129,172	€ 121,996	€ 115,575	€ 109,796	€ 104,568	€ 99,815	€ 95,475	€ 91,497
35	€ 5,588	€ 372,550	€ 319,329	€ 279,413	€ 248,367	€ 223,530	€ 203,209	€ 186,275	€ 171,946	€ 159,664	€ 149,020	€ 139,706	€ 131,488	€ 124,183	€ 117,648	€ 111,765	€ 106,443	€ 101,605	€ 97,187	€ 93,138
36	€ 5,688	€ 379,231	€ 325,055	€ 284,423	€ 252,821	€ 227,539	€ 206,853	€ 189,616	€ 175,030	€ 162,528	€ 151,692	€ 142,212	€ 133,846	€ 126,410	€ 119,757	€ 113,769	€ 108,352	€ 103,427	€ 98,930	€ 94,808
37	€ 5,790	€ 386,031	€ 330,884	€ 289,523	€ 257,354	€ 231,619	€ 210,563	€ 193,016	€ 178,168	€ 165,442	€ 154,413	€ 144,762	€ 136,246	€ 128,677	€ 121,905	€ 115,809	€ 110,295	€ 105,281	€ 100,704	€ 96,508
38	€ 5,894	€ 392,954	€ 336,817	€ 294,715	€ 261,969	€ 235,772	€ 214,338	€ 196,477	€ 181,363	€ 168,409	€ 157,181	€ 147,358	€ 138,690	€ 130,985	€ 124,091	€ 117,886	€ 112,272	€ 107,169	€ 102,510	€ 98,238
39	€ 6,000	€ 400,000	€ 342,857	€ 300,000	€ 266,667	€ 240,000	€ 218,182	€ 200,000	€ 184,615	€ 171,429	€ 160,000	€ 150,000	€ 141,176	€ 133,333	€ 126,316	€ 120,000	€ 114,286	€ 109,091	€ 104,348	€ 100,000
40	€ 6,108	€ 407,173	€ 349,005	€ 305,380	€ 271,449	€ 244,304	€ 222,094	€ 203,586	€ 187,926	€ 174,503	€ 162,869	€ 152,690	€ 143,708	€ 135,724	€ 128,581	€ 122,152	€ 116,335	€ 111,047	€ 106,219	€ 101,793
41	€ 6,217	€ 414,474	€ 355,264	€ 310,856	€ 276,316	€ 248,684	€ 226,077	€ 207,237	€ 191,296	€ 177,632	€ 165,790	€ 155,428	€ 146,285	€ 138,158	€ 130,887	€ 124,342	€ 118,421	€ 113,038	€ 108,124	€ 103,619
42	€ 6,329	€ 421,906	€ 361,634	€ 316,430	€ 281,271	€ 253,144	€ 230,131	€ 210,953	€ 194,726	€ 180,817	€ 168,763	€ 158,215	€ 148,908	€ 140,635	€ 133,234	€ 126,572	€ 120,545	€ 115,065	€ 110,063	€ 105,477
43	€ 6,442	€ 429,472	€ 368,119	€ 322,104	€ 286,315	€ 257,683	€ 234,257	€ 214,736	€ 198,218	€ 184,059	€ 171,789	€ 161,052	€ 151,578	€ 143,157	€ 135,623	€ 128,842	€ 122,706	€ 117,129	€ 112,036	€ 107,368
44	€ 6,558	€ 437,173	€ 374,720	€ 327,880	€ 291,449	€ 262,304	€ 238,458	€ 218,587	€ 201,772	€ 187,360	€ 174,869	€ 163,940	€ 154,296	€ 145,724	€ 138,055	€ 131,152	€ 124,907	€ 119,229	€ 114,045	€ 109,293
45	€ 6,675	€ 445,013	€ 381,439	€ 333,759	€ 296,675	€ 267,008	€ 242,734	€ 222,506	€ 205,390	€ 190,720	€ 178,005	€ 166,880	€ 157,063	€ 148,338	€ 140,530	€ 133,504	€ 127,146	€ 121,367	€ 116,090	€ 111,253
46	€ 6,795	€ 452,993	€ 388,279	€ 339,744	€ 301,995	€ 271,796	€ 247,087	€ 226,496	€ 209,073	€ 194,140	€ 181,197	€ 169,872	€ 159,880	€ 150,998	€ 143,050	€ 135,898	€ 129,426	€ 123,543	€ 118,172	€ 113,248
47	€ 6,917	€ 461,116	€ 395,242	€ 345,837	€ 307,410	€ 276,669	€ 251,518	€ 230,558	€ 212,823	€ 197,621	€ 184,446	€ 172,918	€ 162,747	€ 153,705	€ 145,615	€ 138,335	€ 131,747	€ 125,759	€ 120,291	€ 115,279
48	€ 7,041	€ 469,384	€ 402,329	€ 352,038	€ 312,923	€ 281,631	€ 256,028	€ 234,692	€ 216,639	€ 201,165	€ 187,754	€ 176,019	€ 165,665	€ 156,461	€ 148,227	€ 140,815	€ 134,110	€ 128,014	€ 122,448	€ 117,346
49	€ 7,167	€ 477,801	€ 409,544	€ 358,351	€ 318,534	€ 286,681	€ 260,619	€ 238,901	€ 220,524	€ 204,772	€ 191,120	€ 179,175	€ 168,636	€ 159,267	€ 150,885	€ 143,340	€ 136,515	€ 130,309	€ 124,644	€ 119,450

boekwinst erfpachtbedrijf op rechtniveau ten opzichte van erfpachtgrondwaarde bij inkoop uit grondexploitatie

boekverlies erfpachtbedrijf op rechtniveau ten opzichte van erfpachtgrondwaarde bij inkoop uit grondexploitatie